

## **ZÁMER NA PRENÁJOM nebytových priestorov na Hemerkovej ulici č. 39, Sídliisko KVP v Košiciach**

Mestská časť Košice Sídliisko KVP, ako správca majetku vo vlastníctve mesta Košice, ponúka na prenájom nebytové priestory v objekte Obchodného centra III, Hemerkova č. 39 v Košiciach (budova so súpisným číslom II. 1682 na parcele č. 2889/2, katastrálne územie Grunt, evidovaná Správou katastra Košice v LV č. 965), a to na dobu neurčitú, za **ročné nájomné** (bez služieb) minimálne vo výške **30,- €/m<sup>2</sup>**. Celková plocha nebytového priestoru je **59 m<sup>2</sup>** a nachádza sa na prízemí budovy.

### **Zájemcovia môžu svoje ponuky zaslať na adresu:**

Mestská časť Košice Sídliisko KVP, Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice alebo priamo do podateľne miestneho úradu v uzatvorených obálkach označených heslom „**Nebytové priestory Hemerkova č. 39 – ponuka NEOTVÁRAŤ**“. Zadná strana obálky musí byť v mieste prelepenia podpísaná žiadateľom.

Posledný deň prijímania ponúk: **13. 3. 2013, do 12.00 hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý zájemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak zájemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru vylúčené.

### **Ponuka musí obsahovať najmä:**

- identifikačné údaje zájemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO)
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ, aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba – podnikateľ, aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu zájemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru, základné informácie o predkladateľovi zámeru a jeho aktivitách v posledných rokoch,
- cenovú ponuku,
- súhlas zájemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie zájemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Mestskej časti Košice Sídliisko KVP v zmysle § 9 odst. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Obhliadku objektu je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 055/7890630, 7890629. Mesto Košice ako vlastník budovy pripravuje v najbližších mesiacoch verejnú dražbu celej budovy.

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP.

Obálky s ponukami budú komisionálne otvorené dňa 13. 3. 2013. Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijatť žiadnu z predložených ponúk.

Zájemcovia budú o výsledku písomne informovaní do siedmich dní odo dňa vyhodnotenia ponúk.

MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE  
SIDLISKO KVP  
TRIEDA KVP 1, 040 23 KOŠICE

Ing. Iveta Kijevská  
starostka