

## **Komisia výstavby, dopravy a životného prostredia pri MieZ Košice - Sídliisko KVP**

### **Zápisnica**

**zo zasadnutia Komisie výstavby, dopravy a životného prostredia pri MieZ Košice – Sídliisko KVP konaného dňa 09.04.2019 o 16:30 hodine a pokračovania po prerušení 11.04.2019 o 16:30 hodine v zasadacej miestnosti Miestneho úradu**

#### **Prítomní členovia komisie:**

Marián Koszoru – predseda

Ing. Milan Pach – podpredseda

Bc. Zdeno Bartók

PaeDr. Marián Mikulišín

Mgr. Marián Horenský

PhD. Bc. Marián Podolinský

Ing. Ladislav Takáč, PhD.

Ing. Lucia Klučárová

Ing. Mária Lepeňová

Zlatica Sahlicová

Ing. Pavel Titl

Ing. Martin Žec

Jozef Kozel

#### **Prítomní občania:**

Ing. Roman Matoušek – zástupca starostu, Ing. Jaromil Čop, Erika Kišová st., Erika Kišová ml., František Palkó

Tajomník komisie: Juraj Hankovský

#### **Program :**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Návrh na prerozdelenie účelových finančných prostriedkov
4. Žiadosť o predaj časti pozemku na Klimkovičovej ulici č. 27 a 29
5. Bezpečnostné opatrenia pre priechod pre chodcov – prioritizácia
6. Výrub plazivých tují z dôvodu deratizácie
7. Žiadosť o zabratie verejného priestranstva – Fontána, letná terasa

8. Presun prvkov DI vybudovaných v 4. kvartáli 2018

9. Parkovanie

- a) Dodávky
- b) Parkovacie domy
- c) Ekologické parkovanie

10. Územný plán mesta Košice – návrh zmeny pre KVP

11. Lúka na KVP

12. Výsadba stromov

13. Triedený odpad – návrh na zlúčenie triedenia tetrapaku s plastom a kovom

14. Proaktívna občianska výsadba zelene

15. Predajňa slovenských potravín – žiadosť o umiestnenie predajne

16. OC Klas – občiansky podnet – hluk z klimatizačných jednotiek

17. Informatívne správy

- a) Mobiliár
- b) Spoločný plán
- c) Pripravované VOS
- d) Hady na Klimkovičovej

18. Rôzne

19. Záver

#### **Priebeh komisie:**

##### ***Bod programu 1.***

Predseda komisie pri otvorení privítal na zasadnutí Komisie výstavby, dopravy a životného prostredia pri MieZ Košice – Sídliisko KVP v zasadacej miestnosti Miestneho úradu členov komisie, zástupcu starostu MČ a prítomných občanov.

##### ***Bod programu 2.***

Po otvorení komisie sa pristúpilo k schváleniu programu komisie. Za schválenie programu hlasovali za všetci prítomní členovia komisie.

Hlasovanie

Za : 9 proti : 0 zdržal sa : 0 prítomní : 9

##### ***Bod programu 3.***

Návrh na prerozdelenie účelových finančných prostriedkov, navýšenie o 1000 eur z kapitoly orezov, hrabania na čistotu na mimoriadny odvoz odpadu.

Komisia VDaŽP, odporúča miestnemu zastupiteľstvu prijať návrh na prerozdelenie účelových finančných prostriedkov.

Hlasovanie

Za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval: 1 prítomní : 9

#### **Bod programu 4.**

Žiadosť o predaj časti pozemku na Klimkovičovej ulici č. 27 a 29 pre parkovacie miesta. Areál s parkovacími miestami je uzavretý pre majiteľov bytov, ktorý pri kúpe bytu mali možnosť si kúpiť 1 parkovacie miesto na 1 byt. Žiadatelia o odkúpenie časti pozemkov uvedenú možnosť nemali, keďže sa pri výstavbe zvýšil počet bytov (väčšie byty boli rozdelené na menšie) na majiteľov týchto bytov sa nezmýšľali investovať vybudované parkovacie miesta. Žiadateľa vybudujú na vlastné náklady parkovacie miesta a tým uvoľnia parkovacie miesta na Klimkovičovej ulici pred uzavretým areálom pre ostatných majiteľov motorových vozidiel.

Po diskusii navrhol predseda komisie uznesenie, v ktorom odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť žiadosť o odpredaj časti pozemku na Klimkovičovej 27a 29.

