

Mestská časť Košice – Sídliisko KVP



Výročná správa
za rok 2021

OBSAH	str.
1. Základná charakteristika Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP	3
1.1. Geografické údaje	3
1.2. Demografické údaje	3
1.3. Symboly obce	3
1.4. Volené orgány mestskej časti	6
1.5. Organizačná štruktúra Miestneho úradu Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP	7
2. Plnenie úloh Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP	11
2.1. Výchova a vzdelávanie	11
2.2. Zdravotníctvo	11
2.3. Sociálne zabezpečenie	12
2.4. Kultúra a šport	12
2.5. Hospodárstvo	13
3. Informácia o vývoji mestskej časti z pohľadu rozpočtovníctva	13
3.1. Plnenie príjmov a čerpanie výdavkov za rok 2021	14
3.2. Prebytok rozpočtového hospodárenia za rok 2021	15
3.3. Rozpočet na roky 2022 - 2024	16
4. Informácia o vývoji mestskej časti z pohľadu účtovníctva	16
4.1. Majetok	16
4.2. Zdroje krytia	17
4.3. Pohľadávky	19
4.4. Vlastné imanie a záväzky	20
5. Hospodársky výsledok mestskej časti za rok 2021 - náklady a výnosy	20
6. Ostatné dôležité informácie	21
6.1. Prijaté granty a transfery	21
6.2. Poskytnuté dotácie	22
6.3. Významné investičné akcie v roku 2021	22
6.4. Predpokladaný budúci vývoj činnosti	23
6.5. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia	23
6.6. Významné riziká a neistoty, ktorým je účtovná jednotka vystavená	23
6.7. Dom seniorov Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP	23
6.8. Oblasť zamestnanosti	24
6.9. Správa cenných papierov	25
7. Správa nezávislého audítora	25

1) Základná charakteristika Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP

Mesto Košice je samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky.

V súlade s ustanovením § 3 ods. 2 zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov sa mesto Košice člení na 22 mestských častí, v ktorých sa zriaďujú orgány samosprávy mestských častí.

Mestské časti sú právnické osoby, ktoré za podmienok ustanovených zákonom a štatútom mesta hospodária so zvereným a vlastným majetkom a so zverenými a vlastnými finančnými príjmami. Mestské časti vykonávajú samosprávu v rozsahu zverenom zákonom a Štatútom mesta Košice, vo zverenom rozsahu majú postavenie obce. Prenesený výkon štátnej správy vykonávajú mestské časti v rozsahu vymedzenom zákonom a v tomto rozsahu majú mestské časti postavenie obce.

1.1 Geografické údaje

Mestská časť Košice – Sídliisko KVP spolu so všetkými mestskými časťami, 11 okresmi a 439 obcami tvoria územie Košického samosprávneho kraja, ktorý sa svojou rozlohou 6 752 km² považuje za štvrtý najväčší samosprávny kraj SR. Mesto Košice zaberá z územia Košického samosprávneho kraja 24 229 ha. Leží na styku východného okraja Slovenského Rudohoria s Košickou kotlinou.

Mestská časť Košice – Sídliisko KVP sa nachádza v katastrálnom území Grunt o rozlohe 1,97 km². Vzdialená je asi 6 km západne od centra mesta. Zo severnej strany katastrálne hraničí s Mestskou časťou Košice – Sever, z východnej strany s Mestskou časťou Košice – Myslava. Zastavané územie sídliskového charakteru má prevažne zdravé prostredie bez akéhokoľvek priemyslu. Zo severnej a severozápadnej strany je sídlisko obklopené lesmi a poliami, s vynikajúcimi terénmi pre turistiku a cykloturistiku.

Výstavba sídliska sa začala začiatkom roku 1980. Bytovú zástavbu tvorí cca 8 000 bytových jednotiek umiestnených v panelových domoch postavených v rokoch 1983 – 1989. Na Klímkovičovej ulici sa v súlade s územným plánom od roku 1995 realizuje výstavba bytových domov.

1.2 Demografické údaje (stav k 31.12.2021)

Počet obyvateľov: 22 025

Počet mužov: 10 682

Počet žien: 11 343

Vývoj počtu obyvateľov: mierne klesajúci

Mestská časť je 4. najväčšou mestskou časťou Košíc v počte obyvateľov.

1.3 Symboly obce

V súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov má každá obec, časť obce právo na vlastné symboly. Návrh týchto symbolov predkladá ministerstvu vnútra na zápis do Heraldického registra Slovenskej republiky.

Symboly Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP sú zapísané v Heraldickom registri Slovenskej republiky pod signatúrou K00283/2008.

Dňa 26. augusta 2008 Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP uznesením č.1360026/8002008 schválilo symboly mestskej časti tak, ako sú zapísané v Heraldickom registri SR a zároveň poverilo starostu MČ k predloženiu týchto symbolov Mestu Košice, za účelom prijatia všeobecne záväzného nariadenia o erbe a vlajke.

Po predložení symbolov Mestu Košice – schvaľovacím procesom v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Štatútom mesta Košice, Mestské zastupiteľstvo v Košiciach sa uznieslo na Všeobecne záväznom nariadení č. 107 o erbe a vlajke mestskej časti. Uvedené symboly Mestská časť Košice – Sídliisko KVP používa pri výkone samosprávy.

Pre mestskú časť návrh symbolov spracoval kunsthistorik Gabriel Kládek na základe starých historických prameňov, ktoré siahajú až do obdobia 13. storočia.

Historické pramene uvádzajú, že popri dvoch dedinách v Košiciach a Myslave existovala aj ďalšia obrábaná zem (terra), ktorá sa od roku 1292 uvádza ako terra Gurbuch. Názov zeme Gurbuch je slovanského pôvodu a vznikol podľa hrabového porastu. Bolo to územie na juhovýchodnom okraji Čierneho lesa – zem Hrabovec, ktoré bolo poľnohospodársky obrábané a bezpochyby aj zaľudnené. V súčasnosti na tomto území je vybudované naše sídlisko.

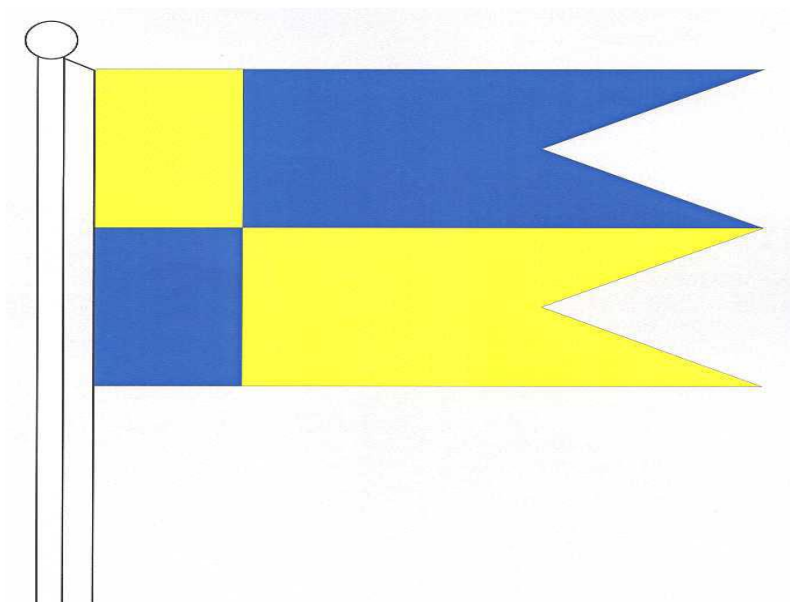
Erb – v modrom štíte zlatý hrabový trojlíst.

Vlajka Mestskej časti Košice-Sídliisko KVP má podobu v jednej štvrti od žrde štiepeného listu, ktorého žrd'ová časť je žltá - modro delená, vejúca časť pozostáva z dvoch pozdĺžnych pruhov modrého a žltého. Vlajka má pomer strán 2:3 a ukončená je tromi cípmi, t.j. dvomi zástrihmi, siahajúcimi do tretiny jej listu.

