

# **Mestská časť Košice – Sídliisko KVP**



## **Konsolidovaná výročná správa za rok 2019**

**Mgr. Ladislav Lörinc**  
starosta

<b>OBSAH</b>	<b>str.</b>
1. Základná charakteristika konsolidovaného celku	1
1.1 Geografické údaje	1
1.2 Demografické údaje	1
1.3 Symboly obce	1
1.4 Volené orgány mestskej časti	4
1.5 Organizačná štruktúra Miestneho úradu Mestskej časti Košice-Sídlisko KVP	5
1.6 Podnik služieb KVP s.r.o.	7
2. Plnenie úloh Mestskej časti Košice-Sídlisko KVP	7
2.1 Výchova a vzdelávanie	7
2.2 Zdravotníctvo	8
2.3 Sociálne zabezpečenie	8
2.4 Kultúra a šport	8
2.5 Hospodárstvo	9
3. Informácia o vývoji mestskej časti z pohľadu rozpočtovníctva	9
3.1 Plnenie príjmov a čerpanie výdavkov za rok 2019	10
3.2 Prebytok/schodok rozpočtového hospodárenia za rok 2019	10
3.3 Rozpočet na roky 2019 - 2022	11
4. Informácia o vývoji mestskej časti z pohľadu účtovníctva za konsolidovaný celok	12
4.1 Majetok	12
4.2 Zdroje krytia	13
4.3 Pohľadávky	14
4.4 Vlastné imanie a záväzky	15
4.5 Konsolidácia rozdielov v súvahe	16
5. Hospodársky výsledok mestskej časti za rok 2019 - náklady a výnosy za konsolidovaný celok	16
5.1 Konsolidácia nákladov a výnosov	17
6. Ostatné dôležité informácie	17
6.1 Prijaté granty a transfery	17
6.2 Poskytnuté dotácie	18
6.3 Významné investičné akcie v roku 2019	18
6.4 Predpokladaný budúci vývoj činnosti	18
6.5 Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia	19
6.6 Významné riziká a neistoty, ktorým je účtovná jednotka vystavená	19
6.7 Dom seniorov	20
6.8 Oblasť zamestnanosti	20
6.9 Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja	20
6.10 Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov a obchodných podielov	20
6.11 Organizačné zložky v zahraničí	20
6.12 Správa cenných papierov	20
7. Správa nezávislého audítora	21

## 1) Základná charakteristika konsolidovaného celku

Mesto Košice je samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky.

V súlade s ustanovením § 3 ods. 2 zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov sa mesto Košice člení na 22 mestských častí, v ktorých sa zriaďujú orgány samosprávy mestských častí.

Mestské časti sú právnické osoby, ktoré za podmienok ustanovených zákonom a štatútom mesta hospodária so zvereným a vlastným majetkom a so zverenými a vlastnými finančnými príjmami. Mestské časti vykonávajú samosprávu v rozsahu zverenom zákonom a Štatútom mesta Košice, vo zverenom rozsahu majú postavenie obce. Prenesený výkon štátnej správy vykonávajú mestské časti v rozsahu vymedzenom zákonom a v tomto rozsahu majú mestské časti postavenie obce. Základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.

### 1.1 Geografické údaje

Mestská časť Košice – Sídliisko KVP spolu so všetkými mestskými časťami, 11 okresmi a 439 obcami tvoria územie Košického samosprávneho kraja, ktorý sa svojou rozlohou 6 752 km<sup>2</sup> považuje za štvrtý najväčší samosprávny kraj SR. Mesto Košice zaberá z územia Košického samosprávneho kraja 24 229 ha. Leží na styku východného okraja Slovenského Rudohoria s Košickou kotlinou.

Mestská časť Košice – Sídliisko KVP sa nachádza v katastrálnom území Grunt o rozlohe 1,97 km<sup>2</sup>. Vzdialená je asi 6 km západne od centra mesta. Zo severnej strany katastrálne hraničí s Mestskou časťou Košice - Sever, z východnej strany s Mestskou časťou Košice – Myslava. Zastavané územie sídliskového charakteru má prevažne zdravé prostredie bez akéhokoľvek priemyslu. Zo severnej a severozápadnej strany je sídlisko obklopené lesmi a poliami, s vynikajúcimi terénmi pre turistiku a cykloturistiku.

Výstavba sídliska sa začala začiatkom roku 1980. Bytovú zástavbu tvorí cca 8 000 bytových jednotiek umiestnených v panelových domoch postavených v rokoch 1983 – 1989. Na Klimkovičovej ulici sa v súlade s územným plánom od roku 1995 realizuje výstavba bytových domov.

### 1.2 Demografické údaje

Počet obyvateľov: 23 603

Počet mužov: 11 554

Počet žien: 12 049

Vývoj počtu obyvateľov: mierne klesajúci

Mestská časť je 4. najväčšou mestskou časťou Košíc v počte obyvateľov.

### 1.3 Symboly obce

V súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov má každá obec, časť obce právo na vlastné symboly. Návrh týchto symbolov predkladá ministerstvu vnútra na zápis do Heraldického registra Slovenskej republiky.

Symboly Mestskej časti Košice-Sídliisko KVP sú zapísané v Heraldickom registri Slovenskej republiky pod signatúrou K00283/2008.

Dňa 26. augusta 2008 Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP uznesením č.1360026/8002008 schválilo symboly mestskej časti tak, ako sú zapísané v Heraldickom registri SR a zároveň poverilo starostu MČ k predloženiu týchto symbolov Mestu Košice, za účelom prijatia všeobecne záväzného nariadenia o erbe a vlajke.

Po predložení symbolov Mestu Košice – schvaľovacím procesom v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Štatútom mesta Košice, Mestské zastupiteľstvo v Košiciach sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení č. 107 o erbe a vlajke mestskej časti. Uvedené symboly Mestská časť Košice – Sídliisko KVP používa pri výkone samosprávy.

Pre mestskú časť návrh symbolov spracoval kunsthistorik Gabriel Kládek na základe starých historických prameňov, ktoré siahajú až do obdobia 13. storočia.

Historické pramene uvádzajú, že popri dvoch dedinách v Košiciach a Myslave existovala aj ďalšia obrábaná zem (terra), ktorá sa od roku 1292 uvádza ako terra Gurbuch. Názov zeme Gurbuch je slovanského pôvodu a vznikol podľa hrabového porastu. Bolo to územie na juhovýchodnom okraji Čierneho lesa - zem Hrabovec, ktoré bolo poľnohospodársky obrábané a bezpochyby aj zaľudnené. V súčasnosti na tomto území je vybudované naše sídlisko.

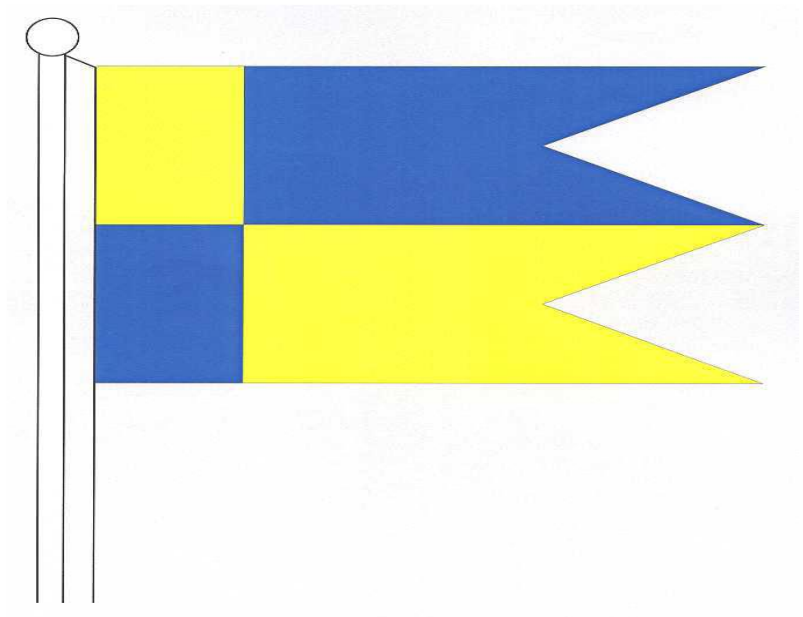
**Erb** - v modrom štíte zlatý hrabový trojlist.