Hlasovanie

Za : 11 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval: 0 prítomní : 11

#### **Bod programu 5.**

Bezpečnostné opatrenia pre priechod pre chodcov - prioritizácia. Z rady primátora prišla správa na mestskú časť, že Mesto Košice zrealizuje bezpečnostné opatrenia na jednom priechode pre chodcov zo 6 priechodov pre chodcov, ktoré navrhla mestská časť na úpravu z hľadiska bezpečnosti účastníkov cestnej premávky. Priechod si má vybrať mestská časť. Počas diskusie boli navrhnuté tieto 3 priechody o ktorých sa hlasovalo z hľadiska prioritizácie:

- a) cez Triedu KVP od Jasuschovej na Cottbuskú ulicu ku poliklinike KVP,  
hlasovanie, za: 8
- b) cez triedu KVP od OC Billa ku kostolu  
hlasovanie za: 7
- c) cez Moskovskú triedu od podchodu pri OC Iskra na Dénešovú ulicu,  
hlasovanie za: 6

Hlasovaním bol vybraný priechod cez Triedu KVP od Jasuschovej na Cottbuskú ulicu ku poliklinike KVP. Komisia VDaŽP odporúča starostovi výber priechodu pre bezpečnostné opatrenia cez Triedu KVP od Jasuschovej ulici na Cottbuskú ulicu ku poliklinike KVP.

Hlasovanie

Za : 13 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval: 0 prítomní : 13

#### **Bod programu 6.**

Prítomní boli informovaní o začatí intenzívnej deratizácie a problémoch s uložením návnad do nôh potkanov, ktoré sú nedostupné pre plazivé kríky a tuje. Diskutujúci členovia komisie dospeli k názoru, aby sa po desiatkach rokoch pristúpilo k odbornému orezu kríkov a tují, čím sa zabezpečí formovanie príslušnej zelene. To zároveň vytvorí prístup k ukladaniu návnad pre deratizáciu.

Po ukončení diskusii navrhol predseda komisie VDaŽP uznesenie, v ktorom navrhuje miestnemu úradu orez plazivých tují a kríkov a následne vyhodnotenie v kontexte deratizácie.

Hlasovanie

Za : 13 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval: 0 prítomní : 13

### ***Bod programu 7.***

Podnikateľský subjekt, ktorý prevádzkuje prevádzku oproti fontáne požiadal miestny úrad o povolenie na záber verejného priestranstva na prevádzku letnej terasy, pán starosta požiadal komisiu o prerokovanie tejto žiadosti. Z diskusie bolo konštatované, že v okolí fontány sa aj tak budú zdržiavať ľudia, ktorí využívajú oporné múriky na sedenie a niektorí aj na konzumáciu alkoholu, čo by mala prísnejšie kontrolovať mestská polícia. Platí VZN o konzumácii alkoholu na verejnosti. Okrem toho je v uvedenej oblasti zvýšený hluk, deti na blízkych ihriskách sú vystavené vulgarizmom a opileckému správaniu a oblasť trpí problémom s čistotou verejného priestranstva.

Po ukončení diskusii navrhol predseda komisie uznesenie. Komisia VDaŽP neodporúča miestnemu úradu schváliť žiadosť podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie

Za : 12 proti : 1 zdržal sa : 0 nehlasoval: 0 prítomní : 13

### ***Bod programu 8.***

Presun prvkov z detských ihrísk vybudovaných v 4Q/2019. Ide o DI za vežiakmi na Starozagorskej ulici a o DI na Dénešovej ulici. Na minulej komisii bolo prijaté uznesenie, v ktorom komisia odporúča miestnemu úradu nesúdiť sa s firmou, ktorá realizovala osadenie prvkov ihriska, vyplatiť zvyšnú čiastku a presunúť prvky z týchto ihrísk.

Po presunutí prvkov z ihriska na Starozagorskej by sa využila plocha ako verejná zeleň, ktorá by bola naďalej miestnou komunitou využívaná na venčenie psov. Prvky z uvedeného ihriska by sa doplnili do existujúcich ihrísk v okrsku IV. a z detského ihriska na Dénešovej by sa presunuli na existujúce detské ihriska v okrsku I.

Po ukončení diskusii navrhol predseda komisie uznesenie komisie VDaŽP, v ktorom navrhuje miestnemu úradu presun prvkov detských ihrísk v rámci obvodov, v ktorých sa nachádzajú a spracovanie návrhu na rozmiestnenie prvkov odborným referátom miestneho úradu.