Erb



Vlajka



1.4 Volené orgány mestskej časti po zložení sľubu poslancov na volebné obdobie 2018 – 2022 (od 10.12.2018)

- Starosta MČ Košice – Sídliisko KVP: Mgr. Ladislav Lörinc
- Kontrolórka mestskej časti: do 29.02.2020 Ing. Anna Hóková
- Kontrolór mestskej časti: od 01.03.2020 Ing. Ladislav Takáč, PhD.

Miestne zastupiteľstvo v zložení:

- Ing. Roman Matoušek od 10. 12. 2018 zástupca starostu
- Iveta Adamčíková
- PaedDr. Zdeno Bartók
- Martin Boritáš
- doc. Ing. Mária Gamcová, PhD.
- Mgr. Marián Horenský, PhD.
- Marián Koszoru
- PaedDr. Marián Mikulišin
- Ing. Milan Pach
- Bc. Marián Podolinský
- Ing. Marta Sidorjaková
- Ing. Ladislav Takáč, PhD. do 29.02.2020
- Bc. Dávid Karľa od 01.03.2020
- Vojtech Tóth, MBA do 15.01.2021
- doc. MVDr. Peter Korim, CSc. od 18.02.2021

Miestna rada v zložení:

- Iveta Adamčíková
- Martin Boritáš
- Ing. Roman Matoušek
- Vojtech Tóth, MBA do 15.01.2021
- Mgr. Marián Horenský, PhD. od 01.03.2021

Komisie, ktoré sú zriadené pri MZ:

- Komisia finančná
- Sociálna a zdravotná komisia
- Komisia výstavby, dopravy a životného prostredia
- Komisia kultúry, školstva a športu
- Komisia verejného poriadku

V súlade s platnou právnou úpravou a schválenými Zásadami pre vybavovanie sťažností v podmienkach MČ a Zásadami vybavovania petícií MČ sú zriadené komisie:

- Komisia MZ MČ Košice – Sídliisko KVP na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov mestskej časti
- Komisia MZ MČ Košice – Sídliisko KVP pre vybavovanie sťažností
- Komisia MZ MČ Košice – Sídliisko KVP pre vybavovanie petícií.

Uznesením č. 302 z 30. septembra 2021 Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Sídliisko KVP vzalo na vedomie zriadenie Mládežníckeho parlamentu Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach číslo 734 zo dňa 1. júla 2021, schválilo Štatút Mládežníckeho parlamentu MČ a zvolilo členov Mládežníckeho parlamentu Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP:

1. Radoslav Blaško
2. Ján Bruzik
3. Dávid Budai
4. Dominika Fecková
5. Martin Mikušák
6. Matúš Nemeč

Uznesením č. 319/b z 20. decembra 2021 Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Sídliisko KVP zvolilo členov Mládežníckeho parlamentu Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP:

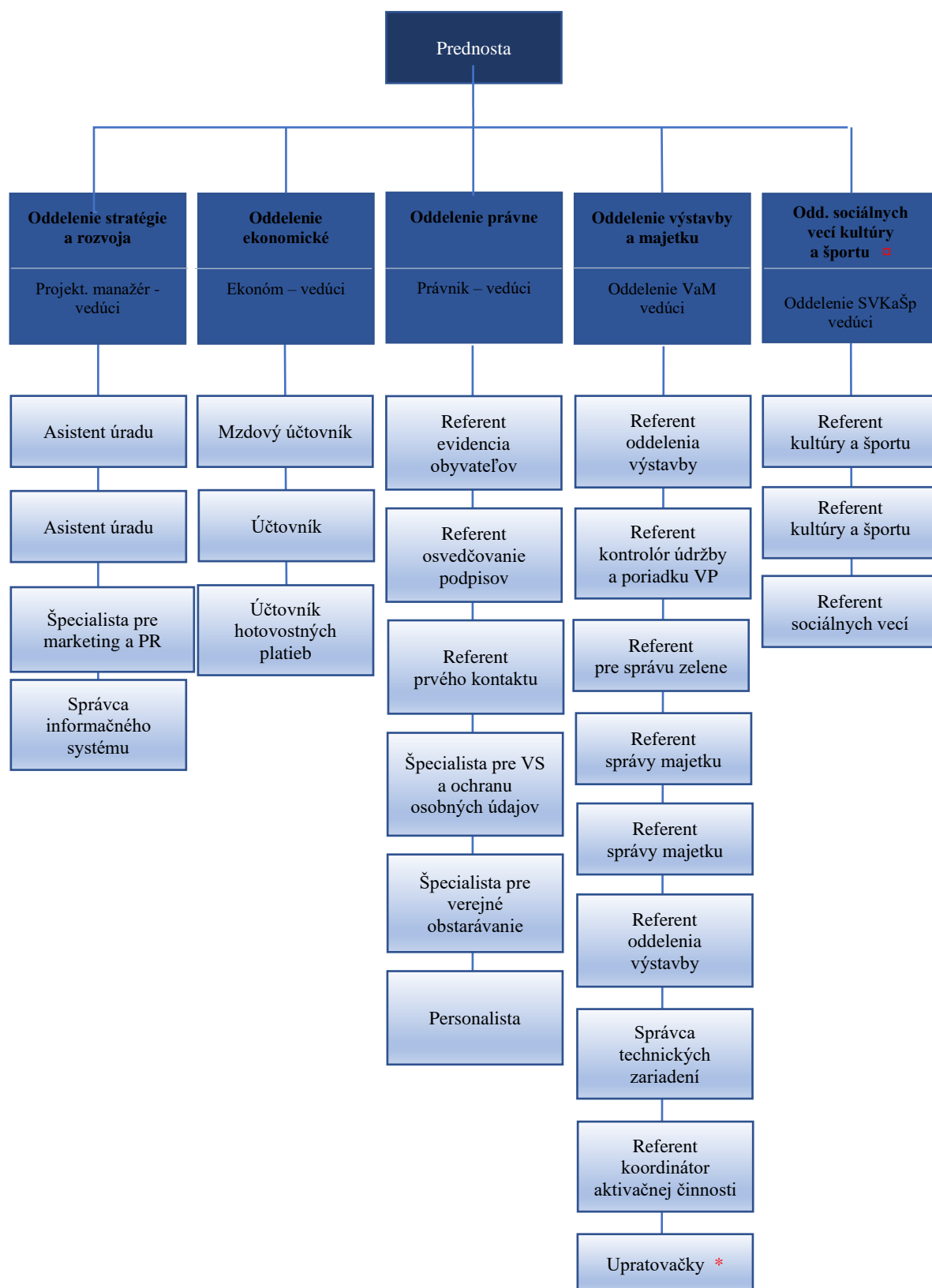
1. Jakub Fedor
2. Alexandra Chovancová
3. Karin Langová
4. Eduard Marčák
5. Peter Višňovec
6. Filip Seliga

1.5 Organizačná štruktúra Miestneho úradu Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP

➤ Prednosta MÚ:

