



MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE SÍDLISKO KVP  
Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice

## ZÁMER NA PRENÁJOM nebytových priestorov na Cottbuskej ulici č. 36, Sídlisto KVP v Košiciach

Mestská časť Košice Sídlisto KVP, ako správca majetku vo vlastníctve mesta Košice, ponúka na prenájom nebytové priestory v objekte Obchodného centra IV, Cottbuská 36 v Košiciach (budova so súpisným číslom II. 1560 na parcele č. 3755/16, katastrálne územie Grunt, evidovaná Správou katastra Košice v LV č. 965), a to na dobu neurčitú, za mesačné nájomné minimálne vo výške 33,- €. Nebytový priestor o výmere 15 m<sup>2</sup> sa nachádza na prízemí budovy, je rozdelený na skladové priestory o výmere 7,5 m<sup>2</sup> a priestory na iné využitie o výmere 7,5 m<sup>2</sup>.

### Záujemcovia môžu svoje ponuky zaslať na adresu:

Mestská časť Košice Sídlisto KVP, Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice alebo priamo do podateľne miestneho úradu v uzatvorených obálkach označených heslom „**Nebytové priestory Cottbuská č. 36 – ponuka NEOTVÁRAŤ**“.

Posledný deň prijímania ponúk: **10. 4. 2012** (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky). Každý záujemca môže predložiť iba jednu ponuku. Ak záujemca predloží viacero ponúk, budú všetky jeho ponuky zo zámeru vylúčené.

### Ponuka musí obsahovať najmä:

- identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO)
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ, aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba – podnikateľ, aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru, základné informácie o predkladateľovi zámeru a jeho aktivitách v posledných rokoch,
- cenovú ponuku,
- potvrdenie banky o finančnej spoľahlivosti klienta,
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- vyhlásenie záujemcu, že nepatrí medzi osoby, ktoré si nemôžu priamym spôsobom prenajímať majetok Mestskej časti Košice Sídlisto KVP v zmysle § 9 odst. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Obhliadku objektu je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 055/7890630, 7890629.

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ust. Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice – Sídlisto KVP.

Obálky s ponukami budú komisionálne otvorené dňa 11. 4. 2012. Vyhlasovateľ zámeru na prenájom si vyhradzuje právo neprijímať žiadnu z predložených ponúk.

Záujemcovia budú o výsledku písomne informovaní do siedmich dní odo dňa vyhodnotenia ponúk.