



MESTO KOŠICE

Miestny úrad Mestskej časti Košice - Západ Trieda KVP č. 1, Družstevná ul. 10, Košice	č.: A/2016/13931-04/II/MIN Košice 10. júna 2016
Dátum: 20 JÚN 2016	
Podacie číslo: 2016/02156	Číslo spisovnice:
Príloh/listy:	Výhľad:

### Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania a a nariadenie ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Mestu Košice, pracovisku Košice – Západ, Trieda SNP č. 48/A, Košice bola dňa 10.5.2016 doručená žiadosť stavebníka spoločnosti **TEHO s.r.o, so sídlom Komenského 7 v Košiciach** o vydanie stavebného povolenia pre stavbu s názvom projektovej dokumentácie **„TEHO - Rekonštrukcia a modernizácia rozvodov tepla na okruhoch KVP“**, s objektovou skladbou :

- SO 001 – OST 2611 Drábova ul., Stierová ul.,
- SO 002 – OST 2612 Denešova ul.,
- SO 003 – OST 2614 Denešova ul.,
- SO 004 – OST 2623 Čordákova ul.,
- SO 005 – OST 2624 Klimkovičova ul., Čordákova ul.,
- SO 006 – OST 2631 Zombova ul., Húskova ul.,
- SO 007 – OST 2632 Húskova ul., Hemerkova ul.,
- SO 008 – OST 2633 Hemerkova ul., Zombova ul.,
- SO 009 – OST 2634 Hemerkova ul., Janigova ul.,
- SO 010 – OST 2641 Cottbuská ul., Wuppertálska ul.,
- SO 011 – OST 2643 Wuppertálska ul., Titogradská ul.,
- SO 012 – OST 2644 Starozagorská ul.,
- SO 013 – Sadové úpravy,

na pozemkoch parc. č. 3094, 3099, 3103, 2979, 2943, 2952, 2953/1, 3105, 3114, 2997, 3467, 3479, 3448/1, 3430/1, 3447, 3446, 3434, 3433, 3413, 3414, 3493, 3417/2, 3401/1, 3401/2, 3402/1, 3405, 3406, 3412, 2902, 2904, 2907, 2921, 2922, 2923, 2970, 2971/1, 2973/1, 2974, 3417/1, 2908, 2916, 2917, 2918, 2893, 2894, 2926, 2927, 2928, 3540, 3455, 3458, 3478, 3453, 3490, 3491, 3483, 3484, 3485, 3152, 3372/2, 3366, 3367, 3368, 3369, 3370, 3371, 3376, 3378/1, 3468, 3476, 3144, 3143, 3309/19, 3352, 3378/2, 3379, 3380, 3382, 3150, 3151, 3145, 3146, 3147, 3148, 3149, 3385, 3075, 3077, 3309/25, 3375/1, 3002, 3076/1, 3121, 3123/1, 3123/2, 3124, 3125, 3140, 3142, 3089, 3014, 3021/3, 3023, 3042, 3043, 3082, 3073, 3074, 2889/1, 2840, 2820, 2850, 2888, 2819, 2851, 2842, 2846, 3119, 2865/2, 2869, 2868, 2797, 2870/3, 2863, 2865/3, 3865/1, 2880, 2877, 2890, 2804, 2798, 2817, 2776, 2784, 2785, 1624/4, 2766/1, 2770, 2818, 2806, 3755/723, 3755/716, 3755/714, 3755/711, 3755/706, 3755/704, 3755/700, 3755/694, 3755/693, 3755/730, 3755/683, 3755/682, 3755/681, 3755/680, 3755/678, 3755/677, 3755/675, 3755/674, 3755/673, 3755/672, 3755/671, 3755/687, 3755/685, 3755/684, 3755/670, 3755/669, 3755/667, 3755/662, 3755/652, 3755/641, 3755/624, 3755/623, 3755/622, 3755/616, 3755/533, 3755/519, 3755/517, 3755/68, 3755/41, 3755/25, 3755/744, 3755/23, 3755/22, 3755/20, 3755/17, 3755/16, 3755/5, 3711,