Ing. Miroslav Michalus

Organizačná štruktúra platná do: 30.04.2021

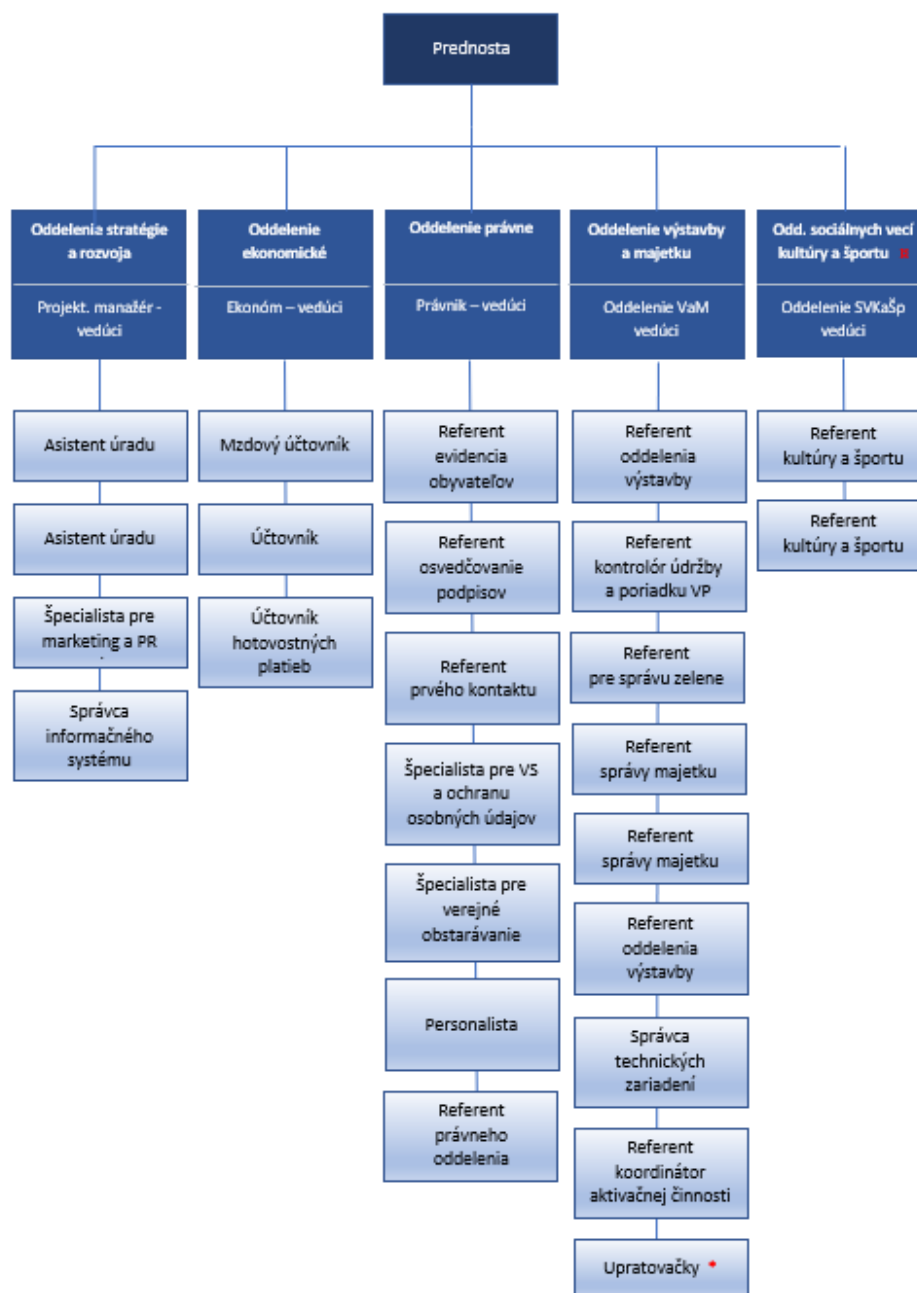


☒ - Denné centrum

* - Zamestnanci na kratší pracovný čas

Platnosť : Od 01.06.2020

Organizačná štruktúra platná do: 30.06.2021

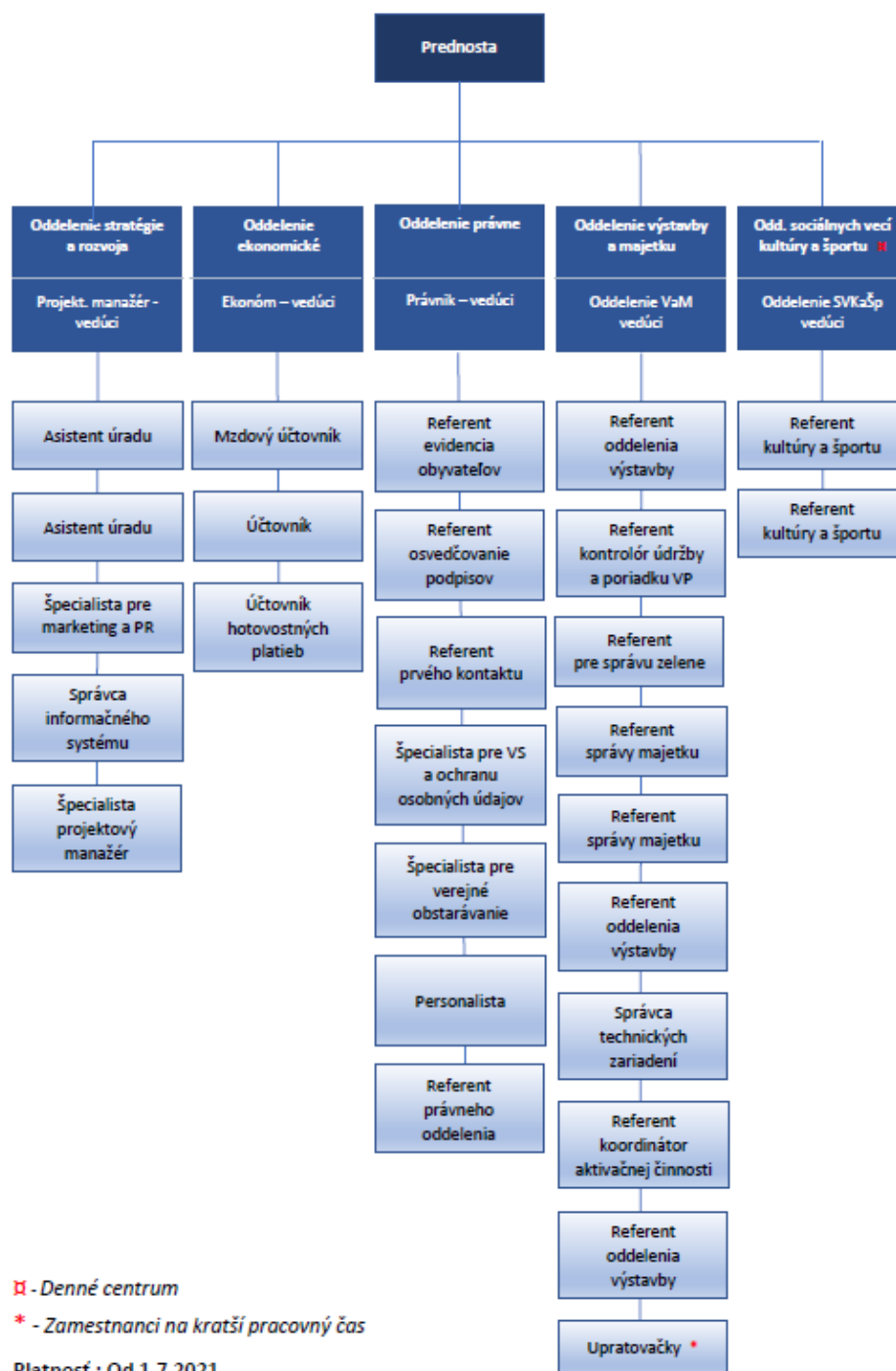


☒ - Denné centrum

* - Zamestnanci na kratší pracovný čas

Platnosť: Od 1.5.2021

Organizačná štruktúra platná od: 01.07.2021



2) Plnenie úloh Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP

2.1 Výchova a vzdelávanie

V súčasnosti výchovu a vzdelávanie detí v mestskej časti poskytuje:

- Základná škola Starozagorská 8
- Základná škola Drábova 3
- Základná škola Janigova 2
- Základná škola Mateja Lechkého, ul. Jána Pavla II. 1
- Základná škola Spojená škola sv. Košických mučeníkov, Čordákova 50
- Súkromná spojená škola Starozagorská 8

- Súkromné gymnázium Starozagorská 8 (osemročné gymnázium HUMAN)
- Gymnázium sv. Košických mučeníkov, Čordákova 50

- Materská škola Cottbuská 36
- Materská škola sv. Košických mučeníkov, Čordákova 50
- Materská škola Húskova 45
- Materská škola Čordákova 17
- Materská škola Hemerkova 26
- Materská škola Dénešova 53
- Súkromná anglická škôlka ELC, Starozagorská 8
- Súkromná anglická škôlka SPLASH INTERNATIONAL, Drábova 3

- Anglická súkromná škôlka KIDS, Čordákova 17

Na mimoškolské aktivity je zriadená:

- Súkromná základná umelecká škola Vlada Urbana, Starozagorská 10
- CVČ Pauzička, Bauerova 1/A
- CVČ Orgovánová, pracovisko Starozagorská 8
- Súkromné centrum voľného času Liba Academy 11, Elokované pracovisko Janigova 2.

Na základe analýzy doterajšieho vývoja možno očakávať, že rozvoj vzdelávania sa bude orientovať na rozširovanie počtu miest v MŠ a ZŠ.