**Vlajka** Mestskej časti Košice-Sídliisko KVP má podobu v jednej štvrti od žrde štiepeného listu, ktorého žrd'ová časť je žltá - modro delená, vejúca časť pozostáva z dvoch pozdĺžnych pruhov modrého a žltého. Vlajka má pomer strán 2:3 a ukončená je tromi cípmi, t.j. dvomi zástrihmi, siahajúcimi do tretiny jej listu.

**Erb**



**Vlajka**



## **1.4 Volené orgány mestskej časti po zložení sľubu poslancov na volebné obdobie 2018 – 2022 (od 10.12.2018)**

- |                                     |                      |
|-------------------------------------|----------------------|
| ➤ Starosta MČ Košice–Sídliisko KVP: | Mgr. Ladislav Lörinc |
| ➤ Kontrolórka mestskej časti:       | Ing. Anna Hóková     |

Miestne zastupiteľstvo v zložení:

- Ing. Roman Matoušek od 10. 12. 2018 zástupca starostu
- Iveta Adamčíková
- Mgr. Zdeno Bartók
- Martin Boritáš
- doc. Ing. Mária Gamcová, PhD.
- Mgr. Marián Horenský, PhD.
- Marián Koszoru
- PaedDr. Marián Mikulišin
- Ing. Milan Pach
- Bc. Marián Podolinský
- Ing. Marta Sidorjaková
- Ing. Ladislav Takáč, PhD.
- Vojtech Tóth, MBA

Komisie, ktoré sú zriadené pri MZ:

- Komisia finančná
- Sociálna a zdravotná komisia
- Komisia výstavby, dopravy a životného prostredia
- Komisia kultúry, školstva a športu
- Komisia verejného poriadku

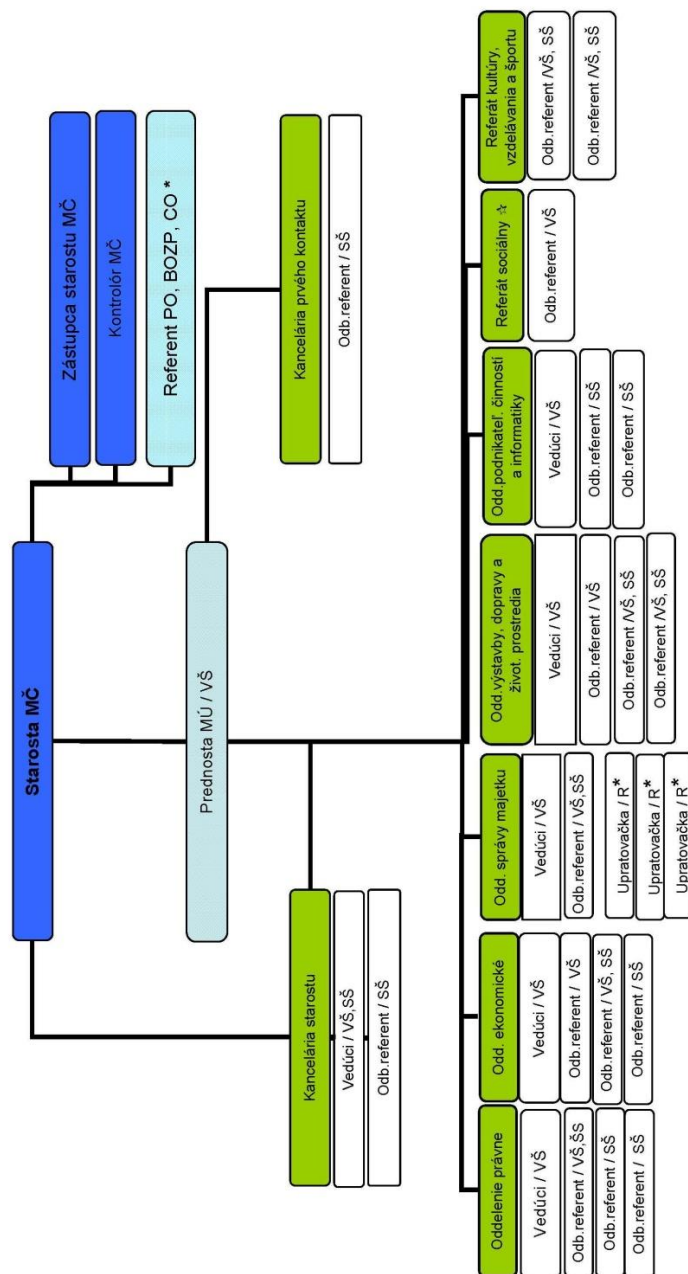
V súlade s platnou právnou úpravou a schválenými Zásadami pre vybavovanie sťažností v podmienkach MČ a Zásadami vybavovania petícií MČ sú zriadené komisie:

- Komisia MZ MČ Košice–Sídliisko KVP na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov mestskej časti
- Komisia MZ MČ Košice–Sídliisko KVP pre vybavovanie sťažností
- Komisia MZ MČ Košice–Sídliisko KVP pre vybavovanie petícií.

## **1.5 Organizačná štruktúra Miestneho úradu Mestskej časti Košice–Sídliisko KVP**

- |                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| ➤ Prednosta MÚ: | Ing. Miroslav Michalus |
|-----------------|------------------------|