3709, 3678, 3677, 3676, 3673, 3671, 3670, 3669/1, 3667, 3659, 3653, 3656, 3755/809, 3755/785, 3755/782, 3755/760, 3755/750, 3755/749, 3755/747, 3755/743, 3755/742, 3755/734, 3755/732, 3755/731, 3755/80, 3755/79, 3648, 3641/1, 3539, 3535, 3534, 3530, 3529, 3526, 3511, 3506, 3505, 3504, 3503, 3502, 3554, 3551, 3544, 3543, 3542, 3495, 3494, 3021/1, 3019/2, 2992, 2989, 2988, 2987/1, 2983/4, 2982, 3679/1, 3018/1, 3427, 3000, 3755/45, 3001, 2999, 3755/58, 3536, 2998, 3755/62, 3531, 3527, 3755/53, 3755/126, 3358, 3474, 3645, 3122, 3454, 3449, 2841, 2919, 2845, 2885, 3384, 3755/96, 3706, 3153, 3364, 2787, 3755/118, 2809, 2892, 3658, 2844, 3383, 2956, 2876, 3708, 3666, 2991, 2881, 3155, 3755/117, 3755/106, 3755/97, 2866, 2775, 3755/98, 3359, 3755/107, 2870/1, 3069, 3459, 3755/119, 3120, 3482, 2987/2, 2961, 2815, 3755/100, 3755/108, 3489, 3755/102, 2774, 2812, 2930, 2920, 2924, 2995, 2870/2, 3755/104, 3652, 3755/99, 3755/101, 3647, 3755/105, 3755/103, 3486, 2786, 2925, 2773, 3507, 3156, 3118, 3102, 3068, 3071, 3501, 3127, 3070, 3707, 3496, 3091, 3129, 3154, 3128, 3126, 3755/576, 3555, 3430/3, 3418, 3755/513, 3755/512, 2889/3, 2850, 2857, 2860, 2961, 2966, 2977, 2983/3, 2996, 3001, 3008, 3009, 3684, 3690, 3692, 3694, 3695, 3696, 3697, 3699, 3702, 3703, 3705, kat. úz. Grunt.

Predložená projektová dokumentácia rieši zmenu (modernizáciu a rekonštrukciu) existujúcej stavby – tepelných rozvodov okruhov odovzdávacích staníc tepla OST 2611, 2612, 2614, 2623, 2624, 2631, 2632, 2633, 2634, 2641, 2643 a OST 2644 na sídlisku KVP.

Účelom navrhovanej stavby je modernizácia systému dodávky tepla a teplej vody a zníženie tepelných strát v rozvodoch TEHO s.r.o., na sídlisku KVP. V rámci realizácie nových teplovodných rozvodov sa nezmení koncepcia zásobovania jednotlivých odberných miest. Jestvujúci sekundárny rozvod z centrálnej OST bude modernizovaný s napojením na pôvodné rozvody v jednotlivých objektoch. Vnútorne potrubné rozvody sa nebudú meniť.

Realizáciou stavby sa dosiahne zníženie strát tepla použitím modernejšieho rozvodu tepla v predizolovaných flexibilných potrubných rozvodoch na teplú vodu z plastu a predizolovaný potrubný systém na ÚK z uhlíkovej ocele.

Prípojky riešia sekundárne teplovodné potrubie od napojovacieho bodu v pôvodných výmenníkových staniaciach tepla až do jednotlivých obytných domov. Potrubná trasa vedie v pôvodných trasách rozvodov TEHO. V jestvujúcich trasách ÚK sa demontuje staré potrubie a na jeho miesto sa uloží nové. Vedľa nových ÚK potrubí je nevyhnutné umiestniť nové rozvody TV tesne vedľa nich, v ochrannom pásme. Ak bude nové potrubie TV natlakované, počas odstávky sa vykonajú ostré prepoje a potom sa jestvujúce potrubie TV demontuje.

Nakoľko za podanú žiadosť nebol uhradený správny poplatok, tunajší stavebný úrad vyzval navrhovateľa listom č. A/2016/13931-02/II/MIN zo dňa 23.05.2016, aby v lehote do 15 dní od doručenia výzvy zaplatil správny poplatok za podanie návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby. V stanovenej lehote navrhovateľ uhradil správny poplatok.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP č. 48/A, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, konajúc v zmysle ust. § 61 ods. 1 a ods. 4, stavebného zákona

#### **o z n a m u j e**

začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne

#### **n a r i a d' u j e**

na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční dňa

**02.08.2016 (utorok) o 10.00 hod.**

so stretnutím pozvaných na tunajšom úrade, meste Košice, ref. stavebného úradu, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP č. 48/A (prízemie, trakt F, č. m. F 003d).