Mestská časť nie je zriaďovateľom žiadneho vzdelávacieho zariadenia.

2.2 Zdravotníctvo

Zdravotnú starostlivosť v mestskej časti poskytuje Poliklinika na Cottbuskej ulici. Svoje služby občanom poskytujú neštátni lekári v odboroch všeobecného lekárstva a všetkých špeciálnych oddelení. V rámci nej poskytuje svoje služby aj biochemicko – hematologické laboratórium a röntgenologické oddelenie. V roku 2008 bola na našom sídlisku otvorená aj nová moderná poliklinika Pro Care, ktorá sa nachádza na ulici Jána Pavla II. V mestskej časti je občanom k dispozícii 6 lekární.

Na základe analýzy doterajšieho vývoja možno očakávať, že zdravotná starostlivosť sa bude uberať už zavedeným trendom, t. j. cestou modernizácie, zvyšovania kvality poskytovaných služieb a približovaním sa k občanovi.

2.3 Sociálne zabezpečenie

Sociálne služby v mestskej časti zabezpečuje:

- Zariadenie sociálnych služieb Rehabilitačné stredisko pre ľudí s duševnými poruchami „Radosť“, Bauerova 1
- Denné centrum MČ Košice – Sídliisko KVP, Cottbuská 36
- Dorka, n. o. – Centrum pre obnovu rodiny v Košiciach, Hemerkova 28.

Na základe analýzy doterajšieho vývoja možno očakávať, že rozvoj sociálnych služieb sa bude orientovať na rozšírenie služieb pre seniorov.

Sociálne služby, ako je opatrovateľská služba, či zariadenie pre seniorov mestská časť nezabezpečuje. V rámci Denného centra Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP, Cottbuská 36, Košice vyvíjajú činnosť seniori a občania s ťažkým zdravotným postihnutím. Pre seniorov zabezpečuje mestská časť aj stravovanie. Výšku príspevku určuje Mesto Košice, ktoré prepláca aj výdavky s tým spojené. Mestská časť poskytuje občanom v hmotnej núdzi jednorazovú dávku v hmotnej núdzi a pomoc v náhlej núdzi.

V roku 2020 bol vybudovaný bezbariérový prístup do denného centra.

V roku 2021 bola vypracovaná projektová dokumentácia stavby „Kultúrne – spoločenské centrum KVP“ a projektová dokumentácia vzduchotechniky a klimatizácie.

2.4 Kultúra a šport

Spoločenský a kultúrny život v mestskej časti zabezpečuje:

- Súkromné etnografické múzeum HUMNO
- Knižnica pre mládež mesta Košice, Školské: ZŠ sv. košických mučeníkov na Čordákovej 50, ZŠ Janigova 2, ZŠ Lechkého na ul. J. Pavla II, ZŠ Starozagorská 8
- Verejná knižnica Jána Bocatia, pobočka Hemerkova 39
- Dom ľudového tanca na Starozagorskej ulici.

Na základe analýzy doterajšieho vývoja možno očakávať, že kultúrny a spoločenský život sa bude orientovať na podporu a rozvoj komunity a uspokojovanie potrieb obyvateľov sídliska prevažne rodín s deťmi.

Možnosti športového vyžitia poskytujú špecializované športové ihriská, ďalej Tenis komplex pod Wuppertálskou ulicou, Športové centrum H1 na Čordákovej ulici, Rekondičné centrum FIT štúdio na Cottbuskej ulici, Fitnes centrum OLYMP GYM v OC Grunt, Family Fitness centrum zamerané na teenegerov a ich rodičov v areáli bývalej materskej školy na Bauerovej ulici. V roku 2008 bola v Drocárovom parku zriadená mobilná ľadová plocha a v roku 2009 revitalizované tenisové ihrisko. V roku 2017 bol ukončený prenájom a prevádzka týchto športových zariadení. V roku 2019 bola mobilná ľadová plocha odpredaná. V roku 2011 bol odovzdaný do užívania korčuliarsky chodník v Drocárovom parku (I. etapa), v roku 2016 bola zrealizovaná jeho II. etapa a v roku 2017 jeho tretia a posledná etapa. V roku 2017 sa revitalizovalo dopravné ihrisko pre deti v predškolskom veku na Cottbuskej ul. Od novembra 2012 si občania sídliska môžu upevniť svoje zdravie a kondíciu v novozriadenom fit parku na bývalom športovom ihrisku medzi Wurmovou a Stierovou ulicou. Príjemné prostredie dotvárajú lavičky určené na oddych počas cvičenia. Tento projekt sa uskutočnil aj vďaka finančnej podpore Mesta Košice. Obyvatelia mestskej časti využívajú od roku 2016 novozriadené street workoutové ihrisko na Čordákovej ulici

a od roku 2017 novozriadené workoutové ihrisko Hemerkova – Čordákova. V spolupráci s OZ ENJOY THE RIDE sa v apríli 2012 ukončila realizácia bouldrovej lezeckej steny „Stone WALL“ v areáli bývalej MŠ na Bauerovej ulici. Tento projekt sa uskutočnil vďaka finančnej podpore spoločnosti O2 v spolupráci s Nadáciou Ekopolis a Nadáciou pre deti Slovenska. Pre rozvoj športovej a telesnej kultúry bol v marci 2016 sprístupnený Hokejový štadión Aréna sršňov na Drábovej ulici. V roku 2018 bolo na území MČ KVP vybudované workoutové ihrisko a detské ihrisko v lokalite Dénešova. Zrekonštruované boli ihriská pri pošte a v lokalite na ulici Stierova. V roku 2019 bola rekonštruovaná väčšina detských ihrísk (Hemerkova, Stierova, Klimkovičova), boli doplnené nové hracie prvky a pribudlo aj nové detské ihrisko Žihadielko, ktoré pre MČ KVP vybuďovala sieť obchodov LIDL. Realizovala sa revitalizácia Parku Hemerkova-Húskova.

V roku 2020 boli zrekonštruované a doplnené novými prvkami detské ihriská najmä na Hemerkovej, Húskovej a Klimkovičovej ulici. Vybuďovalo sa nové petanque ihrisko so spoluúčasťou Karpatskej nadácie.

V roku 2021 bolo na mieste bývalej mobilnej ľadovej plochy v Drocárovom parku vybudované multifunkčné ihrisko. V Drocárovom parku pri Komunitnej kaviarni bola osadená kontajnerová šatňa pre športovcov, ktorá bola spolufinancovaná grantom Košického samosprávneho kraja.

V roku 2021 bolo zrekonštruované detské ihrisko Cottbuská. Na detskom ihrisku Hemerkova bol doplnený nový hrací prvok. Zároveň boli dokúpené tieniace plachty na detské ihrisko Dénešova, ktoré budú osadené v roku 2022.

V roku 2021 boli v rámci projektov EFRR Interreg I a Interreg II zakúpené: pódium, nafukovací stan a súbor stánkov pre usporadúvanie kultúrnych, spoločenských a športových podujatí.

2.5 Hospodárstvo

Mestská časť je klasickým sídliskom bez priemyslu. Hospodársky potenciál tvoria malé súkromné firmy prevažne charakteru obchodu a služieb, ktoré získali na kvalite vybudovaním obchodných centier. Väčšina podnikateľských činností sa realizuje v nebytových priestoroch obytných blokov, v objektoch obchodných centier a samostatne stojacich objektoch.

Kvalitné služby sú zabezpečené v oblasti kaderníctva, kozmetiky, nechtového dizajnu, krajčírskych dielní a úpravy odevov, opravy obuvi, výroby kľúčov, predaja náhradných dielov do áut, pneuservisu, opravy automatických práčok, opravy lyží a bicyklov. Na Klimkovičovej ulici je umiestnená napriek nesúhlasu MČ samoobslužná autoumyváreň. Obyvatelia veľmi radi využívajú služby na relax ako sú masérské služby, solária a posilňovne. Na našom sídlisku je k dispozícii trhovisko, kde môžu fyzické aj právnické osoby predávať rastlinné a živočíšne výrobky z vlastnej drobnej chovateľskej a pestovateľskej činnosti.

