

Komisia výstavby, dopravy a životného prostredia pri MZ Košice - Sídliisko KVP

Zápis

zo zasadnutia Komisie výstavby, dopravy a životného prostredia pri MieZ Košice – Sídliisko KVP, konaného dňa 06.11. 2017 o 16:00 hodine v miestnosti č.6 MÚ MČ Košice – Sídliisko KVP, Trieda KVP č. 1.

Prítomní členovia komisie: Ing. Milan Pach - predseda
Iveta Adamčíková
Mgr. Ladislav Lörinc
Marta Sidoriakova
Marián Koszoru
Jozef Kozel
Ing. Pavel Titl
Jaroslav Novák
Tomáš Benetin

Ospravedlnení členovia komisie: Ing. Mária Gamcová PhD.

Ostatní prítomní: Anna Hókova
Vojtech Tóth
Ing. Ján Kopik
Mária Absolonová – zapisovateľka

Priebeh stretnutia:

Stretnutie viedol Ing. Milan Pach, otvára zasadnutie Komisie výstavby, dopravy a životného prostredia pri MieZ Košice – Sídliisko.

Program zasadnutia bol stopercentne odsúhlasený prítomnými členmi komisie v nasledovnom znení:

Program:

1. Zahájenie
2. Správa o činnosti oddelenia VDaŽP od poslednej komisie
3. Rôzne

1. Schválenie programu rokovania
Hlasovanie: 8 za 0 sa zdržal 0 proti

Ing. Pach žiadal vedúceho VDaŽP o zaslanie podkladov na komisiu, p. starosta - pre krátkosť času a rozbehnuté projekty komisii neboli zaslané podklady.

2. p. Kopik informoval o čerpaní rozpočtu, rozbehnutých projektoch za oddelenie
- dopravné ihrisko na ul. Cottbuskej
- oplatenie DI na ul. Jasuschova – Bauerova
- chodník Strozagorska 6

- park Hemerkova - Húskova - začiatok realizácie 7-8.11.2017, ukončenie do 2 týždňov
- doplnenie prvkov DI – Klimkovičová – Čordákova
- dopadová plocha DI- Dénešova 35
- Workout – ihrisko na Čordákova - promenáda
- oprava komunikácií v MČ - EUROVIA v rozpočte je ešte 13 000,- EUR
- oprava chodníka Jána Pavla II – Húskova až po zastávku MHD
- asfaltovanie parkoviska Dénešova
- ak sa zvýšia financie dôjde k opravám chodníkov zo zámkovej dlažby