Hlasovanie

Za : 12 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval: 0 prítomní : 12

### ***Bod programu 9.***

Téma parkovanie je dosť obsiahla ku ktorej bude zvolaná samostatná komisia. Témou dnešnej komisie sú dodávky, ekologické parkovanie a okrajovo aj téma parkovacích domov. Na projekt dodávok je platné uznesenie Miestneho zastupiteľstva. Termín realizácie je predpokladaný na september 2019. Mestská časť požiadala Mesto Košice o preplatenie nákladov na realizáciu projektu podobne ako tomu bolo v Mestskej časti Košice – Sídliisko Západ. Infografika k projektu dodávok bude prezentovaná v občasníku KVAPka v máji, v ktorom bude aj článok o zmene pravidiel parkovania dodávok. Z parkovísk v zóne so zákazom stáťia budú dodávky vytlačené mimo zóny, najmä na

parkovisko pod kostolom, ktoré bude upravené novým dopravným značením. Otázkou je či povoliť v zónach so zákazom stáť mikrozóny pre 3-4 parkovacie miesta pre dodávky alebo nie.

Komisia VDaŽP odporúča miestnemu úradu realizovať projekt zóny s obmedzeným státím pre vozidla N1 bez vytvorenia mikrozón, tak ako bol navrhnutý a schválený KDI PZ.

Hlasovanie

Za : 11 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval: 0 prítomní : 11

Mestská časť chce spustiť pilotný projekt ekologického parkovania formou ekorastrov alebo parkovacích rohoží. Jedna z vytypovaných oblastí je Janigova ulica pod ihriskom. Prístup SFZ by bol vhodnejší z Klimkovičovej ako z ulice Čordákovej, kde sa je statická i dynamická doprava obmedzená množstvom vozidiel. Možná zámena parkovísk by bola na prospech oboch stranám. Otázkou je či budovať ekologické parkovacie miesta alebo klasické. Pán Titl objasnil že aj ekologické parkovacie miesta musia byť odkanalizované, kde VVS dáva podmienku odlučovača ropných látok. V diskusii p. Titl a pani Lepeňová neodporučili realizovať parkovanie ekorastrom a podobnými technológiami pri cestách ako je Klimkovičova, nakoľko by priesak vody mohol cestnú komunikáciu poškodiť. Odporučili tu realizovať klasické odkanalizované parkovacie miesta. P.Titl odporučil v prípade záujmu použiť technológiu ekoraster skôr na vnútroblokových parkoviskách.

Komisia VDaŽP odporúča miestnemu úradu rokovať s SFZ a Mestom Košice o vybudovaní parkoviska k futbalovému ihrisku na Klimkovičovej ulici pod futbalovým ihriskom namiesto parkoviska na basketbalovom ihrisku.

Hlasovanie

Za : 11 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval: 0 prítomní : 11

Tretia téma parkovania na komisii boli parkovacie domy. Uvedenou témou sa bude komisia zaoberať na samostatnej komisii VDaŽP. Je záujem o budovanie parkovacích domov buď v spolupráci s developermi, alebo vo samostatne financovaním úverom. V tomto prípade by správcom mohol byť obecný podnik služieb, ktorý má mestská časť záujem založiť. V prvom rade treba vytypovať lokality, následne formou ankety osloviť obyvateľov MČ a oceniť projekty.

### ***Bod programu 10.***

Územný plán mesta Košice. K tejto téme bolo navrhnuté pripraviť samostatnú komisiu, z mestskej časti bol poslaný list na UHA MK s požiadavkou o rešpektovanie a zadefinovanie zelene na území mestskej časti za účelom jej ochrany. Je potrebné pripraviť výstup k územnému plánu a územnému plánu zóny KVP.

### ***Bod programu 11.***

Lúka KVP, mestská časť má záujem v rámci rozvoja zelene o vybudovanie lúky. Je to nový trend vo svete, ktorý podporuje ekológiu, zlepšuje a skrášľuje prostredie farebnosťou a pestrosťou. Komisia by mala vytypovať plochu na pilotný projekt v rozmere cca 2x10 metrov. Na založenie lúky by bol vhodný termín v septembri 2019. Je možnosť čerpať finančné prostriedky z fondov a dotácií. Z diskusie boli navrhnuté tieto miesta : pri zjazde z Moskovskej triedy na Jasuschovu ulicu (v uvedenej lokalite sú aj stromy a kry), lokalita pri Cottbuskej ulici a plocha pri hromadných garážach pod Drábovou ulicou.