Na základe analýzy doterajšieho vývoja možno očakávať, že hospodársky život v mestskej časti sa bude tak ako v poslednom období orientovať na rozvoj obchodu a služieb.

3) Informácia o vývoji mestskej časti z pohľadu rozpočtovníctva

Hospodárenie mestskej časti sa riadi rozpočtom schváleným miestnym zastupiteľstvom na rozpočtový rok a výhľadovým rozpočtom na ďalšie dva rozpočtové roky.

Základným nástrojom finančného hospodárenia obce bol rozpočet mestskej časti na rok 2021. Obec zostavila rozpočet podľa ustanovenia § 10 odsek 7 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Celkový schválený rozpočet Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP na rok 2021 bol zostavený ako vyrovnaný. Bežný rozpočet bol zostavený ako schodkový. Schodok bežných výdavkov bol krytý nevyčerpanými finančnými prostriedkami z minulých rokov – Sčítanie domov a projekt ÚPSVaR. Schodok kapitálového rozpočtu bol krytý príjmovými finančnými operáciami.

Hospodárenie mestskej časti sa riadilo podľa schváleného rozpočtu na rok 2021. Rozpočet mestskej časti bol schválený miestnym zastupiteľstvom na rokovaní dňa 18. februára 2021 uzneseniami č. 236/a, 236/b.

Zmeny rozpočtu schválené miestnym zastupiteľstvom:

prvá zmena schválená dňa 29. júna 2021	uznesením č. 274
druhá zmena schválená dňa 26. augusta 2021	uznesením č. 284
tretia zmena schválená 20. decembra 2021	uznesením č. 319/a

V súlade so zák. č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a so Zásadami nakladania s finančnými prostriedkami MČ Košice – Sídliisko KVP boli v priebehu roka realizované zmeny rozpočtu v rámci rozpočtových opatrení schválených starostom mestskej časti. O týchto zmenách bola miestnemu zastupiteľstvu pravidelne predkladaná Informatívna správa o zrealizovaných rozpočtových opatreniach.

3.1 Plnenie príjmov a čerpanie výdavkov za rok 2021

	Schválený rozpočet v EUR	Schválený rozpočet po poslednej zmene v EUR	Skutočné plnenie príjmov/ čerpanie výdavkov k 31.12.2021 v EUR	% plnenia príjmov/ % čerpania výdavkov
Príjmy celkom	2 417 923,00	2 436 232,51	2 158 944,81	88,6
z toho :				
Bežné príjmy	2 001 717,00	1 925 618,22	1 808 568,06	92,9
Kapitálové príjmy	0,00	48 892,39	48 892,39	100,0
Príjmové finančné operácie	416 206,00	461 721,90	301 484,36	68,5
Výdavky celkom	2 417 923,00	2 436 232,51	2 138 336,14	87,8
z toho :				
Bežné výdavky	2 023 423,00	1 987 217,63	1 859 558,80	93,6
Kapitálové výdavky	394 500,00	449 014,88	278 777,34	67,1
Výdavkové finančné operácie	0,00	0,00	0,00	100,0
Rozpočet mestskej časti	0,00	0,00	prebytok 20 608,67	

3.2 Prebytok rozpočtového hospodárenia za rok 2021

Hospodárenie obce	Skutočnosť k 31.12.2021 v EUR
Bežné príjmy spolu	1 808 568,06
Bežné výdavky spolu	1 859 558,80
Bežný rozpočet	- 50 990,74
Kapitálové príjmy spolu	48 892,39
Kapitálové výdavky spolu	278 777,34
Kapitálový rozpočet	- 229 884,95
Výsledok rozpočtového hospodárenia (schodok bežného a kapitálového rozpočtu)	- 280 875,69
Úprava schodku	- 17 603,51
Upravený schodok bežného a kapitálového rozp.	- 298 479,20
Prijmové finančné operácie	301 484,36
Výdavkové finančné operácie	0,00
Rozdiel finančných operácií	+ 301 484,36
PRÍJMY SPOLU	2 158 944,81
VÝDAVKY SPOLU	2 138 336,14
Hospodárenie obce	+ 20 608,67
Úprava schodku	- 17 603,51
Upravené hospodárenie obce	+ 3 005,16

Schodok rozpočtu v sume 280 875,69 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **upravený o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a podľa osobitných predpisov v sume 17 603,51 EUR** bol v rozpočtovom roku 2021 vysporiadaný z:

- rezervného fondu v sume **269 778,46 EUR**
z toho:
krytie kapitálových výdavkov v sume **209 778,46 EUR**
krytie bežného rozpočtu v sume **60 000,00 EUR**
- z finančných operácií v sume **28 700,74 EUR.**

Použitie prostriedkov rezervného fondu na bežné výdavky bolo umožnené § 36 ods. 2 zákona č. 67/2020 Z. z. o niektorých mimoriadnych opatreniach vo finančnej oblasti v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 Lex Korona v súlade s uznesením MieZ č. 319/a zo dňa 20. decembra 2021 o použití finančných prostriedkov z rezervného fondu Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP na bežné výdavky v sume 60 000,00 EUR.

Schodok rozpočtu zistený podľa ustanovenia §10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa **upravuje – zvyšuje o:**

- a) nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na bežné výdavky poskytnuté v rozpočtovom roku 2021 (sčítanie obyvateľov) v sume **1 603,51 EUR,**

- b) nevyčerpané prostriedky z účelovo určených grantov od COOP Jednota v sume **6 000,00 EUR**,
- c) nevyčerpané prostriedky z finančných zábezpek (Obchodná verejná súťaž – Senior dom vyhlásená podľa Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a podmienok Obchodnej verejnej súťaže) v sume **10 000,00 EUR**.

Zostatok finančných operácií v sume 301 484,36 EUR bol použitý na vysporiadanie schodku bežného a kapitálového rozpočtu v sume 298 479,20 EUR.

Zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume **3 005,16 EUR** navrhujeme použiť na tvorbu rezervného fondu.

Na základe uvedených skutočností navrhujeme tvorbu rezervného fondu za rok 2021 vo výške 3 005,16 EUR.

3.3 Rozpočet na roky 2022 - 2024

	Skutočnosť k 31.12.2021 v EUR	Rozpočet na rok 2022 v EUR	Rozpočet na rok 2023 v EUR	Rozpočet na rok 2024 v EUR
Príjmy celkom	2 158 945	2 026 551	1 891 599	1 931 599
z toho :				
Bežné príjmy	1 808 569	1 826 524	1 821 599	1 821 599
Kapitálové príjmy	48 892	90 000	0	0
Finančné operácie príjmové	301 484	110 027	70 000	110 000

	Skutočnosť k 31.12.2021 v EUR	Rozpočet na rok 2022 v EUR	Rozpočet na rok 2023 v EUR	Rozpočet na rok 2024 v EUR
Výdavky celkom	2 138 336	2 026 551	1 891 599	1 931 599
z toho :				
Bežné výdavky	1 859 559	1 796 524	1 821 599	1 804 301
Kapitálové výdavky	278 777	230 027	70 000	110 000
Finančné operácie výdavkové	0	0	0	17 298

4) Informácia o vývoji mestskej časti z pohľadu účtovníctva

4.1 Majetok

Názov	Skutočnosť k 31.12.2020 (netto) v EUR	Skutočnosť k 31.12.2021 (netto) v EUR
Majetok spolu	27 002 404,33	26 825 292,02
Neobežný majetok spolu	26 371 501,86	26 450 391,25
z toho :		

Dlhodobý nehmotný majetok	1 527,00	914,00
Dlhodobý hmotný majetok	26 364 974,86	26 444 477,25
Dlhodobý finančný majetok	5 000,00	5 000,00
Obežný majetok spolu	629 514,73	373 329,18
z toho :		
Zásoby	1 550,47	7 111,17
Zúčtovanie medzi subjektmi VS	0	0
Dlhodobé pohľadávky	0	0
Krátkodobé pohľadávky	8 634,22	10 406,46
Finančné účty	619 330,04	351 111,55
Poskytnuté návratné fin. výpomoci dlh.	0	0
Poskytnuté návratné fin. výpomoci krát.	0	0
Časové rozlíšenie	1 387,74	1 571,59

