

MESTO KOŠICE

č.A/2015/01230-03/II/VIR
Košice, 9. január 2015

V e c : Oznámenie o začatí konania o zmene stavby pred dokončením a o nariadení ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním

Spoločnosť i2f, s.r.o. so sídlom Opatovská cesta č.10, Košice zastupujúc v konaní stavebníka **ABEO, s.r.o., so sídlom Račianska č.190/B, Bratislava** podala dňa 17.6.2014 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o povolenie zmeny stavby pred dokončením rozostavanej pod názvom: „Dostavba OC Tr. KVP Košice, časť B,C,D,E – SO 01 – Hlavná stavba“, budovy súp. č. 3112 na pozemku parc. KN-C č. 3309/3, kat. územie Grunt, v Košiciach, MČ Košice – Síliisko KVP, na Tr. KVP. Predložená žiadosť spolu s projektom zmeny stavby pod názvom : „Modernizácia OC GRUNT, časť B+C“ navrhuje stavebnými úpravami zmenu rozostavaného nebytového priestoru na 3. podlaží budovy (priestor vedený na LV č. 2501, k. ú. Grunt ako iný nebytový priestor č.22 - bazén so zázemím a súvisiacimi prevádzkami), pre vstavbu 17 apartmánov s recepciou a 18 jednoizbových malometražných bytov, s prístupom z jestvujúcej pasáže. Pôvodné rozhodnutie - povolenie stavby s názvom : „Dostavba OC Tr. KVP Košice, časť B,C,D,E – SO 01 – Hlavná stavba“ bolo vydané Okresným úradom Košice II, odborom ŽP, Popradská č.74 pod č. ŽP 1477-2/97-Vr dňa 21.11.1998.

Dňom podania návrhu bolo začaté konanie o zmene stavby pred dokončením.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Západ, Tr. SNP č.48/A, Košice ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, oznamuje známym účastníkom konania a dotknutým orgánom v súlade s ust. § 18 ods.3 zákona č.71/1976 Zb. o správnom konaní, v platnom znení začatie konania podľa § 68 stavebného zákona pre povolenie zmeny stavby pred jej dokončením a súčasne **n a r i a d' u j e**

na prejednanie predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

16.02.2015 o 9,00 hod. (pondelok)
--

so stretnutím pozvaných **na stavebnom úrade - v budove MMK na Tr. SNP č.48/A, na prízemí v trakte F (č.dv. 004).**

Do podkladov podania je možné nahliadnuť v pracovných dňoch :

pondelok, utorok, štvrtok od 8,00 hod - 15,00 hod.

streda od 8,00 hod - 16,00 hod.

piatok od 8,00 hod - 14,00 hod.

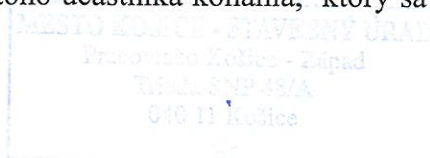
na tunajšom stavebnom úrade Mesto Košice, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP č. 48/A, Košice (trakt F, prízemie, č. dv. 004, tel. č. 055/6419510) do termínu uvedenom v tomto oznámení.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, pretože na neskôr podané námietky sa neprihliadne.

Ak dotknutý orgán neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe najneskôr pri ústnom pojednávaní má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade, že niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie lehoty pred jej uplynutím.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.



Ing. Jarmila Virbová
vedúci referátu stavebného úradu

V súlade s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení sa toto oznámenie o začatí konania doručuje aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej po dobu 15 dní na verejne prístupnom mieste a to v mieste sídla tunajšieho stavebného úradu na MMK, Trieda SNP č. 48/A, Košice (úradná tabuľa), na úradnej tabuli MÚ MČ Košice – Sídliisko KVP, Tr. KVP č.1 a na internetovej stránke tunajšieho stavebného úradu www.kosice.sk.

O tom sa upovedomujú :

1. i2f, s.r.o., Opatovská cesta č.10, Košice
2. ABEO, s.r.o., Račianska č.109/B, 831 02 Bratislava
3. II&SH, a.s., ul. Račianska č.109/B, 831 02 Bratislava
4. Billa reality Slovensko, s.r.o., ul. Bajkalská č.18/A, 821 02 Bratislava
5. Mesto Košice, Tr. SNP č.48/A, Košice
6. Mestská časť Košice – Sídliisko KVP, Tr. KVP č.1, 040 23 Košice
7. i2f, s.r.o., Ing. Peter Tegza, Opatovská cesta č.10, Košice
8. Mesto Košice, odd. VIaSÚ, ref. ÚHA, Tr. SNP č.48/A, 040 11 Košice
9. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy č.44/b, 825 11 Bratislava
10. VSD, a. s., Košice, Mlynská č.31, Košice
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská č.1, Košice
12. Okresné riaditeľstvo HZZ, Požiarnícka č.4, Košice
13. VVS, a.s. , OZ Košice, ul. Komenského č.50, Košice
14. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského č.52, Košice
15. Inšpektorát práce Košice, ul. Masarykova č.10, 040 01 Košice
16. Ostatní účastníci konania - vlastníci bytov a nebytových priestorov v budove súp. č. 3111 na parc. KN-C č. 3309/43, kat. územie Grunt vedení na LV č. 2716 - formou verejnej vyhlášky