# Organizačná štruktúra Miestneho úradu Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

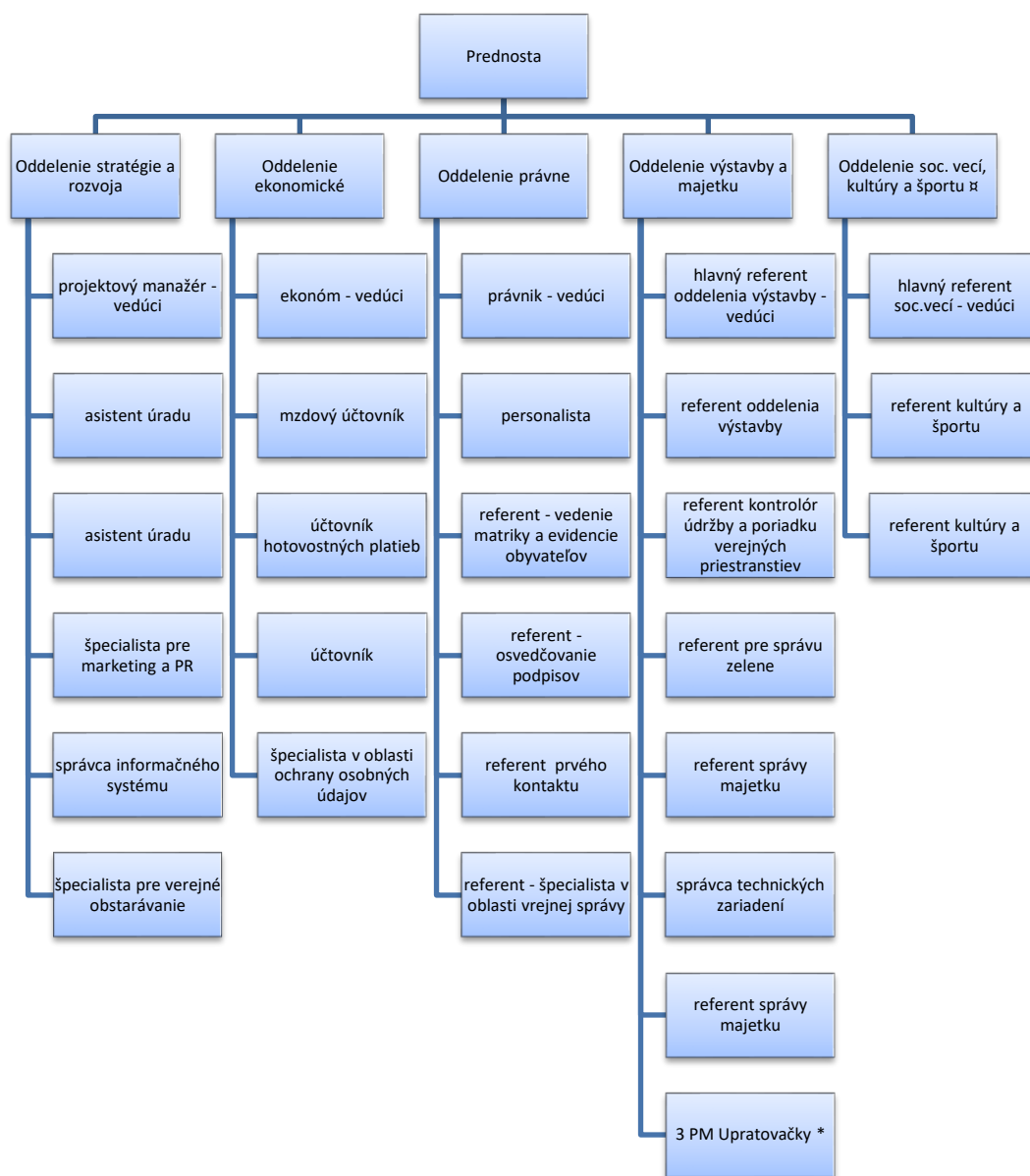


**LEGENDA:**

\* - Zamestnanci na kratší pracovný čas

☆-Denné centrum

## Organizačná štruktúra MÚ MČ Košice – Sídliisko KVP

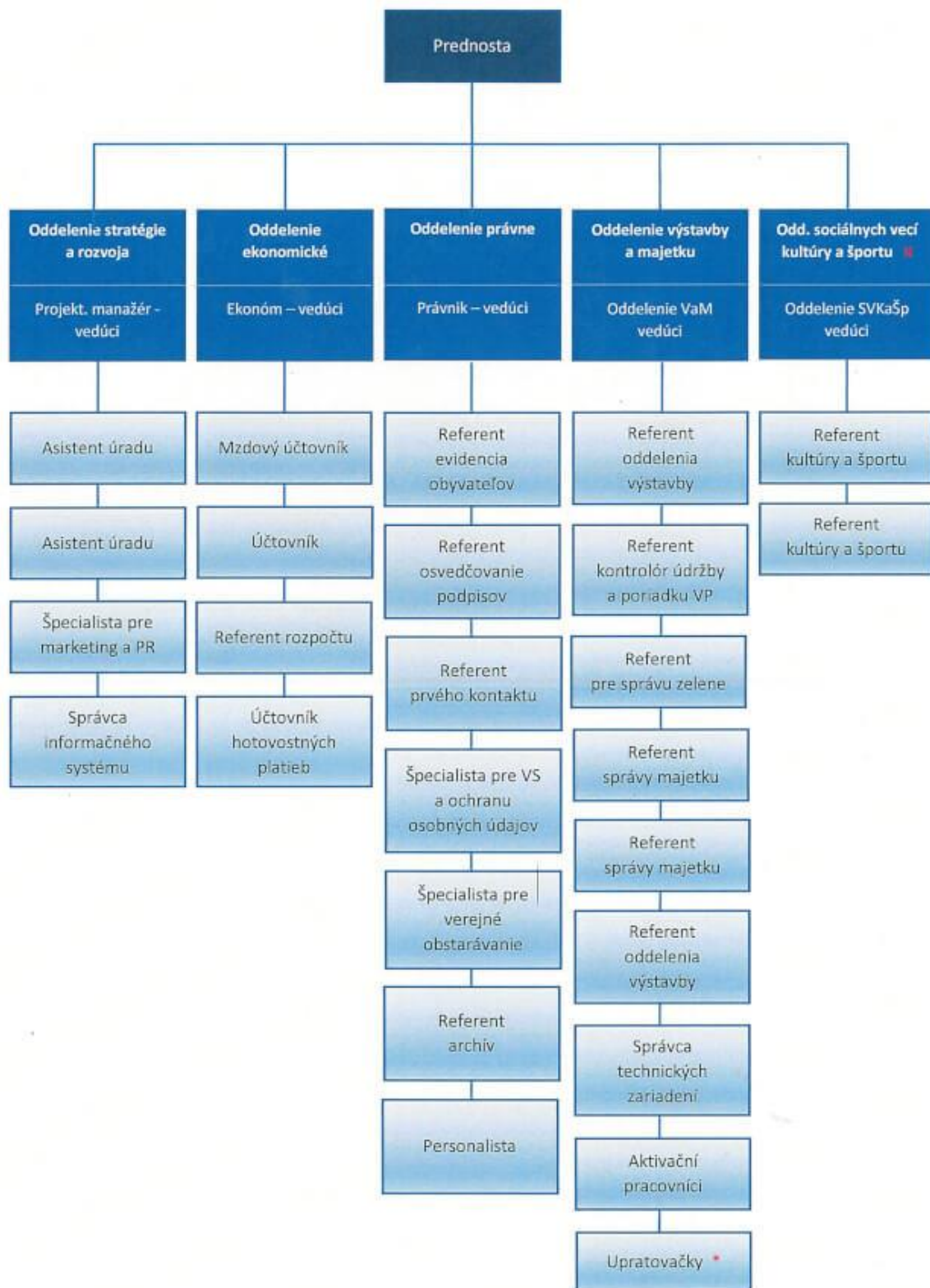


☐ - Denné centrum

\* - Zamestnanci na kratší pracovný čas

Platnosť : Od 1.3.2019





☒ - Denné centrum

\* - Zamestnanci na kratší pracovný čas

Platnosť : Od 1.11.2019

## 1.6 Podnik služieb KVP s.r.o.

Dňa 15.8.2019 bola založená **spoločnosť Podnik služieb KVP s.r.o.** so sídlom Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice, IČO: 52572005. Konateľom spoločnosti je Ing. Miroslav Michalus. Dozorná rada: Marián Podolinský, Iveta Adamčíková - predseda, Mgr. Marián Horenský, PhD. Vklad do základného imania je vo výške 5 000,00 €. Predmetom činnosti sú najmä čistiace a upratovacie služby, kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi, poskytovanie služieb v záhradníctve, prípravné práce k realizácii stavby, dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov. Spoločnosť k 31.12.2019 zamestnáva 1 zamestnanca.

## 2) Plnenie úloh Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP

### 2.1 Výchova a vzdelávanie

V súčasnosti výchovu a vzdelávanie detí v mestskej časti poskytuje:

- Základná škola Starozagorská 8
- Základná škola Drábova 3
- Základná škola Janigova 2
- Základná škola Mateja Lechkého, ul. Jána Pavla II. 1
- Základná škola Spojená škola sv. Košických mučeníkov, Čordákova 50
- Súkromná spojená škola Starozagorská 8
  
- Súkromné gymnázium Starozagorská 8 (osemročné gymnázium HUMAN)
- Gymnázium sv. Košických mučeníkov, Čordákova 50
  
- Materská škola Cottbuská 36
- Materská škola sv. Košických mučeníkov, Čordákova 50
- Materská škola Húskova 45
- Materská škola Čordákova 17
- Materská škola Hemerkova 26
- Materská škola Denešova 53
- Súkromná anglická škôlka ELC, Starozagorská 8
- Súkromná anglická škôlka SPLASH INTERNATIONAL, Drábova 3
  
- Anglická súkromná škôlka KIDS, Čordákova 17

Na mimoškolské aktivity je zriadená:

- Súkromná základná umelecká škola Vlada Urbana, Starozagorská 10
- CVČ Pauzička, Bauerova 1/A
- CVČ Orgovánová, pracovisko Starozagorská 8
- MC Lentilka
- Súkromné centrum voľného času Liba Academy 11, Elokované pracovisko Janigova 2.

