



# Mestská časť Košice - Sídliisko KVP

## Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice

### Mestská časť Košice- Sídliisko KVP

#### v zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho prenájmu nebytových priestorov

Mestská časť Košice – Sídliisko KVP ako správca nehnuteľného majetku mesta Košice zverejňuje na základe ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zámer na prenájom majetku

#### Predmet nájmu

Nehnuteľnosť, nebytové priestory v objekte budovy Obchodného centra IV, Cottbuská č.36, 040 23 Košice na 1NP o výmere 30,00 m<sup>2</sup> a to :

Miestnosť č.1,17 o podlahovej ploche 30,00 m<sup>2</sup>, nachádzajúce sa na 1. poschodí (2NP)- Príloha č.1

#### Minimálna výška nájomného

- Minimálna výška ročného nájomného je stanovená **Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice-Sídliisko KVP (Príloha č. 1 Zásad) s ohľadom na navrhovaný účel nájmu v € za m<sup>2</sup> /rok**. Príloha č. 1 Zásad tvorí Prílohu č.2 tohto zámeru priameho prenájmu nebytových priestorov. V nájomnom nie sú zahrnuté služby spojené s užívaním Nebytového priestoru: elektrická energia, teplo, vodné, stočné, zrážková voda a pod.

#### Účel nájmu

- Priestor pre poskytovanie služieb, administratívu, fyzioterapia, masáže

#### Doba nájmu

- Neurčitá

#### Obhliadka predmetu nájmu

- Zaujímavcovia si môžu predmet prenájmu obhliadnuť po dohode s kontaktnou osobou Ing. Iveta Urbanová, t. č. 0948 967 981, alebo e-mail [iveta.urbanova@mckvp.sk](mailto:iveta.urbanova@mckvp.sk)

#### Cenová ponuka

- Zaujímavcovia predložia návrh cenovej ponuky podpísaný fyzickou osobou, u právnickej osoby jej štatútom.
- Cenovú ponuku môžu predložiť záujemcovia osobne do podateľne úradu alebo poštou na adresu: Mestská časť Košice – Sídliisko KVP, Trieda KVP č.1, 040 23 Košice v zalepenej obálke s uvedením adresáta a hesla: „Neotvárať - zámer prenájmu majetku“.
- **Ponuku záujemcovia predložia najneskôr v termíne do 09.09.2024 do 12.00 hod.**
- Cenová ponuka musí obsahovať potrebné identifikačné údaje, navrhovanú výšku nájomného, účel využitia predmetu nájmu a telef. kontakt.
- Podnikatelia a právnické osoby uvedú IČO, DIČ a IČ DPH.

#### Ďalšie podmienky

- V prípade, ak úspešný účastník nepodpíše nájomnú zmluvu do 14 dní od vyhodnotenia ponukového konania prenájmu majetku, vlastník osloví a vyzve na prevzatie predmetných nebytových priestorov účastníka, ktorého cenová ponuka sa umiestnila ako druhá v poradí.
- **Ponuka bude vyhodnotená : 10.09.2024 o 12,00 hod.**

#### **Zverejnené na :**

- úradnej tabuli mestskej časti Košice- Sídliisko KVP , Trieda KVP č.1, 040 23 Košice
- webovom sídle mestskej časti Košice- Sídliisko KVP : <http://www.mckvp.sk/miestny-urad/predaj-a-prenajom-majetku/najmu-predaja-majetku/>

Zverejnené dňa :  
Zvesené dňa :

Mgr. Ladislav Lörinc, starosta,v.r.

Príloha č.1

**Nebytové priestory Obchodného centra IV. Košice na Cottbuskej ulici. č.36 – **prvé poschodie**, prevádzková budova č.súp. 1560, zapísaná na LV č.965 správou Katastra Košice k.ú. Grunt , parcela KNC č. 3755/16.**



Bližšie informácie na [www.mckvp.sk](http://www.mckvp.sk)

