



MESTO KOŠICE

Podľa rozdeľovníka

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
MK/A/2023/09342-7
(MK/A/2022/24761)

Vybavuje/linka
Ing. Mačugová/055 6419 722
andrea.macugova@kosice.sk

Košice
01.02.2023

Vec

Stavba: „**Rekonštrukcia promenádneho chodníka v úseku Moskovská – OC Jednota**“
v skladbe stavebného objektu **SO 001 Komunikácie**
Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania

Stavebník **mestská časť Košice – Sídliisko KVP, Trieda KVP 1, 040 23 Košice, IČO: 00 691 089**, ktorého v konaní na základe splnomocnenia zastupuje Ing. arch. Annamária Jergušová, Hradbová 12, 040 01 Košice, (ďalej len „stavebník“) podal dňa 15.12.2022 (listom bez čísla a dátumu) a podkladov doplnených dňa 30.12.2022, 03.01.2023 a 18.01.2023 na tunajší úrad mesto Košice – špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové cesty žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „**Rekonštrukcia promenádneho chodníka v úseku Moskovská – OC Jednota**“ v skladbe stavebného objektu **SO 001 Komunikácie**. Stavba sa bude nachádzať na pozemkoch s parcelnými číslami 3440, 3446, 3450, 3452, 3434, 3435, 3436, 3437, 3438, 3412, 3416/1, 3430/1, 3432/1, 3432/3, 3432/2, 3457/1 a 3464/6 evidovanými v registri „C“ KN v katastrálnom území Grunt. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

*Predmetom projektovej dokumentácie je rekonštrukcia promenádneho chodníka v časti medzi ulicami Dénešova a Moskovská trieda v rozsahu úpravy jestvujúcich asfaltových chodníkov a umiestnenia nových mlatových chodníkov. Realizáciou stavby sa využítie plochy ako pešej komunikácie nemení, optimalizuje sa jej využítie, dopĺňajú sa chodníky v potrebných smeroch a výrazne sa zvyšuje pomer zelene k spevneným plochám. Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Emil Rusko, autorizovaný stavebný inžinier (0101*A2) v marci 2022.*

Mesto Košice ako správny orgán vykonávajúci štátnu správu na úseku pozemných komunikácií podľa § 2 písm. a) bod 3. zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších

predpisov a § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a to pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty podľa § 3a ods. 4 cestného zákona, konajúci podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

o z n a m u j e

podľa § 61 stavebného zákona dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania začatie stavebného konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**. Na neskoršie podané námietky sa nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknuté orgány neoznámia svoje stanoviská k povoľovanej stavbe v určenej lehote, resp. na ich žiadosť predĺženej lehote, bude stavebný úrad predpokladať, že z hľadiska ich sledovaných záujmov so stavbou súhlasia (§ 61 ods. 6 stavebného zákona).

Správne orgány chrániace záujmy uvedené v § 126 ods. 1 stavebného zákona majú v konaní postavenie dotknutého orgánu a podľa § 140a stavebného zákona tieto záujmy uplatňujú formou záväzného stanoviska (§ 140b stavebného zákona). V zmysle § 126 ods. 2 stavebného zákona týmto postupom zostáva nedotknuté právo týchto správnych orgánov vydať samostatné rozhodnutie, ak to predpisy na ochranu nimi sledovaných záujmov ustanovujú.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia je možné nahliadnuť pred dňom uvedenej lehoty na tunajšom stavebnom úrade - v budove Magistrátu mesta Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice (odd. dopravy a životného prostredia, referát špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty, 3. poschodie, miestnosť C 305) počas úradných hodín (pondelok 8,00 – 12,00 a 13,00 – 15,00; streda 8,00 – 12,00 a 13,00 – 16,00; piatok 8,00 – 12,00).

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca splnomocnenie na zastupovanie preukázať písomným plnomocenstvom.

Podľa § 142h písm. b) stavebného zákona: Počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19 stavebný úrad môže predĺžiť lehotu na vykonanie úkonu a lehotu na vydanie rozhodnutia bez predchádzajúceho súhlasu odvolacieho orgánu; stavebný úrad je povinný o predĺžení lehoty na vykonanie úkonu a lehoty na vydanie rozhodnutia s uvedením dôvodu upovedomiť všetkých účastníkov konania.