Na základe analýzy doterajšieho vývoja možno očakávať, že rozvoj vzdelávania sa bude orientovať na rozširovanie počtu miest v MŠ a ZŠ.

Mestská časť nie je zriaďovateľom žiadneho vzdelávacieho zariadenia.

## 2.2 Zdravotníctvo

Zdravotnú starostlivosť v mestskej časti poskytuje Poliklinika na Cottbuskej ulici. Svoje služby občanom poskytujú neštátni lekári v odboroch všeobecného lekárstva a všetkých špeciálnych oddelení. V rámci nej poskytuje svoje služby aj biochemicko - hematologické laboratórium a röntgenologické oddelenie. V roku 2008 bola na našom sídlisku otvorená aj nová moderná poliklinika Pro Care, ktorá sa nachádza na ulici Jána Pavla II. V mestskej časti je občanom k dispozícii 6 lekární.

Na základe analýzy doterajšieho vývoja možno očakávať, že zdravotná starostlivosť sa bude uberať už zavedeným trendom, t.j. cestou modernizácie, zvyšovania kvality poskytovaných služieb a približovaním sa k občanovi.

## 2.3 Sociálne zabezpečenie

Sociálne služby v mestskej časti zabezpečuje:

- Zariadenie sociálnych služieb Rehabilitačné stredisko pre ľudí s duševnými poruchami „Radosť“, Bauerova 1
- Denné centrum MČ Košice – Sídlisko KVP, Cottbuská 36
- Dorka, n. o. – Centrum pre obnovu rodiny v Košiciach, Hemerkova 28.

Na základe analýzy doterajšieho vývoja možno očakávať, že rozvoj sociálnych služieb sa bude orientovať na rozšírenie služieb pre seniorov.

Sociálne služby, ako je opatrovateľská služba, či zariadenie pre seniorov mestská časť nezabezpečuje. V rámci Denného centra Mestskej časti Košice – Sídlisko KVP, Cottbuská 36, Košice vyvíjajú činnosť seniori a občania s ťažkým zdravotným postihnutím. Pre seniorov zabezpečuje mestská časť aj stravovanie. Výšku príspevku určuje Mesto Košice, ktoré prepláca aj výdavky s tým spojené. Mestská časť poskytuje občanom v hmotnej núdzi jednorazovú dávku v hmotnej núdzi a pomoc v náhlej núdzi.

## 2.4 Kultúra a šport

Spoločenský a kultúrny život v mestskej časti zabezpečuje:

- Súkromné etnografické múzeum HUMNO
- Knižnica pre mládež mesta Košice, Školské: ZŠ sv. košických mučeníkov na Čordákovej 50, ZŠ Janigova 2, ZŠ Lechkého na ul. J. Pavla II, ZŠ Starozagorská 8
- Verejná knižnica Jána Bocatia, pobočka Hemerkova 39
- Dom ľudového tanca na Starozagorskej ulici.

Na základe analýzy doterajšieho vývoja možno očakávať, že kultúrny a spoločenský život sa bude orientovať na podporu a rozvoj komunity a uspokojovanie potrieb obyvateľov sídliska prevažne rodín s deťmi.

Možnosti športového vyžitia poskytujú špecializované športové ihriská, ďalej Tenis komplex pod Wuppertálskou ulicou, Športové centrum H1 na Čordákovej ulici, Rekondičné centrum FIT štúdio na Cottbuskej ulici, Fitnes centrum OLYMP GYM v OC Grunt, Family Fitness centrum zamerané na teenagerov a ich rodičov v areáli bývalej materskej školy na Bauerovej ulici. V roku 2008 bola v Drocárovom parku zriadená mobilná ľadová plocha a v roku 2009 revitalizované tenisové ihrisko. V roku 2017 bol ukončený prenájom a prevádzka týchto športových zariadení. V roku 2019 bola mobilná ľadová plocha odpredaná. V roku 2011 bol odovzdaný do užívania korčuliarsky chodník v Drocárovom

parku (I. etapa), v roku 2016 bola zrealizovaná jeho II. etapa a v roku 2017 jeho tretia a posledná etapa. V roku 2017 sa revitalizovalo dopravné ihrisko pre deti v predškolskom veku na Cottbuskej ul. Od novembra 2012 si občania sídliska môžu upevniť svoje zdravie a kondíciu v novozriadenom fit parku na bývalom športovom ihrisku medzi Wurmovou a Stierovou ulicou. Príjemné prostredie dotvárajú lavičky určené na oddych počas cvičenia. Tento projekt sa uskutočnil aj vďaka finančnej podpore Mesta Košice. Obyvatelia mestskej časti využívajú od roku 2016 novozriadené street workoutové ihrisko na Čordákovej ulici a od roku 2017 novozriadené workoutové ihrisko Hemerkova - Čordákova. V spolupráci s OZ ENJOY THE RIDE sa v apríli 2012 ukončila realizácia bouldrovej lezeckej steny „Stone WALL“ v areáli bývalej MŠ na Bauerovej ulici. Tento projekt sa uskutočnil vďaka finančnej podpore spoločnosti O2 v spolupráci s Nadáciou Ekopolis a Nadáciou pre deti Slovenska. Pre rozvoj športovej a telesnej kultúry bol v marci 2016 sprístupnený Hokejový štadión Aréna sršňov na Drábovej ulici. V roku 2018 bolo na území MČ KVP vybudované workoutové ihrisko a detské ihrisko v lokalite Dénešova. Zrekonštruované boli ihriská pri pošte a v lokalite na ulici Stierova. V roku 2019 bola rekonštruovaná väčšina detských ihrísk (Hemerkova, Stierova, Klimkovičova), boli doplnené nové hracie prvky a pribudlo aj nové detské ihrisko Žihadielko, ktoré pre MČ KVP vybuďovala sieť obchodov LIDL. Realizovala sa revitalizácia Parku Hemerkova-Húskova.

## **2.5 Hospodárstvo**

Mestská časť je klasickým sídliskom bez priemyslu. Hospodársky potenciál tvoria malé súkromné firmy prevažne charakteru obchodu a služieb, ktoré získali na kvalite vybudovaním obchodných centier. Väčšina podnikateľských činností sa realizuje v nebytových priestoroch obytných blokov, v objektoch obchodných centier a samostatne stojacich objektoch.

Kvalitné služby sú zabezpečené v oblasti kaderníctva, kozmetiky, nechťového dizajnu, krajčírskych dielní a úpravy odevov, opravy obuvi, výroby kľúčov, predaja náhradných dielov do áut, pneuservisu, opravy automatických práčok, opravy lyží a bicyklov. Na Klimkovičovej ulici je umiestnená napriek nesúhlasu MČ samoobslužná autoumyváreň. Obyvatelia veľmi radi využívajú služby na relax ako sú masérské služby, soláriá a posilňovne. Na našom sídlisku je k dispozícii trhovisko, kde môžu fyzické aj právnické osoby predávať rastlinné a živočíšne výrobky z vlastnej drobnej chovateľskej a pestovateľskej činnosti.

Na základe analýzy doterajšieho vývoja možno očakávať, že hospodársky život v mestskej časti sa bude tak ako v poslednom období orientovať na rozvoj obchodu a služieb.

## **3) Informácia o vývoji mestskej časti z pohľadu rozpočtovníctva**

Hospodárenie mestskej časti sa riadi rozpočtom schváleným miestnym zastupiteľstvom na rozpočtový rok a výhľadovým rozpočtom na ďalšie dva rozpočtové roky.

Základným nástrojom finančného hospodárenia obce bol rozpočet mestskej časti na rok 2019. Obec zostavila rozpočet podľa ustanovenia § 10 odsek 7 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Celkový schválený rozpočet Mestskej časti Košice-Sídlisko KVP na rok 2019 bol zostavený ako vyrovnaný. Bežný rozpočet po zmenách bol zostavený ako vyrovnaný. Schodok kapitálového rozpočtu bol krytý príjmovými finančnými operáciami.