4.2 Zdroje krytia

Názov	Skutočnosť k 31.12.2020 v EUR	Skutočnosť k 31.12.2021 v EUR
Vlastné imanie a záväzky spolu	27 002 404,33	26 825 292,02
Vlastné imanie	1 495 606,32	1 398 132,69
z toho :		
Oceňovacie rozdiely	0	0
Fondy	0	0
Výsledok hospodárenia	1 495 606,32	1 398 132,69
Záväzky	24 795 707,85	24 714 295,35
z toho :		
Rezervy	33 713,50	6 565,00
Zúčtovanie medzi subjektmi VS	24 575 819,49	24 480 843,36
Dlhodobé záväzky	25 012,88	27 480,90
Krátkodobé záväzky	91 969,98	130 214,09
Bankové úvery a výpomoci	69 192,00	69 192,00
Časové rozlíšenie	711 090,16	712 863,98

Dlhodobý majetok, ku ktorému nemá mestská časť vlastnícke právo (majetok v správe MČ) v hodnote 27 452 300,02 EUR:

- Pozemky 23 885 743,70 EUR
- Budovy, stavby 3 564 209,50 EUR
- Samostatné hnutelné veci 2 346,82 EUR

Vlastnícke právo má mestská časť k dlhodobému hmotnému a nehmotnému majetku v hodnote 3 690 133,86 EUR v nasledujúcom členení:

• Softvér, ostatný DNM	17 820,96 EUR
• Pozemky	56 931,39 EUR
• Umelecké diela a zbierky	70,00 EUR
• Budovy, stavby	2 967 976,56 EUR
• Samostatné hnutelné veci	278 580,58 EUR
• Dopravné prostriedky	51 800,17 EUR
• Drobný dlhodobý majetok	24 071,59 EUR
• Obstaranie dlhodobého hmotného majetku (nedokončené investície)	292 882,61 EUR

Prehľad o pohybe dlhodobého majetku – najdôležitejšie zmeny v stave dlhodobého majetku:

Na účte 021 v sume **268 077,80 EUR** je vykázaný prírastok majetku, ktorý vznikol zaradením majetku: technické zhodnotenie zasadacej miestnosti – nové dvere (**3 276,00 Eur**), komunikácie zverené do správy mestskej časti (**21 204,40 EUR**), nové a revitalizované DI Cottbuská - OCTAGO (**16 338,39 EUR**), ŠI Cottbuská OCTAGO MINIS (minifutbal) (**13 258,75 EUR**), ŠI Drocárov park (**52 619,62 EUR**) a kontajnerové šatne Drocárov park (**20 000,00 EUR**). Prírastok (**141 380,64 EUR**) je z dôvodu preúčtovania pohybov na účtovnú analytickú evidenciu – technické zhodnotenie zvereného majetku do správy.

Na účte 021 v sume **170 677,33 EUR** je vykázaný úbytok, ktorý vznikol vyradením poškodeného dreveného domčeka na DI Húskova (**500,00 EUR**), terénne úpravy na zachytávanie dažďovej vody na Wuppertálskej ulici (**21 455,42 EUR**), vyradenie poškodeného zábradlia pri rekonštrukcii vozovky na ulici Jána Pavla (**2 137,69 EUR**), poškodeného zábradlia na triede KVP (**1 297,88 EUR**), vyradenie poškodeného zábradlia na DI Cottbuská (**2 501,16 EUR**), vyradenie dreveného turistického prístreška (**1 404,54 EUR**), z dôvodu preúčtovania pohybov na účtovnú analytickú evidenciu – technické zhodnotenie zvereného majetku do správy (**141 380,64 EUR**).

Na účte 022 v sume **47 151,67 EUR** je vykázaný prírastok, ktorý vznikol zaradením majetku:

vybavenie interiéru – nábytok do zasadacej miestnosti MÚ (**11 964,00 EUR**), stoličky do zasadacej miestnosti MÚ (**3 848,40 EUR**), kamerový systém – umiestnenie kamier na ul. Starozagorská, Cottbuská, Drocárov park – tenisové kurty (**10 550,94 EUR**), DI Hemerkova – dvojité detská hojdačka (**1 638,00 EUR – dar**), lavičky (**783,44 EUR**), pódium – mobilné (**8 252,49 EUR**), nafukovací stan (**9 480,00 EUR**) pre oddelenie kultúry. Prírastok (**634,40 EUR**) vznikol z dôvodu preúčtovania pohybov na karte majetku: 2 x odpadkový kôš.

Na účte 022 v sume **20 427,17 EUR** je vykázaný úbytok, ktorý bol odsúhlasený vyradovacou komisiou MÚ: interiérové vybavenie zasadacej miestnosti MÚ (**8 343,72 EUR**), ostatné stroje, prístroje a zariadenia poškodené alebo morálne zastaralé a drevený prístrešok (**12 083,45 EUR**).

Na účte 028 v sume **1 282,24 EUR** je vykázaný úbytok a to zábradlie na ulici Jána Pavla II. z dôvodu rekonštrukcie vozovky.

Na účte 031 v sume **125 175,37 EUR** je vykázaný prírastok, ktorý vznikol úpravou cien parciel (**84 912,00 EUR**) a nových parciel zverených do správy na základe Dodatku č. 9, 10 a 11 k zmluve č. 961/2007 o zverení majetku mesta do správy (**14 964,27 EUR**). Prírastok (**25 299,10 EUR**) vznikol preúčtovaním rozdelenia parcely Drocárov park vo vlastníctve mestskej časti na základe spracovaného geometrického plánu.

Na účte 031 v sume je vykázaný úbytok **110 211,10 EUR**, ktorý vznikol úpravou parciel zverených do správy na základe Dodatku č. 9, 10 a 11 k zmluve č. 961/2007 o zverení majetku mesta do správy (**84 912,00 EUR**) a preúčtovaním rozdelenia parcely Drocárov park vo vlastníctve mestskej časti na základe spracovaného geometrického plánu (**25 299,10 EUR**).

Na účte 042 v sume **287 844,34 EUR** je vykázaný prírastok majetku na zaradenie stavby (**203 826,51 EUR**), inventár (**3 848,40 EUR**), projekty (**48 784,00 EUR**), stroje, prístroje a zariadenia (**1 638,00 EUR**), drobný hmotný majetok (**12 014,94 EUR**), obstaranie pódia a nafukovacieho stanu v rámci realizácie projektov Interreg I a Interreg II (**17 732,49 EUR**).

Na účte 042 je vykázaný úbytok v sume **179 553,33 EUR** z dôvodu zaradenia majetku do evidencie.

Na účte 061 je v zostatku vo výške **5 000,00 EUR** vykázaný 100 % vlastnícky podiel v spoločnosti Podnik služieb KVP, s.r.o. V priebehu roka 2021 nedošlo ani k zvýšeniu, ani zníženiu vlastníckeho podielu, preto je tento účet bez pohybu.

Obežný majetok

V obežnom majetku je zúčtovaná hodnota zásob – materiálu na sklade, krátkodobých pohľadávok a finančných účtov v sume **373 329,18 EUR**.

4.3 Pohľadávky

MČ eviduje k 31. 12. 2021 krátkodobé pohľadávky brutto v sume **14 644,32 EUR**. V rámci pohľadávok sú zúčtované opravné položky k pohľadávkam vo výške 4 237,86 EUR. Pohľadávky netto sú v sume 10 406,46 EUR.

Riešenie pohľadávok

Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí

Pohľadávky z **nedaňových príjmov obcí** brutto vo výške **10 505,68 EUR** tvoria pohľadávky z nájomného vrátane energií a ostatných príjmov z prenajatého majetku. Opravné položky k pohľadávkam sú zúčtované vo výške 2 064,35 EUR. Pohľadávky netto sú v sume 8 441,33 EUR.

Nedoplatky za nájomné vrátane energií, poplatkov z omeškania vrátane príslušenstva k pohľadávkam v sume 1 075,40 EUR sú riešené právnym oddelením, súdnym exekútorom, uplatnené v konkurznom a dedičskom konaní.

Nedoplatky za nájomné vrátane energií za roky 2020 – 2021 v sume 7 880,11 EUR sú oneskorené platby, ktoré sú riešené splátkovými kalendármi. Upomienky a výzvy sa vzhľadom na pandémiu koronavírusu neuplatňovali.