Diskusia poslancov k rozpočtu

- p. Titl: upozornil aby sa pri opravách chodníkov myslelo na bezbariérové prechody
- p. Lörinc: informoval sa kto zabezpečuje hrabanie lístia – p. Škoviera
upozornil, že workout mal byť zrealizovaný v obvode IV a nie v obvode II, je to zase DI
- p. Koszoru: taktiež upozornil, že workout mal byť zrealizovaný v obvode IV
informoval sa ako je riešené odvodnenie chodníka Starozagorská
- p. Kopik: realizácia chodníka Starozagorská 6 sa uskutočňuje podľa projektovej dokumentácie z roku 2015. Na projektovaný rozsah prác je viazané aj platné stavebné povolenie, ktoré zabezpečovali pracovníci oddelenia VDaŽP, v predchádzajúcom období t.j. pred nástupom súčasných pracovníkov oddelenia na MieÚ KVP. Spomenutá projektová dokumentácia neobsahuje riešenie odvodnenia voľnej trávinatej plochy. Za oddelenie VDaŽP informujem, že evidujeme problém tvorenia mlák na jestvujúcom chodníku smerom k ZŠ Starozagorská 8 počas zvýšených dažďových zrážok, čo spôsobuje, že jestvujúci chodník sa po väčších dažďových zrážkach stáva neprechodným kvôli vzniku rozsiahlych mlák. Zároveň komisiu informujem, že predmetná projektová dokumentácia projekčne rieši len časť chodníka na Starozagorskej ulici č.6 a nerieši napojenie na jestvujúce chodníky, kde sú napojovacie časti chodníka vo veľmi zlom stave. Súčasní pracovníci oddelenia VDaŽP sa snažili vyriešiť oba zistené problémy, čoho výsledkom je stav, kedy vhodným sklonom chodníka sa zabezpečuje odvedenie zrážkových vôd z povrchu chodníka smerom na prilahlú trávnatú plochu a zároveň sa zrealizujú aj časti chodníka, ktoré projekčne nie sú riešené a potrebujú údržbu. V blízkej budúcnosti je nutné zaoberať sa odvedením voľnej trávinatej plochy pri ZŠ Starozagorská č. 8.
- p. Koszoru: chodník Jána Pavla II pri oprave zabezpečiť bezbariérovo, zabezpečiť bezbariérový prechod k zastávke MHD a garážam
- p. Hoková: realizácia prác, ktoré sa dostali do rozpočtu po zmene rozpočtu – korčuliarsky chodník, oplatenie DI Jasuschova – Bauerova
- p. Tóth: dopadová plocha Dénešova 35 – mal ponuku za 3 700,- EUR – p. starosta odmietol
- p. Lörinc: pokazená bránička na venčoviisku, preveriť realizáciu 2016, záručná doba
- p. Pach: stretnutie k rozpočtu na rok 2018, poslanci si pripraví návrhy

3. Rôzne

Občan p. Štefančík požaduje výstavbu nového DI – Dénešova 79

p. Lörinc: zaslal mail na K1, starosta, prednosta k rozpočtu kde bolo rozpísané čo sa kde má realizovať. Urgoval tiež odstránenie stánku na Klimkovičovej ulici

p. Pach: informoval sa kto bude zabezpečovať zimnú údržbu na sídlisku.

p. Kopik: MČ má dvoch dodávateľov ZÚ. Rozsahom prác bude pokrytá zimná údržba na celom území KVP, ktoré je v správe MČ KVP. Bližšie informácie zatiaľ nie je možné poskytnúť vzhľadom na fakt, že ešte nie je oficiálne ukončený spis. Po podpise zmlúv budú všetky dokumenty prístupné na stránke MČ KVP.

Jeden dodávateľ zabezpečuje strojové čistenie ciest

Druhý dodávateľ zabezpečuje ručné čistenie chodníkov

p. Sidoriaková: doporučuje zverejniť na web: číslo na zimnú údržbu, plán čistenia ciest, chodníkov a parkovísk. Parkovisko pri OC Jednota (malé) vchod blokuje parkujúce autá, je problém vchádzať a vychádzať, navrhuje namaľovať žlté čiary

p. Novák: prečo boli vybrané 2 firmy na zimnú údržbu?

p. Kopik: pretože nebolo možné nájsť firmu, ktorá by dokázala komplexne zastrešiť starostlivosť o zimnú údržbu na celom území MČ KVP. Predmet výzvy sa teda rozdelil na časti, aby sme tak mali možnosť osloviť aj menších dodávateľov, ktorí sú schopní pokryť len časť zimnej údržby a zvýšiť tak okruh možných záujemcov o zimnú údržbu v MČ KVP.

p. Hoková: výzva k zimnej údržbe bola zverejnená po lehote

p. Kozel: ako bude realizované zakrytie Senior domu

p. Lörinc: žiadal správu k zimnej údržbe za rok 2016 – je hotová ale k dnešnému dňu ju neobdržal, po zime 2017 žiada o správu za zimnú údržbu

p. Kopik: informoval, že nie je možné vypracovať správu za obdobie, kedy súčasní pracovníci VDaŽP ešte nepracovali na MieÚ. Po zime 2017 bude možné takúto správu vyhodnotiť.

