

ZÁMER NA PRENÁJOM **nebytových priestorov na Hemerkovej ulici č. 39, Sídliisko KVP v Košiciach**

Mestská časť Košice Sídliisko KVP, ako správca majetku vo vlastníctve mesta Košice, ponúka na prenájom nebytové priestory v objekte Obchodného centra III, Hemerkova č. 39 v Košiciach (budova so súpisným číslom II. 1682 na parcele č. 2889/2, katastrálne územie Grunt, evidovaná Správou katastra Košice v LV č. 965), a to na dobu neurčitú, za **ročné nájomné** (bez služieb) minimálne vo výške **30,- €/m²**. Celková plocha nebytového priestoru je **102,82 m²** a nachádza sa na prízemí budovy.

Zájemcovia môžu svoje ponuky zaslať na adresu:

Mestská časť Košice Sídliisko KVP, Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice alebo priamo do podateľne miestneho úradu v uzatvorených obálkach označených heslom „**Nebytové priestory Hemerkova č. 39, cukráreň – ponuka NEOTVÁRAŤ**“. Zadná strana obálky musí byť v mieste prelepenia podpísaná žiadateľom.

Posledný deň prijímania ponúk: **13. 3. 2013, do 12.00 hod.** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý zájemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak zájemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru vylúčené.

Ponuka musí obsahovať najmä:

- identifikačné údaje zájemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO)
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ, aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba – podnikateľ, aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu zájemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru, základné informácie o predkladateľovi zámeru a jeho aktivitách v posledných rokoch,
- cenovú ponuku,
- súhlas zájemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie zájemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Mestskej časti Košice Sídliisko KVP v zmysle § 9 odst. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Obhliadku objektu je možné vykonať po telefonickej dohovore na telefónnom čísle 055/7890630, 7890629. Mesto Košice ako vlastník budovy pripravuje v najbližších mesiacoch verejnú dražbu celej budovy.

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP.

Obálky s ponukami budú komisionálne otvorené dňa 13. 3. 2013. Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu z predložených ponúk.

Zájemcovia budú o výsledku písomne informovaní do siedmich dní odo dňa vyhodnotenia ponúk.

MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE
SÍDLISKO KVP
TRIEDA KVP 1, 040 23 KOŠICE

Ing. Iveta Kijevská
starostka