Nedoplatok vo výške 6,75 EUR je poplatkom z omeškania.

Pohľadávka voči spoločnosti EuroAWK v sume 1 543,42 EUR bola zaplatená dňa 19. januára 2022 v sume 1 543,42 EUR.

K pohľadávke brutto v sume **2 173,51 EUR** bola vytvorená opravná položka v plnej výške (daň z predaja alkoholických nápojov).

Pohľadávky voči zamestnancom a iné pohľadávky

Pohľadávka brutto vo výške **982,93 EUR** je zúčtovaná ako pohľadávka voči zamestnancom. Ide o stav pohonných hmôt a elektronických stravných lístkov k 31.12. 2021.

V rámci iných pohľadávok brutto v sume **982,20 EUR** je zúčtovaná pohľadávka voči fyzickej osobe v sume 69,60 EUR, ktorej bola uložená sankcia Okresným úradom Košice – náhrada za poškodené zábradlie a 912,60 EUR za nedoplatok z kúpnej zmluvy na pozemok.

Zhodnotenie dodržania platobnej disciplíny

Okrem nedoplatkov riešených súdnym exekútorom bola v priebehu roka 2021 platobná disciplína pri úhradách nájomného vo väčšine prípadov dodržiavaná aj napriek uzatvorení niektorých prevádzok v nadväznosti na opatrenia proti šíreniu nebezpečnej ľudskej choroby COVID-19.

4.4 Vlastné imanie a záväzky

Výška vlastného imania oproti roku 2020 poklesla o sumu 97 473,63 EUR, čo predstavuje výsledok hospodárenia z nákladov a výnosov za rok 2021. Záporný výsledok hospodárenia v sume 97 473, 63 EUR vznikol zvýšením nákladov v roku 2021 v porovnaní s rokom 2020 o sumu 175 869,66 EUR.

Záväzky (dlhodobé a krátkodobé, vrátane zúčtovania medzi subjektami verejnej správy a rezerv) mestskej časti v roku 2021 klesli oproti roku 2020 o sumu 81 412,50 EUR.

5) Hospodársky výsledok mestskej časti za rok 2021 – náklady a výnosy

Názov	Skutočnosť k 31.12.2020 v EUR	Skutočnosť k 31.12.2021 v EUR
Náklady	1 946 454,61	2 122 324,27
50 – Spotrebované nákupy	162 754,78	182 304,92
51 – Služby	518 551,73	678 044,82
52 – Osobné náklady	903 843,40	912 027,13
53 – Dane a poplatky	6 554,56	4 812,78
54 – Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	73 799,37	107 116,36
55 – Odpisy, rezervy a OP z prevádzkovej a finančnej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia	255 901,30	228 752,90
56 – Finančné náklady	4 026,85	3 268,36

57 – Mimoriadne náklady	0,00	0,00
58 – Náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	21 000,00	5 997,00
59 – Dane z príjmov	22,62	0,00
Výnosy	2 018 840,18	2 024 850,64
60 – Tržby za vlastné výkony a tovar	600,00	720,00
61 – Zmena stavu vnútroorganizačných služieb	0,00	0,00
62 – Aktivácia	0,00	0,00
63 – Daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	1 242 454,50	1 304 469,50
64 – Ostatné výnosy	331 719,45	299 498,34
65 – Zúčtovanie rezerv a OP z prevádzkovej a finančnej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia	48 253,00	43 723,15
66 – Finančné výnosy	119,37	0,00
67 – Mimoriadne výnosy	0,00	0,00
69 – Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	395 693,86	376 439,65
Hospodársky výsledok /+ kladný HV, - záporný HV/	+ 72 385,57	- 97 473,63

Hospodársky výsledok /záporný/ v sume 97 473,63 EUR bol zúčtovaný na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

Analýza nákladov a výnosov v porovnaní s minulým rokom:

Záporný hospodársky výsledok (strata) v roku 2021 oproti kladnému hospodárskemu výsledku roku 2020 je z dôvodu vyšších nákladov (skupina účtov 50, 51 a 54). Najvyšší nárast oproti roku 2020 je v skupine účtov 51, na účte 518 – ostatné služby predstavuje nárast o 145 177,81 EUR.

6) Ostatné dôležité informácie

6.1 Prijaté granty a transfery

V roku 2021 mestská časť prijala nasledovné granty a transfery:

Granty boli prijaté v celkovej výške 14 892,39 EUR, z toho:

Poskytovateľ grantov	Suma v EUR	Účel
Coop - Jednota	6 000,00	Program podpora lokálnych komunit – Promenádny chodník na Sídlišku KVP
Košický samosprávny kraj	5 000,00	Kapitálový grant na Multifunkčné ihrisko
Fyzická osoba - dar	1 638,00	Prvok na DI Hemerkova
Karpatský rozvojový inštitút - dar	2 254,39	DI Dénešova – tieniace plachty

Transfery boli prijaté v celkovej výške 237 906,94 EUR, z toho:

Poskytovateľ transferov	Suma v EUR	Účel
Mesto Košice – kapitálový transfer	40 000,00	Refundácia výdavkov za projektové dokumentácie
Mesto Košice	41 037,73	Refundácia výdavkov COVID-19
ŠR – MV SR	7 779,30	prenesený výkon štátnej správy na úseku evidencie pobytu občanov a registra obyvateľov a adries
Štatistický úrad SR	27 925,44	Transfer na sčítanie obyvateľov 2020 - 2021
MH SR	362,97	Dotácia - nájomné
ŠR + ESF prostredníctvom ÚPSVaR	25 442,30	refundácia výdavkov súvisiacich s vykonávaním aktivačnej činnosti formou menších obecných služieb v zmysle § 52 a 50j zák. NR SR č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti
Mesto Košice	95 359,20	stravovanie dôchodcov v sume 5 359,20 EUR, účelové finančné prostriedky na opravy ciest, chodníkov a schodov v sume 90 000,00 EUR

Granty, dary a transfery boli účelovo určené a boli použité v súlade s ich účelom.

Nižšie plnenie bolo v prijatých transferoch v rámci verejnej správy na krytie výdavkov súvisiacich s vykonávaním aktivačnej činnosti formou menších obecných služieb v zmysle zák. NR SR č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti z dôvodu nižšieho počtu aktivačných pracovníkov v porovnaní s plánovaným počtom v rozpočte.

6.2 Poskytnuté dotácie

Mestská časť v roku 2021 neposkytla žiadnu dotáciu v súlade so VZN č. 16/2020 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom.

6.3 Významné investičné akcie v roku 2021

Medzi významné položky kapitálového rozpočtu patrí:

MČ realizovala v roku 2021 investičné akcie v celkovej sume 278 777,34 EUR, z toho:

- Parkovisko Zombova v sume 79 473,00 EUR
- Multifunkčné ihrisko v sume 41 128,62 EUR
- Kontajnerová šatňa v sume 20 000,00 EUR (grant z KSK Košice v sume 5 000,00 EUR)
- Nákup monitorovacích zariadení v sume 12 014,94 EUR
- Detské ihrisko Cottbuská v sume 29 597,14 EUR
- Doplnenie hracieho prvku na DI Hemerkova v sume 1 638,00 EUR (dar od fyzickej osoby)
- Výstavba tienenia DI Dénešova v sume 2 254,39 EUR (Karpatský rozvojový inštitút – dar)
- Prípravná a projektová dokumentácia v celkovej sume 55 850,36 EUR (refundácia z Mesta Košice bola vo výške 40 000,00 €)
- Interiérové vybavenie zasadačky v sume 19 088,40 EUR
- Nákup pódia v rámci projektu Interreg II v sume 8 252,49 EUR
- Nákup nafukovacieho stanu v rámci projektu Interreg I v sume 9 480,00 EUR.

