

**Mestská časť Košice - Sídliisko KVP****Ing. Halenár Alfonz - starosta****Trieda KVP 1****040 11 Košice**

Miestny úrad Mestskej časti Košice - Sídli. KVP	
Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice	
Dátum 16. MAJ 2016	
Podanie číslo: 2016/02940	Číslo spisu: 2016/00942
Prílohy/číslo:	Vypracuje: S. 57 6. 1957

Vec: Žiadosť na odkúpenie pozemku

Týmto žiadam mestskú časť Košice – Sídliisko KVP o odkúpenie časti parcely č. 3759 /LV č. 965/ o výmere 55 m² spoločnosťou GASTROMILA spol. s r.o., Piešťanská 2, Košice.

Dôvodom našej žiadosti je skutočnosť, že spoločnosť GASTROMILA spol. s r.o. plánuje na príľahlých parcelách č. 3755/581, 3755/580, 3755/493 a 3755/491 v katastrálnom území Grunt – Košice – sídlisko KVP s výstavbou vlastnej prevádzky. V prípravnej fáze spracovania kompletnej projektovej dokumentácie boli na predmetných parcelách zamerané všetky inžinierske siete a od ich umiestnenia sa odvíjala ďalšia projekčná činnosť vrátane rozmerov a umiestnenia plánovanej stavby. Pri prvotnom zameraní Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou /VVS/ a.s. bola určená poloha vodovodného potrubia o priemere dn 500 mm vo vzdialenosti 1 m od miestnej komunikácie. Pri realizácii nn prípojky a následných výkopových prácach sme zistili, že namiesto vodovodného potrubia dn 500 mm bolo mylne zamerané nefunkčné potrubie rozvodu úžitkovej vody dn 300 mm. Pri druhom /dodatočnom/ zameraní spoločnosť VVS určila polohu vodovodného potrubia dn 500 mm vo vzdialenosti 10 m od miestnej komunikácie a vzhľadom k dôležitosti a značnému priemeru predmetného vodovodného rozvodu zamietla jeho prekládku. Tento technický problém je možné riešiť posunutím budovy oproti plánovanému umiestneniu o ďalších cca 6 m smerom od komunikácie tak, aby prevádzková budova nezasahovala do vodovodného potrubia. Pri tomto posune sa sice vyhneme vodovodnému potrubiu, ale na druhej strane vyprojektovaná budova zasahuje do príľahlého pozemku Mesta Košice. Odkúpenie predmetnej časti pozemku sa javí ako ekonomicky a časovo najschodnejšia cesta, nakoľko v súčasnej dobe je už vypracovaná kompletná projektová dokumentácia.



Posunutím budovy sa v prednej časti vytvoria nové parkovacie miesta, čím vyjdeme v ústrety požiadavkám zo strany miestneho zastupiteľstva mestskej časti sídliska KVP.

V Košiciach, dňa 16.5.2016

Ing. Michal Bily - konateľ spoločnosti

Príloha: situačný náčrt
stanovisko VVS a.s.