Do podkladov podania je možné nahliadnuť v dňoch

pondelok : od 8,00 – 12,00 hod. – 13,00 – 15,00 hod.,

streda : od 8,00 – 12,00 hod. – 13,00 – 16,00 hod.,

piatok : od 8,00 – 12,00 hod.,

na tunajšom stavebnom úrade Mesto Košice, oddelenie výstavby, investícií a stavebného úradu, ref. stavebného úradu, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP č. 48/A, do termínu uvedenom v tomto oznámení.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri tomto konaní, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány.

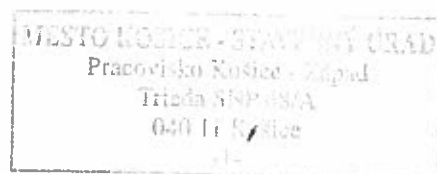
V prípade, že niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, je povinný požiadať o predĺženie lehoty pred jej uplynutím.

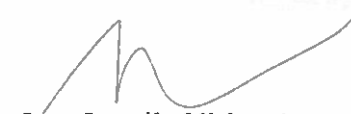
Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zónu, sa neprihliada.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

V súlade s ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona v spojení s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení sa toto oznámenie o začatí konania doručuje aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej po dobu 15 dní na úradnej tabuli stavebného úradu Mesta Košice, pracoviska Košice – Západ, Tr. SNP 48/A, Košice, na úradnej tabuli MČ Košice – Sídl. KVP, Tr. KVP č. 1 a na internetovej stránke tunajšieho úradu [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk).



  
Ing. Jarmila Virbová  
vedúca referátu stavebného úradu

#### O tom sa upovedomujú :

1. TEHO s.r.o, Komenského 7, Košice
2. Mesto Košice, Tr. SNP č. 48/A, Košice
3. MČ Košice – Sídl. KVP, Tr. KVP č. 1, Košice
4. Ing. Emil Mucha, ECONS Energy, Zádielska 3, Košice
5. Ing. Ivan Genda, ECONS Energy, Zádielska 3, Košice

6. Ing. Alexander Lenárt, ECONS Energy, Zádielska 3, Košice
7. Mesto Košice, ref. dopravy, Tr. SNP 48/A
8. Mesto Košice, Tr. SNP č. 48/A, ref. životného prostredia a energetiky (energetika)
9. Mesto Košice, Tr. SNP č. 48/A, ref. životného prostredia a energetiky (ŠSOPaK)
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Košiciach, Ipeľská č. 1, Košice
11. OR HaZZ v Košiciach, Požiarnická 4, Košice
12. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského č. 52, Košice
13. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, OH, Komenského č. 52, Košice
14. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, ŠSOPaK, Komenského č. 52, Košice
15. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, ŠVS, Komenského č. 52, Košice
16. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
17. Úrad Košického samosprávneho kraja, odbor dopravy, Nám. Maratónu mieru 1, Košice
18. SBD II, Bardejovská 3, Košice
19. Dopravný podnik mesta Košice a.s., Bardejovská 6, Košice
20. TEKO, a.s., Teplárenská 3, Košice
21. VVS a.s., OZ Košice, Komenského 50, Košice
22. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice
23. Antik Telecom s.r.o., Čárskeho 10, Košice
24. Slovak Telekom, a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
25. SPP Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
26. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, Bratislava
27. Eltodo osvetlenie s.r.o, Rampová 5, Košice
28. Správa mestskej zelene, Rastislavova 79, Košice
29. KRPZ v Košiciach, Krajský dopravný inšpektorát, Kuzmányho č. 8, Košice
30. Veolia Energia Východné slovensko, s.r.o., Moldavská cesta 8/A, Košice
31. Orange Slovensko a.s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
32. Slovanet, a.s., Werferova 3, Košice
33. Antik Telecom s.r.o., Čárskeho 10, Košice
34. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, Košice
35. SWAN KE, s.r.o., Juhoslovanská 2/A, 040 13, Košice
36. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava
37. Inšpektorát práce Košice, Masarykova 10, Košice
38. Ostatní účastníci konania – právnické a fyzické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb v trase stavby, ktoré môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – formou verejnej vyhlášky

Vybavuje : Ing. Mindžaková  
tel. č. : 055/6419512