Hospodárenie mestskej časti sa riadilo podľa schváleného rozpočtu na rok 2019. Rozpočet mestskej časti bol schválený miestnym zastupiteľstvom na svojom rokovaní dňa 21. februára 2019 uznesením č. 27.

Zmeny rozpočtu schválené miestnym zastupiteľstvom:

prvá zmena schválená dňa 23. mája 2019	uznesením č. 60
druhá zmena schválená dňa 27. júna 2019	uznesením č. 67
tretia zmena schválená dňa 15. augusta 2019	uznesením č. 77
štvrtá zmena schválená dňa 25. septembra 2019	uznesením č. 90/a,b
piata zmena schválená dňa 14. novembra 2019	uznesením č. 105/c

V súlade so zák. č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a so Zásadami nakladania s finančnými prostriedkami MČ Košice–Sídliisko KVP boli v priebehu roka realizované zmeny rozpočtu v rámci rozpočtových opatrení schválených starostom mestskej časti. O týchto zmenách bola miestnemu zastupiteľstvu pravidelne predkladaná Informatívna správa o zrealizovaných rozpočtových opatreniach.

### 3.1 Plnenie príjmov a čerpanie výdavkov za rok 2019

	Schválený rozpočet v EUR	Schválený rozpočet po poslednej zmene v EUR	Skutočné plnenie príjmov/ čerpanie výdavkov k 31.12.2019 v EUR	% plnenia príjmov/ % čerpania výdavkov
<b>Príjmy celkom</b>	<b>1 750 536,00</b>	<b>2 021 380,00</b>	<b>1 853 397,50</b>	<b>91,6</b>
z toho :				
Bežné príjmy	1 458 736,00	1 601 882,00	1 542 375,09	96,3
Kapitálové príjmy	0,00	17 698,00	17 698,05	100,0
Finančné príjmy	291 800,00	401 800,00	291 092,36	72,4
Príjmy PS KVP s.r.o.			2 232,00	
<b>Výdavky celkom</b>	<b>1 750 536,00</b>	<b>2 003 583,00</b>	<b>1 780 199,86</b>	<b>88,7</b>
z toho :				
Bežné výdavky	1 458 736,00	1 683 783,00	1 539 134,42	91,4
Kapitálové výdavky	291 800,00	314 800,00	233 610,44	74,2
Finančné výdavky	0,00	5 000,00	5 000,00	100,0
Výdavky PS KVP s.r.o.			2 455,00	
<b>Rozpočet mestskej časti</b>	<b>prebytok 0,00</b>	<b>prebytok 17 797,00</b>	<b>prebytok 73 197,64</b>	

### 3.2 Prebytok/schodok rozpočtového hospodárenia za rok 2019

Hospodárenie mestskej časti	Skutočnosť k 31.12.2019 v EUR
Bežné príjmy spolu	1 544 607,09
z toho: bežné príjmy MČ	1 542 375,09
bežné príjmy PS KVP s.r.o.	2 232,00
Bežné výdavky spolu	1 541 589,42
z toho: bežné príjmy MČ	1 539 134,42
bežné príjmy PS KVP s.r.o.	2 455,00
<b>Bežný rozpočet</b>	<b>+3 017,67</b>
Kapitálové príjmy spolu	17 698,05
z toho: bežné príjmy MČ	17 698,05

bežné príjmy PS KVP s.r.o.	0,00
Kapitálové výdavky spolu	233 610,44
z toho: bežné príjmy MČ	233 610,44
bežné príjmy PS KVP s.r.o.	0,00
<b>Kapitálový rozpočet</b>	<b>- 215 912,39</b>
<b>Prebytok /schodok bežného a kapitálového rozpočtu</b>	<b>-212 894,72</b>
<b>Vylúčenie z prebytku/úprava schodku</b>	<b>0,00</b>
<b>Upravený prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu</b>	<b>-212 894,72</b>
Príjmové finančné operácie	291 092,36
Výdavkové finančné operácie	5 000,00
<b>Rozdiel finančných operácií</b>	<b>+ 286 092,36</b>
PRÍJMY SPOLU	1 851 165,50
VÝDAVKY SPOLU	1 777 744,86
<b>Hospodárenie mestskej časti</b>	<b>+ 73 197,64</b>
<b>Vylúčenie z prebytku/úprava schodku</b>	<b>0,00</b>
<b>Upravené hospodárenie obce</b>	<b>+73 197,64</b>

**Prebytok rozpočtu za konsolidovaný celok je 73 197,64 EUR, z toho:**

**Prebytok rozpočtu** MČ Košice – Sídliisko KVP v sume 73 420,64 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, navrhujeme použiť na :

- tvorbu rezervného fondu 73 420,64 EUR

**Zostatok finančných operácií** podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 3 409,70 EUR (rozdiel medzi prevodmi a skutočným čerpaním v rozpočte), navrhujeme použiť na:

- tvorbu rezervného fondu 3 409,70 EUR

**Na základe uvedených skutočností navrhujeme tvorbu rezervného fondu za rok 2019 vo výške 76 830,34 EUR.**

**Podnik služieb KVP s.r.o. vykazuje stratu vo výške 223,00 EUR.**

### 3.3 Rozpočet na roky 2019 - 2022

	Skutočnosť k 31.12.2019 v EUR	Rozpočet na rok 2020 v EUR	Rozpočet na rok 2021 v EUR	Rozpočet na rok 2022 v EUR
<b>Príjmy celkom</b>	<b>1 851 165</b>	<b>2 270 663</b>	<b>1 943 907</b>	<b>1 903 907</b>
z toho :				
Bežné príjmy	1 542 375	1 927 763	1 768 907	1 768 907
Kapitálové príjmy	17 698	0	0	0
Finančné príjmy	291 092	342 900	175 000	135 000
Príjmy PS KVP s.r.o.	0	0	0	0

	Skutočnosť k 31.12.2019 v EUR	Rozpočet na rok 2020 v EUR	Rozpočet na rok 2021 v EUR	Rozpočet na rok 2022 v EUR
<b>Výdavky celkom</b>	<b>1 777 745</b>	<b>2 270 663</b>	<b>1 943 907</b>	<b>1 903 907</b>
z toho :				
Bežné výdavky	1 539 134	1 927 763	1 768 907	1 768 907
Kapitálové výdavky	233 610	342 900	175 000	135 000
Finančné výdavky	5 000	0	0	0
Príjmy PS KVP s.r.o.	0	0	0	0

#### 4) Informácia o vývoji mestskej časti z pohľadu účtovníctva za konsolidovaný celok

Základným účelom konsolidovanej účtovnej závierky je poskytnúť informácie o konsolidovanom celku, jeho majetku a záväzkoch, nákladoch a výnosoch tak, aby účtovné jednotky do nej zahrnuté boli jednou ekonomickou jednotkou, aj keď majú právnu subjektivitu. Umožňuje komplexný pohľad na konsolidovaný celok s možnosťou riadenia súčasnej situácie, ale aj perspektívy a plánovania všetkých súčastí obce ako jedného celku. **Nakoľko sa jedná o prvú konsolidáciu, nevykazujeme predchádzajúce účtovné obdobie.**

##### 4.1 Majetok

Názov	Skutočnosť k 31.12.2019 (netto) v EUR
<b>Majetok spolu</b>	<b>26 989 686,49</b>
<b>Neobežný majetok spolu</b>	<b>26 463 058,86</b>
z toho :	
Dlhodobý nehmotný majetok	2 140,00
Dlhodobý hmotný majetok	<b>26 460 918,86</b>
Dlhodobý finančný majetok	0
<b>Obežný majetok spolu</b>	<b>526 510,91</b>
z toho :	
Zásoby	2 137,20
Zúčtovanie medzi subjektmi VS	0
Dlhodobé pohľadávky	0
Krátkodobé pohľadávky	7 462,81
Finančné účty	516 910,90
Poskytnuté návratné fin. výpomoci dlh.	0
Poskytnuté návratné fin. výpomoci krát.	0
<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>116,72</b>

