



MESTO KOŠICE

| | |
|--|--------------|
| Miestny úrad Mestskej časti Košice - Sídl. KVP | |
| Dátum 13. OKT. 2021 | |
| Číslo oznámenia: | Číslo spisu: |
| Prílohy: | Vyhavuje: |

MK/A/2021/20010-04/II/SOM
Košice, 05.10.2021

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 22.09.2021 podal **Jozef Bul'ko**, Matičná 44, Košice, žiadosť o stavebné povolenie na stavbu s názvom „**Otvor v nosnej stene, v byte č. 8 na 4. poschodí v bytovom dome na ul. Bauerova 20, Košice**“ na pozemku KN-C parcelné číslo 3219, v katastrálnom území Grunt.

Predložená projektová dokumentácia stavby rieši vytvorenie nového dverného otvoru šírky 970 mm a výšky 2065 mm v nosnej železobetónovej stene medzi kuchyňou a izbou, odstránenie pôvodných nenosných stien bytového jadra a vymurovanie nových nenosných stien bytového jadra so zmenami dispozície podľa predloženej dokumentácie a následné nové úpravy povrchov stropov, stien a podláh.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Vzhľadom na to, že predložená žiadosť neobsahovala predpísané doklady, stavebný úrad, pracovisko Košice - Západ vyzval žiadateľa na doplnenie potrebných dokladov žiadosti a súčasne stavebné konanie pod č. MK/A/2021/20010-02/II/SOM dňa 30.09.2021 prerušil. Žiadateľ dňa 04.10.2021 doplnil chýbajúce doklady.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP 48/A, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona

oznamuje

začatie stavebného konania verejnou vyhláškou a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa** v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

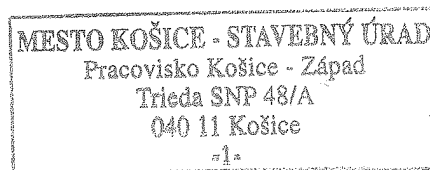
V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP 48/A, Košice, č. dverí F-003a, počas stránkových hodín (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod.). **Vzhľadom na mimoriadnu situáciu v Slovenskej republike, v prípade záujmu o nahliadnutie do spisovej a projektovej dokumentácie kontaktujte referenta na e-mailovej adrese katarina.somsakova@kosice.sk, prípadne telefonicky, z dôvodu dohodnutia presného času na nahliadnutie.**

Zároveň stavebný úrad v súlade s § 142h písm. b) stavebného zákona upovedomuje účastníkov konania, že bola v súvislosti s krízovou situáciou spôsobenou ochorením COVID – 19 predĺžená lehota na vydanie rozhodnutia.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.



Ing. Ivetá Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

Doručí sa:

1. Stavebník: Jozef Buľko, Matičná 44, Košice
 2. Projektant: Ing. Peter Lúčanský, Turgenevova 6, 040 01 Košice
 3. Mestská časť Košice – Sídliisko KVP, Trieda KVP 1, 040 23 Košice
- + informatívna verejná vyhláška

4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, 040 01 Košice
5. Ostatní účastníci konania (t. j. vlastníci susedných bytov, susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktorí majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Vybavuje: Ing. Šomšáková, 055/6419 518, katarina.somsakova@kosice.sk

POTVRDENIE

Toto oznámenie má podľa § 61 ods. 4 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov povahu **verejnej vyhlášky** a musí byť vyvesené na úradnej tabuli mestskej časti po **dobu 15 dní**.

Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu zvesenia je potrebné toto potvrdenie zaslať na **Mesto Košice, pracovisko – Košice – Západ, Tr. SNP 48/A, Košice.**

Číslo: MK/A/2021/20010-04/II/SOM

zo dňa: 05.10.2021

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: