



Mestská časť Košice - Sídliisko KVP Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice

Mestská časť Košice- Sídliisko KVP

v zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje
zámer priameho prenájmu nebytových priestorov

Mestská časť Košice – Sídliisko KVP ako správca nehnuteľného majetku mesta Košice zverejňuje na základe ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zámer na prenájom majetku **Predmet nájmu**

Nehnuteľnosť - časť nebytových priestorov v objekte „A“ budovy bývalej Materskej škôlky na Bauerovej ulici 1, 040 23 Košice , postavenej na parcele registra č.3302, číslo súpisné 1189 , k.ú. Grunt evidované na LV č.965, a to:

- a) nebytový priestor 1. NP. o výmere 233,41 m² podľa Prílohy 1
- b) nebytový priestor 2. NP. o výmere 217,02 m² podľa Prílohy 2

Minimálna výška nájomného

Nebytové priestory : minimálna výška nájmu 1.NP : 498,00 Eur/mesiac,
minimálna výška nájmu 2.NP : 493,00 Eur/mesiac. Nájomné nezahŕňa platby za poskytnuté služby

Účel nájmu

Prevádzkovo-spoločenské zariadenie

Doba nájmu

Určitá do 31.10.2023

Obhliadka predmetu nájmu

Záujemcovia si môžu predmet prenájmu obhliadnuť po dohode s kontaktnou osobou

Ing. Iveta Urbanová, t. č. 0948 967 981, alebo e-mail majetok@mckvp.sk

Cenová ponuka

- Záujemcovia predložia návrh cenovej ponuky podpísaný fyzickou osobou, u právnickej osoby jej štatutárom.
- Cenovú ponuku môže záujemca predložiť len na jeden nebytový priestor alebo na oba nebytové priestory. V prípade záujmu o oba priestory záujemca v ponuke vyčíslí ponúkanú výšku nájomného za každý z priestorov osobitne.

- Cenovú ponuku môžu predložiť záujemcovia osobne do podateľne úradu alebo poštou na adresu: Mestská časť Košice – Sídliisko KVP, Trieda KVP č.1, 040 23 Košice v zalepenej obálke s uvedením adresáta a hesla: „Neotvárat’ - zámer prenájmu majetku“.
- **Ponuku záujemcovia predložia najneskôr v termíne do 10.07.2023 do 12.00 hod.**
- Cenová ponuka musí obsahovať potrebné identifikačné údaje, navrhovanú výšku nájomného, účel využitia predmetu nájmu a telef. kontakt.
- Podnikatelia a právnické osoby uvedú IČO, DIČ a IČ DPH.

Ďalšie podmienky

V prípade, ak úspešný účastník nepodpíše nájomnú zmluvu do 14 dní od vyhodnotenia ponukového konania prenájmu majetku, vlastníak osloví a vyzve na prevzatie predmetných nebytových priestorov účastníka, ktorého cenová ponuka sa umiestnila ako druhá v poradí. - **Ponuka bude vyhodnotená :**

10.07.2023 o 12,00 hod.

Zverejnené na :

- a) úradnej tabuli mestskej časti Košice- Sídliisko KVP , Trieda KVP č.1, 040 23 Košice
- b) webovom sídle mestskej časti Košice- Sídliisko KVP : <http://www.mckvp.sk/miestny-urad/predajaprenajommajetku/najmu-predaja-majetku/>
- c) Centrálnej úradnej elektronickej tabuli

Zverejnené dňa : 23.06.2023

Zvesené dňa :

Mgr. Ladislav
Lörinc v. r. starosta