## 4.2 Zdroje krytia

Názov	Skutočnosť k 31.12.2019 v EUR
<b>Vlastné imanie a záväzky spolu</b>	<b>26 989 686,49</b>
<b>Vlastné imanie</b>	<b>1 422 997,75</b>
z toho :	
Oceňovacie rozdiely	0
Fondy	0
Výsledok hospodárenia	1 422 997,75
<b>Záväzky</b>	<b>24 819 350,19</b>
z toho :	
Rezervy	48 352,00
Zúčtovanie medzi subjektmi VS	24 653 810,86
Dlhodobé záväzky	23 949,26
Krátkodobé záväzky	93 238,07
Bankové úvery a výpomoci	0
<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>747 338,55</b>

**Dlhodobý majetok, ku ktorému nemá mestská časť vlastnícke právo (majetok v správe MČ) v hodnote 27 344 769,02 EUR:**

- Pozemky 23 872 819,25 EUR
- Budovy, stavby 3 469 602,95 EUR
- Samostatné hnutelné veci 2 346,82 EUR

**Vlastnícke právo má mestská časť k dlhodobému hmotnému a nehmotnému majetku v hodnote 3 426 866,57 EUR v nasledujúcom členení:**

- Softvér, ostatný DNM 17 820,96 EUR
- Pozemky 56 931,39 EUR
- Umelecké diela a zbierky 70,00 EUR
- Budovy, stavby 2 938 462,61 EUR
- Samostatné hnutelné veci 176 199,61 EUR
- Dopravné prostriedky 51 155,17 EUR
- Drobný dlhodobý majetok 25 353,83 EUR
- Obstaranie dlhodobého hmotného majetku (nedokončené investície) 160 873,00 EUR

**Prehľad o pohybe dlhodobého majetku – najdôležitejšie zmeny v stave dlhodobého majetku**



Hodnota **neobežného majetku** v obstarávacej cene je oproti roku 2018 vyššia o **390 021,41 EUR**. Zvýšenie je z nasledujúcich dôvodov:

- na účte 013 v sume 2 452,00 EUR je vykázaný prírastok, ktorý vznikol zaradením: operačného systému Windows a prístupovej licencie
- na účte 021 v sume 210 648,42 EUR je vykázaný prírastok, ktorý vznikol zaradením do majetku: detského ihriska Žihadielko (93 184,21 EUR), detského ihriska Hemerkova (9 452,60 EUR), detského ihriska Stierova (13 083,36 EUR), detského ihriska na Klimkovičovej ulici (55 911,51 EUR), zaradením nových uzamykateľných kontajnerovísk (7 209,80 EUR), komunikácií a prístupových chodníkov v celkovej výške (19 335,96 EUR) a pod.
- na účte 021 v sume 205 008,97 EUR je vykázaný úbytok majetku z dôvodu odpredaja mobilnej ľadovej plochy v Drocarovom parku
- na účte 022 v sume 72 619,99 EUR je vykázaný prírastok, ktorý vznikol zaradením majetku: vodorovné a zvislé dopravné značenie (25 430,21 EUR), klimatizácia (15 090,00 EUR), štruktúrovaná kabeľáž (12 224,51 EUR), lavičky, koše a hracie prvky na detské ihriská (16 063,80 EUR) a pod.
- na účte 022 v sume 21 483,20 EUR je vykázaný úbytok, ktorý vznikol vyradením (odpredajom) technológie k mobilnej ľadovej ploche (3 489,50 EUR), poškodenej a zastaralej vianočnej dekorácie (16 965,02 EUR) a pohybom preúčtovania medzi analytickými účtami 022
- na účte 023 v sume 32 028,00 EUR je vykázaný prírastok, ktorý vznikol zaradením majetku motorové vozidlo - Piaggio Maxxi sklápač
- na účte 023 v sume 30 023,90 EUR je vykázaný úbytok, ktorý vznikol odpredajom malotraktorovej rolby
- na účte 031 v sume 288 415,04 EUR je vykázaný prírastok, ktorý vznikol zverením nových pozemkov uvedených v Dodatku č.8 k Zmluve o zverení majetku Mesta Košice do správy č. 961/2007
- na účte 031 v sume 2 144,13 EUR je vykázaný úbytok, ktorý vznikol z dôvodu predaja pozemkov vo výške 853,32 EUR a vo výške 1 290,81 EUR z dôvodu úpravy ceny pozemkov pri ich inventarizácii
- na účte 042 v sume 317 687,15 EUR je vykázaný prírastok a úbytok v sume 326 247,83 EUR z dôvodu zaradenia majetku investícií do majetku účtovnej jednotky. Nevýznamné pohyby na účte boli účtovania prírastkov a úbytkov za účelom zosúladenia účtovných zostatkov účtu 042.

Majetok Podniku služieb KVP s.r.o. k 31.12.2019 je vo výške 6 285,00 EUR.

### **Obežný majetok**

V obežnom majetku je zúčtovaná hodnota zásob - materiálu na sklade, krátkodobých pohľadávok a finančných účtov v sume 520 225,91 EUR.

Obežný majetok Podniku služieb KVP s.r.o. je 6 285,00 EUR a je to finančný majetok.

### **4.3 Pohľadávky**

MČ eviduje k 31. 12. 2019 krátkodobé pohľadávky brutto v sume 16 190,14 EUR. V rámci pohľadávok sú zúčtované opravné položky k pohľadávkam vo výške 8 727,33 EUR. Pohľadávky netto sú v sume 7 462,81 EUR.

Podnik služieb KVP s.r.o. neeviduje žiadne pohľadávky.

## Riešenie pohľadávok

### ***Pohľadávky z daňových príjmov obcí***

Pohľadávka z *daňových príjmov* obcí v sume 2 173,51 EUR sa rieši prostredníctvom Exekútorského úradu JUDr. Molnára.

### ***Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí***

Pohľadávky z *nedaňových príjmov obcí* vo výške **12 993,12 EUR** tvoria pohľadávky z nájomného vrátane energií a ostatných príjmov z prenajatého majetku (pohľadávky za nezaplatené penále), pohľadávky z predpísaných výťažkov z hazardných hier za mesiac december.

Spôsob vymáhania nedoplatkov za nájomné vrátane energií v sume 8 493,12 EUR:

- riešené právnym oddelením, súdnym exekútorom v sume 6 477,47 EUR
- ostatné nedoplatky v sume 1 295,46 EUR sú oneskorené platby, ktoré sú riešené upomienkami a výzvami.

Ostatné príjmy z prenajatého majetku (penále) vo výške 304,71 EUR sú vymáhané spolu s nájomným.

Pohľadávky vo výške 415,48 EUR predpísané za mesiac december, boli v januári 2020 zaplatené.

Pohľadávka voči spoločnosti EuroAWK určená odhadom v sume 4 500,00 EUR bola zaplatená dňa 11. marca 2020 v sume 3 798,61 EUR.

### ***Pohľadávky voči zamestnancom a iné pohľadávky***

Pohľadávka vo výške 71,31 EUR je zúčtovaná ako pohľadávka voči zamestnancom. Ide o stav pohonných hmôt k 31. 12. 2019. Pohľadávka v sume 30,00 EUR je zúčtovaná ako pohľadávka za stravné lístky voči fyzickej osobe – zamestnanec na dohodu ÚPSVaR. V rámci iných pohľadávok je zúčtovaná pohľadávka voči fyzickej osobe v sume 69,60 EUR, ktorej bola uložená sankcia Okresným úradom Košice – náhrada za poškodené zábradlie a 912,60 EUR za nedoplatok z kúpnej zmluvy na pozemok.

## **Zhodnotenie dodržania platobnej disciplíny**

Okrem nedoplatkov riešených súdnym exekútorom bola v priebehu roka 2019 platobná disciplína pri úhradách nájomného vo väčšine prípadov dodržiavaná.

