**Mestská časť Košice-Sídlisko KVP**

Na zasadnutie Miestneho zastupiteľstva

Mestskej časti Košice-Sídlisko KVP

dňa 29. apríla 2021

**9.**

**Názov materiálu :**

Schválenie úpravy výšky nájomného pre nájomcu nebytového priestoru ToMis, s. r. o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa za obdobie sťaženého užívania nebytového priestoru z dôvodu opatrení na zamedzenie šírenia nebezpečnej ľudskej choroby COVID–19.

**Návrh na uznesenie :**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice-Sídlisko KVP

**schvaľuje**

zníženie nájomného o 50% z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre nájomcu nebytového priestoru **ToMis s. r. o.**, Jasuschova 2, 040 23 Košice, IČO: 51 654 253, na základe nájomnej zmluvy č. 20/2018/SM, za obdobie od 19.12.2020 do 31.03.2021 (spolu 103 dní), a to vo výške **485,78 €**. Podmienkou zníženia nájomného je schválenie dotácie na nájomné podľa zák. č. 155/2020 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a o doplnení zákona č. 62/2020 Z. z. o niektorých mimoriadnych opatreniach v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 a v justícii a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v znení zákona č. 92/2020 Z. z.

Osobitný zreteľ spočíva v obmedzení možnosti nájomcu užívať nebytový priestor na účel dohodnutý v zmluve o nájme nebytového priestoru, ku ktorému došlo bez zavinenia nájomcu a v dôsledku opatrení Úradu verejného zdravotníctva SR prijatých na zamedzenie šírenia druhej vlny nebezpečnej nákazlivej choroby COVID-19.

**Stanoviská komisií:**

Stanoviská komisií budú prednesené ústne na zasadnutí MieZ.

**Spracovali:**

Ing. Iveta Urbanová

JUDr. Lenka Čechová Pisarčíková

**Predkladá: Podpis predkladateľa**

Mgr. Ladislav Lörinc, v. r.

starosta