6.4 Predpokladaný budúci vývoj činnosti

Predpokladané investičné akcie realizované v budúcom období v sume 393 027,00 EUR:

- Komunitná kaviareň v sume 115 000,00 EUR
- Parkovisko Janigova v sume 126 200,00 EUR
- Multifunkčné ihrisko v sume 10 027,00 EUR
- Nákup mobiliáru v sume 20 000,00 EUR
- Opláštenie budovy MČ v sume 21 000,00 EUR
- Projekty EÚ spoluúčasť v sume 5 300,00 EUR
- Výstavba venčoviska v sume 9 000,00 EUR
- Nákup komunálneho vozidla v sume 9 000,00 EUR
- Prepojovací chodník Zombova - Húskova v sume 15 000,00 EUR
- Detské ihrisko Starozagorská v sume 10 000,00 EUR
- Detské ihrisko Dénešova v sume 9 000,00 EUR
- Tieniace plachty na DI v sume 5 000,00 EUR
- Doplnenie klimatizácie na MÚ v sume 5 500,00 EUR
- **prípravná a projektová dokumentácia** na realizáciu investičných akcií v celkovej sume 33 000,00 EUR:
 - PD výstavby fontány a príľahlého územia
 - PD Parkovisko Húskova - rozšírenie
 - PD Lineár park
 - PD revitalizácia vnútroblokov Klimkovičova – Čordákova
 - PD Štúdia Parkovacieho domu
 - PD spoluúčasť pri financovaní z cudzích zdrojov

Oprávnené aktivity plánované v rámci projektov mestskej časti:

- úprava verejných priestranstiev a prvkov verejnej zelene,
- rekonštrukcia objektu Miestneho úradu Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP,
- rozširovanie parkovísk.

6.5 Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Mestská časť nezaznamenala žiadnu udalosť osobitného významu po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa.

6.6 Významné riziká a neistoty, ktorým je účtovná jednotka vystavená

Mestská časť Košice – Sídliisko KVP zabezpečuje v obmedzenom rozsahu výkon verejnej správy pre obyvateľov mestskej časti. Mestská časť nie je vystavená žiadnym významným rizikám a neistotám, ktoré by mohli viesť k zavedeniu prípadného ozdravného režimu alebo nútenej správy a nemá vedomosť, aby svojou činnosťou negatívne vplývala na životné prostredie. Zabezpečovaním verejnoprospešných činností (napr. výsadba zelene) vplýva na životné prostredie skôr pozitívne.

6.7 Dom seniorov Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP

Mestská časť Košice – Sídliisko KVP je vlastníkom nehnuteľností – budovy bývalej MŠ a jaslí v Drocárovom parku vrátane pozemkov. Uznesením č. 213 zo dňa 30.04.2013 schválilo Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP nájom nehnuteľností za účelom ich zrekonštruovania a vybudovania domu seniorov, denného centra slúžiaceho pre seniorov a iné zariadenia pre fyzické osoby odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a pre fyzické osoby, ktoré dovŕšili dôchodkový vek. Vzhľadom na nenaplnenie účelu nájomnej zmluvy boli v priebehu roka 2019 podniknuté právne kroky zo strany mestskej časti k prevzatíu objektu. Dňa 25.02.2020 sa uskutočnilo prevzatie objektu Senior dom. Na

rokovaní miestneho zastupiteľstva dňa 27.02.2020 uznesením č. 140/a poslanecký zbor požiadal starostu o oslovenie bánk pôsobiacich na území mesta Košice s požiadavkou poskytnutia dlhodobého úveru mestskej časti na dostavbu domu seniorov. Súčasne uznesením č. 140/b zastupiteľstvo poverilo starostu mestskej časti k rokovaniam s Košickým samosprávnym krajom a mestom Košice vo veci nožnej spolupráce pri riešení domu seniorov. Na základe týchto rokovaní mesto Košice prejavilo záujem o kúpu predmetnej nehnuteľnosti. Preto miestne zastupiteľstvo uznesením č. 207 zo dňa 15.10.2020 splnomocnilo starostu a poslankyňu Ivetu Adamčíkovú na rokovania s mestom Košice vo veci prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti s podmienkou zachovania pôvodného zámeru projektu, minimálnej ceny 250 tisíc eur a termínu dostavby do 31.12.2022. Zároveň na tomto rokovaní poslanci splnomocnili starostu k ďalším rokovaniam na úrovni ústredných orgánov štátnej správy za účelom získania finančných prostriedkov na dostavbu domu seniorov v réžii mestskej časti. Vzhľadom na to, že mestská časť nezískala podporu uvedených subjektov ani finančné prostriedky na túto dostavbu, a mesto Košice ustúpilo od svojho zámeru, na rokovaní miestneho zastupiteľstva dňa 25.03.2021 uznesením č. 244 poslanci schválili zámer prenájmu s právom kúpy prenajatej veci a následný prevod vlastníctva majetku mestskej časti formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže (ďalej "OVS") a jej podmienky. Výsledkom tejto OVS bolo zrušenie súťaže komisiou bez udania dôvodu. Na rokovanie miestneho zastupiteľstva dňa 29.06.2021 bola predložená „Informatívna správa o výsledku vyhlásenej OVS na prenájom a následný prevod areálu bývalej MŠ v Drocárovom parku v Košiciach“, ktorú poslanecký zbor uznesením č. 279 vzal na vedomie.

S poukazom na neúspešnú OVS na prenájom majetku, sa mestská časť v súlade so zákonom o majetku obcí, Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti a Obchodným zákonníkom rozhodla o ďalšom nakladaní s majetkom mestskej časti vyhlásením OVS na predaj časti areálu bývalej MŠ v Drocárovom parku a prenájmu príslušného pozemku. Predmetom predaja boli budovy, pozemky pod týmito budovami a nevyhnutné prístupové komunikácie. Uznesením č. 305 zo dňa 25.11.2021 bola vyhlásená táto OVS a jej podmienky. K vyhlásenej OVS bola starostom mestskej časti dňa 20.12.2021 vymenovaná komisia za účelom vyhodnotenia a schválenia víťazného návrhu. Nakoľko súťažné návrhy predložené v OVS nespĺnili súťažné podmienky, súťaž bola zrušená.

6.8 Oblasť zamestnanosti

V oblasti zamestnanosti mestská časť nemá možnosť vytvárať podmienky pre príchod zamestnávateľov, ktorí by vytvorili nové pracovné miesta. Na základe dohody medzi Mestskou časťou Košice – Sídliisko KVP a Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny v Košiciach bola mestskou časťou formou menších obecných služieb organizovaná aktivačná činnosť pre uchádzačov o zamestnanie (UoZ) evidovaných na ÚPSVaR v Košiciach. V roku 2021 mestská časť vytvorila pracovné miesta pre uchádzačov o zamestnanie v rámci národného projektu „Praxou k zamestnaniu“ v súlade s § 50j a § 54 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zamestnávala aj dlhodobo nezamestnaných v súlade s § 52 vyššie uvedeného zákona.

Mestská časť k 31. 12. 2021 zamestnávala v priemere 38,6 ľudí. Objem mzdových prostriedkov vyplatených v roku 2021 bol vo výške 602 458,83 EUR. Patria sem mzdové prostriedky zamestnancov mestskej časti, starostu mestskej časti, kontrolóra mestskej časti, prednostu miestneho úradu a zamestnancov menších obecných služieb. Okrem trvalého pracovného pomeru uzatvárala podľa potreby všetky druhy dohôd v zmysle Zákonníka práce.

Mestská časť je zriaďovateľom spoločnosti Podnik služieb KVP s.r.o., ktorá bola založená dňa 15.8.2019 a ktorej činnosť sa začala dňom 1.12.2019. Spoločnosť v roku 2021 pre MČ zabezpečovala zimnú údržbu, údržbu zelene, kosby, zálievky, orezy a pod. v celkovej výške 180 718,20 EUR.

6.9 Správa cenných papierov

Mestská časť nie je vlastníkom cenných papierov.

7) Správa nezávislého audítora

Podľa § 19 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov je mestská časť povinná overiť účtovnú závierku nezávislým audítorm. Nezávislý audit vykonáva audítorská spoločnosť AUDIT – LD, s.r.o., evidenčné číslo licencie UDVA č. 359, Podtatranského 962/2, 040 01 Košice. Zodpovednou audítorkou je Ing. Ľubica Leuschel. Nezávislý audit po ukončení bude prílohou výročnej správy.

V Košiciach, marec 2022

Vypracovala: Ing. Viera Háberová

Mgr. Ladislav Lörinc
starosta

Prílohy:

- Individuálna účtovná závierka: Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky
- Výrok audítora k individuálnej účtovnej závierke