## **4.4 Vlastné imanie a záväzky**

Rozdiel vo výške vlastného imania MČ Košice – Sídliisko KVP oproti roku 2018 v sume 184 901,27 EUR je najmä v zvýšení stavu na účte nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov (účet 428) o sumu 134 920,86 EUR a znížení výsledku hospodárenia za rok 2019 oproti roku 2018 o sumu 50 044,60 EUR. Dôvodom zvýšenia stavu na účte 428 je preúčtovanie zisku z roku 2018 z účtu 431 na účet 428.

Výsledok hospodárenia z nákladov a výnosov za rok 2019 je strata v sume 50 044,60 EUR. Rozdiel oproti roku 2018 je najmä z dôvodu nárastu príjmov o 236 849,61 EUR, ale na druhej strane z dôvodu nárastu výdavkov o 421 782,45 EUR.

Podnik služieb KVP s.r.o. má základné imanie celkom vo výške 6 285,00 EUR, z toho vlastné imanie je vo výške 4 777,00 EUR, záväzky sú vo výške 1 508,00 EUR. Výsledok hospodárenia je strata vo výške 223 EUR.

Závazky (dlhodobé a krátkodobé) mestskej časti v roku 2019 vzrástli oproti roku 2018 o sumu 208 235,50 EUR.

#### 4.5. Konsolidácia rozdielov v súvahe

V konsolidovanom celku MČ Košice – Sídliisko KVP a v Podniku služieb KVP s.r.o. sa eliminoval účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov v sume 5 000,00 EUR.

### 5) Hospodársky výsledok mestskej časti za 2019 - náklady a výnosy za konsolidovaný celok

Názov	Skutočnosť k 31.12.2019 v EUR
<b>Náklady</b>	<b>1 791 359,57</b>
50 – Spotrebované nákupy	156 430,77
51 – Služby	483 822,98
52 – Osobné náklady	828 625,85
53 – Dane a poplatky	5 087,64
54 – Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	57 826,07
55 – Odpisy, rezervy a OP z prevádzkovej a finančnej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia	250 671,13
56 – Finančné náklady	3 560,31
57 – Mimoriadne náklady	0,00
58 – Náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	5 000,00
59 – Dane z príjmov	334,82
<b>Výnosy</b>	<b>1 741 091,97</b>
60 – Tržby za vlastné výkony a tovar	1 240,00
61 – Zmena stavu vnútroorganizačných služieb	0
62 – Aktivácia	0
63 – Daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	1 007 168,00
64 – Ostatné výnosy	321 622,05
65 – Zúčtovanie rezerv a OP z prevádzkovej a finančnej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia	31 451,87
66 – Finančné výnosy	1 762,96
67 – Mimoriadne výnosy	0
69 – Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	377 847,09
<b>Hospodársky výsledok /+ kladný HV, - záporný HV/</b>	<b>- 50 267,60</b>

Hospodársky výsledok /záporný/ v sume 50 267,60 EUR bol zúčtovaný na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

Analýza nákladov a výnosov v porovnaní s minulým rokom:

Záporný hospodársky výsledok MČ Košice – Sídliisko KVP v roku 2019 oproti kladnému hospodárskemu výsledku roku 2018 je z dôvodu vyšších nákladov (účty 51, 52 a 54) ale aj vyšších výnosov z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC (účet 69).

### 5.1 Konsolidácia nákladov a výnosov

Medzi vzájomné transakcie v konsolidačnom celku patria náklady a výnosy. Pri konsolidácii sa tieto náklady a výnosy eliminujú z agregovaných údajov vo výkaze ziskov a strát, teda uplatňuje sa fikcia ekonomickej jednotky.

V konsolidovanom celku MČ Košice – Sídliisko KVP sa eliminovali náklady účtu 518 – Ostatné služby a v Podniku služieb KVP s.r.o. sa eliminovali výnosy účtu 602 – Tržby z predaja služieb v čiastke 2 232,00 EUR.

## 6) Ostatné dôležité informácie

### 6.1 Prijaté granty a transfery

V roku 2019 mestská časť prijala nasledovné transfery:

Poskytovateľ transferov	Suma v EUR	Účel
ŠR – MV SR	33 506,57	voľby prezidenta I. a II. kolo, voľby do Európskeho parlamentu
ŠR + ESF prostredníctvom ÚPSVaR	40 710,19	refundácia výdavkov súvisiacich s vykonávaním aktivačnej činnosti formou menších obecných služieb v zmysle § 52 a 50j zák. NR SR č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti
ŠR – MV SR	7 894,72	prenesený výkon štátnej správy na úseku evidencie pobytu občanov a registra obyvateľov a adries
Mesto Košice	142 738,12	stravovanie dôchodcov v sume 5 738,12 EUR, účelové finančné prostriedky na údržbu zelene – kosby v sume 8 000,00 EUR, na odvoz biologického odpadu v sume 1 000,00 EUR, na opravy ciest, chodníkov a schodov v sume 29 000,00 EUR, na opravu schodov v sume 5 000,00 EUR, na čiastočnú sanáciu havarijného stavu komunikácie na Wuppertálskej ulici v sume 88 000,00 EUR, na podporu športových aktivít v sume 1 000,00 EUR, na čistenie vpustov a osadenie kalových košov v sume 5 000,00 EUR.
Raiffeisen banka	1 000,00	Grant na Revitalizáciu kvetínáčov pred Poliklinikou na Sídliisku KVP
BC Building	500,00	Finančný dar na podujatie Vianoce na KVP
Košický samosprávny kraj	2 000,00	Transfer na podujatie Vianoce na KVP

Transfery (v rámci verejnej správy – položka 312) boli účelovo určené a boli použité v súlade s ich účelom.

Nízke plnenie bolo v prijatých transferoch v rámci verejnej správy na krytie výdavkov súvisiacich s vykonávaním aktivačnej činnosti formou menších obecných služieb v zmysle

zák. NR SR č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti z dôvodu nižšieho počtu aktivačných pracovníkov v porovnaní s plánovaným počtom v rozpočte.

Mesto Košice v roku 2019 poskytlo MČ účelovo určenú podielovú daň za psa v sume 12 854,00 EUR.

Podnik služieb KVP s.r.o. v roku 2019 neprijal žiaden transfer.

## **6.2 Poskytnuté dotácie**

Mestská časť v roku 2019 neposkytla žiadne dotácie v súlade so VZN č. 16/2013 o dotáciách, právnickým osobám, fyzickým osobám - podnikateľom na podporu všeobecne prospešných služieb, na všeobecne prospešný alebo verejnoprospešný účel.

## **6.3. Významné investičné akcie v roku 2019:**

### **za MČ Košice – Sídliisko KVP**

**Medzi významné položky kapitálového rozpočtu patrí:**

- a) Rekonštrukcia a modernizácia detských ihrísk na území MČ Košice-Sídliisko KVP
- b) Revitalizácia prostredia – Park Hemerkova-Húskova
- c) Vybudovanie a rozšírenie venčovnísk na území MČ Košice-Sídliisko KVP
- d) Realizácia uzamykateľných kontajnerovnísk na území MČ Košice-Sídliisko KVP
- e) Výstavba parkoviska pred kostolom
- f) Projekt „Dodávky“
- g) Vybudovanie schodov Húskova
- h) Nákup nákladného motorového vozidla „Piaggio“
- i) Dobudovanie mobiliáru
- j) Nákup klimatizácie pre budovu miestneho úradu
- k) Rekonštrukcia kabeláže miestneho úradu
- l) Rekonštrukcia servera miestneho úradu
- m) PD, hydrogeologický prieskum a zameranie
- n) Doplnenie exteriérového kamerového systému
- o) Nákup klimatizácie pre Denné centrum
- p) Prípravná a projektová dokumentácia.

### **za Podnik služieb KVP s.r.o.**

Podnik služieb KVP s.r.o. nerealizoval žiadne investičné akcie.

