

**Združenie príbuzných a priateľov Radost', Rastislavova 12, 040 01 Košice,
Rehabilitačné stredisko pre ľudí s duševnými poruchami, Bauerova 1, 040 23 Košice,**

Miestny úrad Mestskej časti Košice - Síd. KVP	
Dátum 09. MÁJ 2023	
Číslo zápisu: 2585/2023	Číslo apisu:
Prílohy:	Vybavuje: V45 14b

Mestská časť Košice-Sídlisko KVP
Trieda KVP 1
040 23 Košice

V Košiciach, dňa 04.05.2023

Vec:

Žiadosť o určenie nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Občianske združenie príbuzných a priateľov „Radost“ je zaregistrované v registri MVSR od dňa 14.11.1997 pod č. VVS/1-900/90-13426. Od roku 2004 je neverejným poskytovateľom ambulantnej sociálnej služby a je zapísané v Registri poskytovateľov sociálnych služieb. Nevykonáva činnosť za účelom dosahovania zisku.

Naše občianske združenie prevádzkuje rehabilitačné stredisko, zamerané na sociálnu rehabilitáciu a integráciu ľudí s duševnými poruchami, ktorá sa realizuje prostredníctvom širokého spektra metód a aktivít. Patrí medzi nich ergoterapia, nácvik sociálno-komunikačných zručností, výtvarná a umelecká tvorba, dramaterapia, biblioterapia, gardenterapia, práca s počítačom a iné. Rehabilitačné stredisko vykonáva svoju činnosť v priestoroch bývalej materskej školy, ktoré má v prenájme od Mestskej časti Košice-Sídlisko KVP na základe zmluvy č. 69/10/2011/SM o a nájme nebytového priestoru. V súčasnosti máme zazmluvnených 25 prijímateľov sociálnej služby. Nakoľko sme neverejnými poskytovateľmi sociálnych služieb, zdroje financovania sú z tohto dôvodu v porovnaní s ostatnými poskytovateľmi limitované. Finančné prostriedky sa snažíme získavať predkladaním rôznych projektov, zbierkami, zapojením sa do zbierky Nezábudky, ako aj z 2 % dane z príjmov fyzických osôb.

V apríli 2023 bol združeniu zo strany mestskej časti avizované zvýšenie platieb nájom v sume 6480/rok, čo predstavuje oproti doterajšiemu nájomnému zvýšenie o 6354 €/rok. Navrhované nájomné pre nás predstavuje výrazné zvýšenie výdavkov na prevádzku a poskytovanie sociálnych služieb a v súčasnosti naň nemáme k dispozícii dostatočné finančné zdroje. Z uvedeného dôvodu si Vás dovoľujeme požiadať o určenie ročného nájomného za prenájom nebytových priestorov na Bauerovej č. 1, Košice, KÚ Grunt na parcele 3302

Tel.
0905 588 014

v celkovej ploche 180 m² pre poskytovanie sociálnych služieb v Rehabilitačnom stredisku pre ľudí postihnutých psychickými ochoreniami a poruchami správania, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa vo výške minimálneho nájomného podľa prílohy č. 4 Štatútu mesta Košice, časť B.1, bod 1 písm. g) vo výške 7,- €/m²/rok.

S pozdravom

Združenie príbuzných a priateľov
„RADOST“
Rastislavova 12, 040 01 Košice
tel./fax: 055/6782738
MOBIL: 0905 588 014

Mgr. Alica Schützová
predseda