Po ukončení diskusii navrhol predseda komisie uznesenie, v ktorom odporúča miestnemu úradu realizovať projekt lúky na ploche verejnej zelene pri zjazde z Moskovskej triedy na Triedu KVP.

Hlasovanie

Za : 11 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval: 0 prítomní : 11

### ***Bod programu 12.***

Mestská časť má povinnosť vysadiť 8 stromov. Z miestneho úradu bola požiadavka na návrh miesta výsadby. Komisia VDaŽP navrhla miesto na výsadbu na Starozagorskej ulici do existujúcej izolačnej zelene, ktorá sa tým doplní.

Po ukončení diskusii navrhol predseda komisie uznesenie, v ktorom odporúča miestnemu úradu vykonať výsadbu 8 ks stromov v priestore izolačnej zelene – pásu na Starozagorskej ulici.

Hlasovanie

Za : 11 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval: 0 prítomní : 11

### ***Bod programu 13.***

Triedený odpad. V kontexte nedostatku kontajnerov na triedený odpad na niektorých kontajneroviskách a pripravovanou legislatívou ohľadom zálohovania PET fliaš a plechoviek by bolo vhodné pre mestskú časť zlúčenie separovania plastového a kovového odpadu s odpadom z viacvrstvových materiálov (tetrapak). Separovaný odpad má v meste Košice na starosti firma Naturpack, pre ktorú firma Kosit tento odpad zväža.

Komisia VDaŽP odporúča miestnemu úradu navrhnuť spoločnosti NATURPACK zlúčenie separovania odpadu z plastov a kovov s odpadom z viac-vrstvových obalov.

Hlasovanie

Za : 11 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval: 0 prítomní : 11

### ***Bod programu 14.***

Pri proaktívnej občianskej výsadbe je problémom najmä nevhodné miesto výsadby. Vhodným príkladom je rekonštrukcia rozvodov tepla firmou TEHO, kde veľa stromov bolo vyrúbaných práve z hľadiska nevhodného miesta výsadby občanmi v ochrannom pásme. Ďalším príkladom nevhodného miesta je výsadba v tesnej blízkosti fasády bytového domu.

Návrh na uznesenie komisie VDaŽP odporúča redakčnej rade pripraviť článok o proaktívnej výsadbe zelene.

Hlasovanie

Za : 11 proti : 0 zdržal sa : 0 nehlasoval: 0 prítomní : 11

**Bod programu 15.**

K bodu programu nebol k dispozícii materiál, komisia pokračuje ďalším bodom programu.

**Bod programu 16.**

Občiansky podnet na hluk od klimatizačných jednotiek na OC KLAS, ktoré sú otočené smerom na Zombovú ulicu a od ktorých sa šíri hluk do okolia.

Tajomník komisie uviedol, že Mestská časť listom osloví majiteľa uvedenej nehnuteľnosti s otázkou, kto je vlastníkom uvedených klimatizačných jednotiek a či uvažujú o prípadnej výmene.

**Bod programu 17.**

Informatívne správy. Diskusia bola k výskytu hadov na ulici Klimkovičovej. Tajomník uviedol, že ide o neškodnú a pre životné prostredie prospešnú užovku stromovú.

Mestskej časti pripomienkovala územný plán pre obytnú zónu Girbeš hlavne vo veci dopravy na ulici Jana Pavla II a Triedy KVP. MČ žiadala do územného plánu zóny obratisko MHD. Pán Titl upozornil na podhodnotené čísla pri sčítaní dopravy a na sčítanie v termíne, kedy sa sčítanie dopravy nemá vykonávať.

Nový mobiliár – prebieha mapovanie potrebného mobiliáru na sídlisku ako lavičky, odpadkové koše a pod. Spracováva sa koncepcia s predpokladom realizácie osadenia nového mobiliáru na jeseň 2019. Predseda komisie informoval členov komisie o programe so stretnutiami s obyvateľmi sídliska vo výmenníku Wuppertálska. Prvé stretnutie bolo úvodné, kde pán starosta prezentoval zámery mestskej časti, v apríli bude stretnutie s témou detské ihriska, v máji s témou o parkovaní. Komisia bola informovaná o prebiehajúcich verejných obstarávaníach, o rekonštrukcii plynovodu a rekonštrukcie tepelných rozvodov.