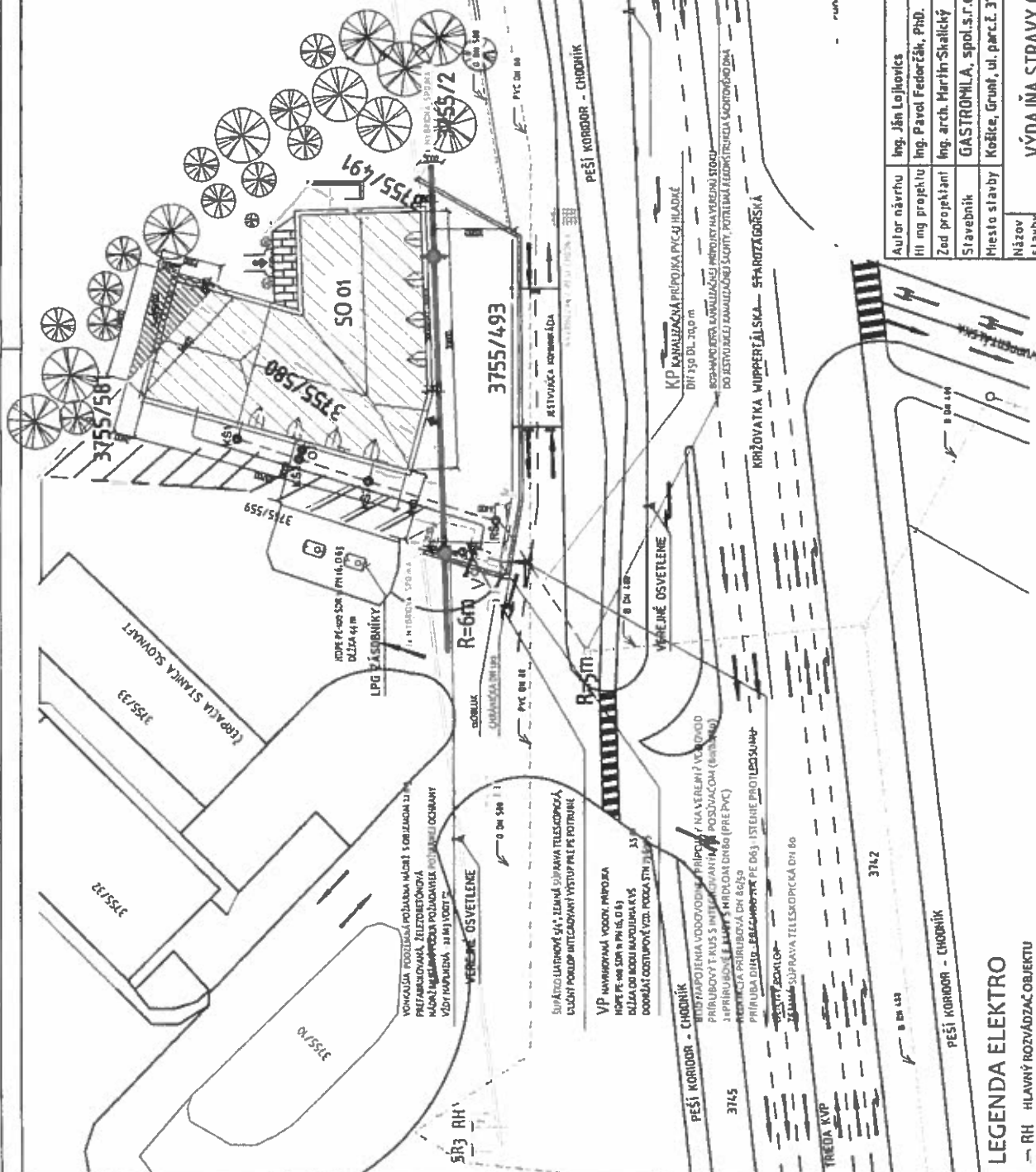
GASTROMILA, spol. s r.o.
Piešťanská 2, 040 11 Košice
IČO: 36 203 271
IČ DPH: SK2020053277

SITUÁCIA

MIESTO: KOŠICE
KATASTRÁLNE ÚZEMIE: KOŠICE II.

LEGENDA

- KP - KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA
- VP - VODOVODNÁ PRÍPOJKA
- EXISTUJÚCE VN VEDENIE V ZEMI 32ANK 31240mm V351, V352
- NAVRHOVANÉ VN VEDENIE V ZEMI 31 MAXISY 1x150 RM155
- EXISTUJÚCE KANALIZAČNÉ POTRUBIE B DN400
- EXISTUJÚCE VODOVODNÉ POTRUBIE D DN500 A PVC DN80, PODLA OZNAČENIA V SITUÁCI
- VS VODOMERNÁ ŠACHTA
- RS REVÍZNA KANALIZAČNÁ ŠACHTA
- KS KANALIZAČNÁ ŠACHTA
- OT ODLÚČOVAČ TUKOV
- PREVÁDZKOVÝ OBJEKT GASTROMILA



Autor návrhu	Ing. Ján Lehotský	INERIS, s.r.o.
Hlavný projektant	Ing. Pavol Fedorčík, PhD.	Ing. Pavol Fedorčík, PhD. Komárňany 85, Vrbov n/T IČ 0949803607
Zodpovedný projektant	Ing. arch. Martin Šalický	enat.pavol.fedorcak@yahoo.com
Stavebník	GASTROMILA, spol.s.r.o., Piesťanská 2, 040 11 Košice	
Miesto stavby	Košice, Grunf. ul. parc.č. 3755/491/ 493/ 500/ 501	
Názov stavby	VÝDAJNÁ STRAVY GASTROMILA	
Objekt	SO 01	
Časť	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE	
Obsah	KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	
Formát	2 x A4	
Dátum	01/2016	
Stupeň	ÚZEMNÉ KONANIE	
Merka	1:500	
Číslo výkresu	01	

LEGENDA ELEKTRO

- RH HLAVNÝ ROZVÁDZAČ OBJEKTU
- RE NAVRHOVANÝ EL. ROZVÁDZAČ UMÍSTENÝ PRI RIS-SR3 Roz220-499013 TRIEDA KVP ŽIPRIS
- SR3 EXISTUJÚCA ROZPOKOVIACIA A ISTIACA SKRÍŇA RIS-SR3 Roz220-499013 TRIEDA KVP ŽIPRIS
- REZ - TRASA KÁBLA AVKY-J 4x2,40mm² V TELENOM PÁSE
- REZ - TRASA KÁBLA AVKY-J 4x2,40mm² A CYKY-J 3x1,5mm² V TELENOM PÁSE V SPOLOČNEJ RYHE
- REZ - TRASA KÁBLA AVKY-J 4x2,40mm² A CYKY-J 3x1,5mm² POD CESTOU - PODVŔTÁVKA
- REZ - TRASA KÁBLA AVKY-J 4x2,40mm² A CYKY-J 3x1,5mm² V STAVEBNOM OBJEKTE