p. Koszoru: firma ktorá zabezpečí zimnú údržbu má aj nakladač napr. UNC malý pre odpratanie veľkej snehovej nádielky z parkovísk aby nezaberali parkovacie miesta. Schody OC PRIMA kedy budú opravené – tento rok nie, rozpočet na rok 2018. Parkoviska Janigová, Zombová momentálne prebieha vyhodnotenie. Dvojbránka na DI – Húskova kladka, náprava do stredy, 8.11.2017.

p. Kopik: Senior dom – MČ KVP vyvíja tlaky na nájomcu, aby plnil zmluvné záväzky vyplývajúce s nájomnej zmluvy, medzi inými aj zakrytie „zakonzervovanie“ stavby pred nadchádzajúcim zimným obdobím. MČ KVP počítala aj s alternatívou, že nájomca neposkytne potrebnú súčinnosť a nezakonzervuje stavbu pred zimou a navrhla zahrnúť do rozpočtu pre rok 2017 financie na spracovanie projektovej dokumentácie „Návrh zimných opatrení na zakonzervovanie stavby“. Táto projektová dokumentácia mala riešiť návrh na zakonzervovanie kritických detailov stavby pred zimou, aby sa predišlo možným škodám na stavbe SENIOR DOM (majetku MČ KVP), ktoré môže nadchádzajúca zima spôsobiť. Návrh na schválenie financií na zabezpečenie takejto projektovej dokumentácie nebol v miestnom zastupiteľstve schválený. Upozorňujem, že ponechaním stavby v stave v akom sa nachádza teraz, vystavujeme náš majetok (objekt Senior domm-u) riziku poškodenia nosných konštrukcií počas nadchádzajúceho zimného obdobia.

Informujem, že pre MČ KVP bol vypracovaný posudok „Technické zhodnotenie stavu rozostavanej stavby Senior domu“, ktorý bol poskytnutý p. poslancovi Takáčovi na základe jeho žiadosti.

p. Sidoriaková: ťahanice okolo stavby, kto bude zodpovedný za čiernu stavbu?

p. Pach: je potrebné rešpektovať zmluvu, chrániť majetok MČ

p. Lörinc: zrušiť zmluvu s nájomcom, zakryť bez stavebných úprav.

p. Tóth: ak sa rozhodne MČ pre zakrytie stavby, vie zabezpečiť dodávateľa ktorý vie zabezpečiť špeciálne plachty na zazimovanie, na jeden pavilón cca 2 000,- EUR, nájomca opätovne nedodržiava uzamknutie staveniska, bránka je bežne otvorená, cez deň si tam hoc kto chodí pre stavebný materiál, hrajú sa tam deti.

p. Koszoru: chodník Húskova – projekt sa vyhodnocuje; uzavretím cesty na ul. Klimkovičová vznikol problém Hemerková – Janigová kde si šoféri skracujú cestu po chodníku, zamedziť prístup kvetináčmi. Titogradská staré schody – problém pošleme AP.

p. Hoková: poslanci by mali prijať uznesenie aby sa dala zrušiť zmluva, informácie k prenájmu športového areálu v Drocárovom parku – poskytne správa majetku.

p. Lörinc: správa - zhodnotenie stavby Senior Dom – uznesenie pre všetkých poslancov, prechod od BILLY ku kostolu, zabezpečiť bezbariérový prechod.

p. Koszoru: zábradlie Tr. KVP ošetriť pred koróziou.

p. Kopik: v rámci bodu rôzne poďakoval súčasným zamestnancom oddelenia VDaŽP v terajšom zložení za ich nadmerné úsilie za uplynulé obdobie, ktoré bolo potrebné vyvinúť na prípravu a realizáciu všetkých prác, ktoré sa podarí tento rok uskutočniť a to v skrátenom čase od leta 2017.

Uznesenie:

Komisia VDaŽP – žiada vypracovať koncepciu bezbariérovosti priechodov pre chodcov na celom sídlisku KVP a realizovať ju v roku 2018.

Hlasovanie: 9 za 0 sa zdržal 0 proti

V Košiciach 10.11.2017

Zapísala: Mária Absolonová



Schválil: Ing. Milan Pach