**Bod programu 18.**

Komisia diskutovala o rekonštrukcii VN firmou VSD od Čičiek po Girbeš a o potrebe dokončenia prípadne asanácie plochy „Helikoptor“ medzi Húskovou a Hemerkovou.

Predseda komisie sa poďakoval prítomným členom za účasť a diskusiu k bodom programu.

V Košiciach 26.04.2019

Zapísal: Juraj Hankovský

Schválil: Marián Koszoru

**Príloha :**

**Uznesenia komisie VDaŽP z 09.04.2019**

Uznesenie 20190409/1

Komisia VDaŽP, odporúča miestnemu zastupiteľstvu prijať návrh na prerozdelenie účelových finančných prostriedkov.

Hlasovanie (za-proti-zdržal sa-nehlasoval): 8-0-0-1

Prítomní členovia komisie : 9

Uznesenie 20190409/2

Komisia VDaŽP odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť žiadosť o odpredaj časti pozemku na Klimkovičovej 27 a 29.

Hlasovanie (za-proti-zdržal sa): 11-0-0

Prítomní členovia komisie : 11

Uznesenie 20190409/3

Komisia VDaŽP odporúča starostovi výber priechodu pre bezpečnostné opatrenia cez Triedu KVP od Jasuschovej ulici na Cottbuskú ulicu ku poliklinike KVP.

Hlasovanie (za-proti-zdržal sa): 13-0-0

Prítomní členovia komisie : 13

Uznesenie 20190409/4

Komisia VDaŽP navrhuje miestnemu úradu orez plazivých tují a kríkov a následne vyhodnotenie v kontexte deratizácie.

Hlasovanie (za-proti-zdržal sa): 13-0-0

Prítomní členovia komisie : 13

Uznesenie 20190409/5

Komisia VDaŽP neodporúča miestnemu úradu schváliť žiadosť o záber verejného priestranstva podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie (za-proti-zdržal sa): 12-0-1



Prítomní členovia komisie : 13

Uznesenie 20190409/6

Komisia VDaŽP navrhuje miestnemu úradu presun prvkov detských ihrísk v rámci obvodov, v ktorých sa nachádzajú a spracovanie návrhu na rozmiestnenie prvkov odborným referátom miestneho úradu.

Hlasovanie (za-proti-zdržal sa): 12-0-0

Prítomní členovia komisie : 12

Uznesenie 20190409/7

Komisia VDaŽP odporúča miestnemu úradu rokovať s SFZ a Mestom Košice o vybudovaní parkoviska k futbalovému ihrisku na Klimkovičovej ulici pod futbalovým ihriskom namiesto parkoviska na basketbalovom ihrisku.

Hlasovanie (za-proti-zdržal sa): 11-0-0

Prítomní členovia komisie : 11

Uznesenie 20190409/8

Komisia VDaŽP odporúča miestnemu úradu realizovať projekt zóny s obmedzeným státím pre vozidlá N1 bez vytvorenia mikrozón, tak ako bol navrhnutý a schválený KDI PZ.

Hlasovanie (za-proti-zdržal sa): 11-0-0

Prítomní členovia komisie : 11

Uznesenie 20190409/9

Komisia VDaŽP odporúča miestnemu úradu realizovať projekt lúky na ploche verejnej zelene pri zjazde z Moskovskej triedy na Triedu KVP.

Hlasovanie (za-proti-zdržal sa): 11-0-0

Prítomní členovia komisie : 11

Uznesenie 20190409/10

Komisia VDaŽP odporúča miestnemu úradu vykonať výsadbu 8 ks stromov v priestore izolačnej zelene – pásu na Starozagorskej ulici.

Hlasovanie (za-proti-zdržal sa): 11-0-0

Prítomní členovia komisie : 11

Uznesenie 20190409/11

Komisia VDaŽP odporúča miestnemu úradu navrhnuť spoločnosti NATURPACK zlúčenie separovania odpadu z plastov a kovov s odpadom z viac-vrstevových obalov.

Hlasovanie (za-proti-zdržal sa): 11-0-0

Prítomní členovia komisie : 11

Uznesenie 20190409/12

Komisia VDaŽP odporúča redakčnej rade pripraviť článok o občianskej proaktívnej výsadbe zelene.

Hlasovanie (za-proti-zdržal sa): 11-0-0

Prítomní členovia komisie : 11