Keďže predmetné konanie nie je možné považovať za jednoduchú vec, o ktorej možno rozhodnúť bezodkladne a v predmetnej veci je potrebné vykonať úkony, pri ktorých zamestnanec stavebného úradu a účastníci konania sú vystavení vysokému riziku nákazy a prenosu koronavírusu, stavebný úrad podľa **§ 142h písm. b)** stavebného zákona z dôvodu vyhlásenej mimoriadnej situácie v súvislosti s ochorením COVID-19 **p r e d l Ź u j e lehotu** na vydanie rozhodnutia o dobu od podania žiadosti po dobu trvania tejto mimoriadnej situácie, a to s ohľadom na skutočnosť, že vo veci z uvedených objektívnych dôvodov nie je

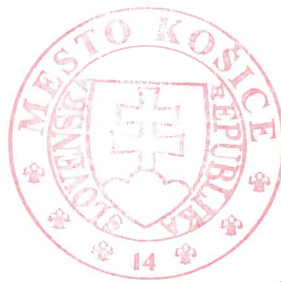
možné rozhodnúť v zákonnej lehote podľa § 49 ods. 2 správneho poriadku. Týmto Vás o tejto skutočnosti upovedomujeme.

Zároveň vyzývame stavebníka, aby najneskôr v lehote stanovenej na uplatnenie námietok predložil tunajšiemu špeciálnemu stavebnému úradu tieto doklady:

1. vyjadrenie majiteľa inžinierskych sietí spoločnosti SPP – distribúcia, a.s. k PD pre účely stavebného konania vzhľadom na existenciu plynárenských zariadení v ich vlastníctve v mieste stavby;
2. vyjadrenie majiteľa inžinierskych sietí spoločnosti UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. k PD pre účely stavebného konania vzhľadom na existenciu podzemného vedenia káblového distribučného systému v ich vlastníctve v mieste stavby;

Ak v určenej lehote nebudú doložené všetky doklady, tunajší stavebný úrad stavebné konanie preruší.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradných tabuliach mesta Košice, na mestskej časti Košice – Sídliisko KVP. Zároveň bude zverejnené na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).



Ing. Miriam Resteiová
poverená zastupovaním vedúceho referátu
špeciálneho stavebného úradu
pre miestne a účelové cesty

Oznámenie sa doručí

- účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. Mestská časť Košice – Sídliisko KVP, Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice – *stavebník*
2. Ing. arch. Annamária Jergušová, Hradbová 12, 040 01 Košice – *splnomocnenec*
3. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. právne a majetkové, Ref. nakladania s majetkom) – *vlastník pozemkov*
4. Ing. Emil Rusko, Záhradná 18, 040 01 Košice – *zodpovedný projektant*
5. **Ostatní účastníci konania** - osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k vyššie uvedeným pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

Oznámenie sa doručí

- dotknuté orgány:

1. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. stavebného úradu, Ref. SÚ - , pracovisko Západ a Východ)
2. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. strategického rozvoja, Ref. výstavby)
3. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. dopravy a životného prostredia, Ref. Dopravy - CSO)
4. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP (ŠSOH, ŠSOPaK), Komenského 52, 041 26 Košice
5. VVS, a.s., Závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
6. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
7. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínova 3, 831 04 Bratislava
10. Tepelné hospodárstvo, s.r.o., Komenského 7, 040 01 Košice
11. DPMK, a.s., Bardejovská 6, 043 29 Košice
12. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., stred. KE, Alvinczyho 14, 040 01 Košice
13. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
14. SWAN KE, s.r.o., Nám. osloboditeľov 3/A, 040 01 Košice
15. DELTA ONLINE spol. s r.o., Pri salaši 2, 040 17 Košice

Na vedomie – (nemá účinky doručenia)

1. Mestská časť Košice – Sídliisko KVP, Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice – *stavebník*
2. Ing. arch. Annamária Jergušová, Hradbová 12, 040 01 Košice - *splnomocnenec*
3. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. právne a majetkové, Ref. nakladania s majetkom) – *vlastník pozemkov*
4. Ing. Emil Rusko, Záhradná 18, 040 01 Košice – *zodpovedný projektant*

Vyvesené dňa: **03.02.2023**

Visí od: **04.02.2023** do: **18.02.2023**

Zvesené dňa: **20.02.2023**

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.