## **6.4 Predpokladaný budúci vývoj činnosti:**

### **MČ Košice – Sídliisko KVP**

Predpokladané investičné akcie realizované v budúcom období:

- Komunitná kaviareň (bývalé Džemo) v sume 19 000,00 EUR
- Bezbariérový prístup do denného centra v sume 35 000,00 EUR
- PD vnútrobloky v sume 5 000,00 EUR
- PD kancelária 1. kontaktu a zasadačka MČ Košice-Sídliisko KVP v sume 1 000,00 EUR
- PD (štúdia) na výstavbu fontány a príslušného územia v sume 10 000,00 EUR
- PD Bauerova – rozšírenie parkovacích plôch v sume 1 000,00 EUR
- PD rekonštrukcia promenádneho chodníka Fontána – Klas v sume 1 500,00 EUR

- PD výstavba chodníka Zombova – Húskova v sume 1 500,00 EUR
- PD parkoviska na Klimkovičovej ulici v sume 1 500,00 EUR
- PD bezbariérový prístup do DC v sume 4 800,00 EUR
- PD petangue ihrisko v sume 300,00 EUR
- PD multifunkčné ihrisko v sume 5 000,00 EUR
- PD dopravno-bezpečnostný projekt Bezpečnosť pri školách v sume 5 000,00 EUR
- PD – komunitná kaviareň (bývalé Džemo) v sume 1 000,00 EUR
- PD - realizácia vyvieranie vody – prameň, vodozádržné opatrenia v sume 3 000,00 EUR
- PD športové ihrisko (financovanie z cudzích zdrojov) v sume 1 000,00 EUR
- Dopravno-bezpečnostný projekt v sume 20 000,00 EUR
- Vybudovanie chodníka cez DI Wuppertálska v sume 5 000,00 EUR
- Parkovisko Janigova v sume 40 000,00 EUR
- Parkovisko Zombova v sume 30 000,00 EUR
- Osvetlenie venčovísk v sume 2 500,00 EUR
- Mobiliár v sume 20 000,00 EUR
- Nákup monitorovacích zariadení (5 ks kamier) v sume 25 000,00 EUR
- Realizácia vyvieranie vody – prameň (vodozádržné opatrenia) 25 500,00 EUR + zelená infraštruktúra 5 000,00 EUR, celkom v sume 30 500,00 EUR
- Projekty EÚ – spoluúčasť v sume 4 500,00 EUR
- Detské ihrisko Hemerkova (spoluúčasť – dotácia) v celkovej sume 3 000,00 EUR
- Detské ihriská – tienidlá v sume 14 100,00 EUR
- Detské ihrisko Cottbuská v sume 5 000,00 EUR
- Petanque ihrisko v sume 2 700,00 EUR
- Multifunkčné ihrisko v sume 45 000,00 EUR.

Oprávnené aktivity plánované v rámci projektov mestskej časti:

- úprava verejných priestranstiev a prvkov verejnej zelene,
- rekonštrukcia objektu Miestneho úradu Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP,
- rozširovanie parkovísk.

#### **Podnik služieb KVP s.r.o.**

Podnik služieb KVP s.r.o. v roku 2020 predpokladá zakúpenie kosačiek, mechanizmov a náradia na zabezpečovanie údržby a čistoty sídliska.

#### **6.5. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia**

Po dátume riadnej účtovnej závierky došlo ku významnej udalosti osobitného významu – rozšírenie koronavírusu do celého sveta. Uvedená udalosť nevyžadovala úpravu našich konsolidovaných účtovných výkazov k 31. decembru 2019, či už našej mestskej časti alebo účtovnej jednotky zahrňovanej do konsolidovaného celku.

#### **6.6. Významné riziká a neistoty, ktorým je účtovná jednotka vystavená**

Mestská časť Košice – Sídliisko KVP zabezpečuje v obmedzenom rozsahu výkon verejnej správy pre obyvateľov mestskej časti. Mestská časť nie je vystavená žiadnym významným rizikám a neistotám, ktoré by mohli viesť k zavedeniu prípadného ozdravného režimu alebo nútenej správy a nemá vedomosť, aby svojou činnosťou negatívne vplývala na

životné prostredie. Zabezpečovaním verejnoprospešných činností (napr. výsadba zelene) vplýva na životné prostredie skôr pozitívne. Určité riziko a neistota pre mestskú časť spočíva v nesplnení zmluvných podmienok pri nájomnej zmluve „Domu seniorov Mestskej časti Košice – KVP“, a to v nedodržaní termínu ukončenia stavebných prác a kvalite stavebných prác.

## **6.7 Dom seniorov**

Mestská časť Košice–Sídliisko KVP je vlastníkom nehnuteľností – budovy bývalej MŠ a jaslí v Drocarovom parku vrátane pozemkov. Uznesením č. 213 zo dňa 30. apríla 2013 schválilo Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP nájom nehnuteľností za účelom ich zrekonštruovania a vybudovania domu seniorov, denného centra slúžiaceho pre seniorov a iné zariadenia pre fyzické osoby odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a pre fyzické osoby, ktoré dovŕšili dôchodkový vek.

## **6.8 Oblasť zamestnanosti**

V oblasti zamestnanosti mestská časť nemá možnosť vytvárať podmienky pre príchod zamestnávateľov, ktorí by vytvorili nové pracovné miesta. Na základe dohody medzi Mestskou časťou Košice–Sídliisko KVP a Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny v Košiciach bola mestskou časťou formou menších obecných služieb organizovaná aktivačná činnosť pre uchádzačov o zamestnanie (UoZ) evidovaných na ÚPSVaR v Košiciach. V roku 2019 mestská časť vytvorila pracovné miesta pre uchádzačov o zamestnanie v rámci národného projektu „Praxou k zamestnaniu“ v súlade s § 50j zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zamestnávala aj dlhodobo nezamestnaných v súlade s § 52 vyššie uvedeného zákona.

Mestská časť k 31. 12. 2019 zamestnávala v priemere 49 ľudí. Objem mzdových prostriedkov vyplatených v roku 2019 bol vo výške 536 048,43 EUR. Patria sem mzdové prostriedky zamestnancov mestskej časti, starostu mestskej časti, kontrolóra mestskej časti, prednostu miestneho úradu a zamestnancov menších obecných služieb. Okrem trvalého pracovného pomeru uzatvárala podľa potreby všetky druhy dohôd v zmysle Zákonníka práce.

Podnik služieb KVP s.r.o. bude zamestnávať najmä zamestnancov so spolufinancovaním ÚPSVaR SR. Mal by prijať do zamestnania cca 5 kmeňových zamestnancov. K 30.12.2019 je stav zamestnancov 1.

## **6.9 Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja**

Mestská časť nie je zameraná na činnosť v oblasti výskumu a vývoja, preto v hodnotenom roku na túto činnosť nevynakladala žiadne finančné prostriedky.

## **6.10 Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov a obchodných podielov**

Mestská časť v roku 2019 nenadobudla žiadne vlastné akcie ani akcie od iných subjektov. Taktiež nenadobudla ani žiadne dočasné listy a obchodné podiely.

## **6.11 Organizačné zložky v zahraničí**

Mestská časť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

## **6.12 Správa cenných papierov**

Mestská časť nie je vlastníkom cenných papierov.

## **7) Správa nezávislého audítora**

Podľa § 19 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, je mestská časť povinná overiť konsolidovanú účtovnú závierku nezávislým audítorom. Nezávislý audit vykonáva audítorská spoločnosť AUDIT - LD, s.r.o., evidenčné číslo licencie UDVA č. 359, Podtatranského 962/2, 040 01 Košice. Zodpovednou audítorkou je Ing. Ľubica Leuschel. Nezávislý audit po ukončení bude prílohou konsolidovanej výročnej správy.

V Košiciach, august 2020

Vypracovala : Ing. Viera Háberová

Mgr. Ladislav Lörinc  
starosta

### **Prílohy:**

- Konsolidovaná účtovná závierka: Konsolidovaná Súvaha, Konsolidovaný Výkaz ziskov a strát, Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke
- Výrok audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke