***Informatívna správa***

***z XVI. rokovanie Mestského zastupiteľstva v Košiciach***

***zo dňa 15. apríla 2013***

***Postoj mesta Košice k zámeru ťažby a spracovania uránu v lokalite Jahodná - Kuríšková***

MZ schválilo doterajší  odmietavý postoj mesta Košice k zámeru ťažby a spracovania uránu v meste Košice v lokalite  Jahodná – Kurišková,

MZ poverilo primátora mesta Košice :

- vytvorením odbornej pracovnej skupiny na identifikáciu možných rizík vyplývajúcich

z prieskumnej činnosti v lokalite Jahodná – Kurišková. Táto bude zložená z odborných útvarov

mesta, externých odborníkov z oblasti hydrogeológie, radiačnej hygieny a ochrany zdravia,

monitoringu životného prostredia, geológie a zástupcov verejnosti,

- určením nezávislého vedúceho pracovnej skupiny, ktorý bude informovať MZ o záveroch

z jej činnosti,

- spracovaním analýzy súčasného právneho stavu v rámci riešenia prieskumných prác v lokalite

Jahodná – Kurišková a overenie, či existujú legislatívne nástroje na zastavenie prieskumných prác

bez právnych a finančných dopadov na mesto Košice a jeho obyvateľov.

***Informácia primátora mesta o svojej činnosti od XV. rokovania MZ***

MZ vzalo na vedomie informáciu primátora mesta o svojej činnosti od XV. rokovania MZ.

***Správa o činnosti Útvaru hlavného kontrolóra mesta Košice*** MZ vzalo na vedomie

1. Správu o činnosti hlavného kontrolóra mesta Košice od XV. rokovania MZ v Košiciach

2. Správu o výsledkoch kontrol v subjektoch :

Knižnica pre mládež mesta Košice, Tajovského 9, Košice

Základná škola Družicová 4, Košice

3. Stanovisko k Záverečnému účtu mesta Košice za rok 2012.

***Správa o odpovediach na interpelácie a dopyty poslancov mestského zastupiteľstva, ktoré boli prednesené na XV. rokovaní MZ v Košiciach dňa 11.02.2013***  MZ berie na vedomie Správu o odpovediach na interpelácie a dopyty poslancov mestského zastupiteľstva, ktoré boli prednesené na XV. rokovaní MZ v Košiciach dňa 11.02.2013.

***VZN mesta Košice o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi vrátane biologicky rozložiteľných kuchynských a reštauračných odpadov      od prevádzkovateľa kuchyne a elektroodpadov z domácnosti na území mesta Košice (nariadenie o nakladaní s komunálnymi odpadmi)***

MZ schválilo Všeobecne záväzné nariadenie mesta Košice o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi vrátane biologicky rozložiteľných kuchynských a reštauračných odpadov od prevádzkovateľa kuchyne a elektroodpadov z domácnosti na území mesta Košice (nariadenie o nakladaní s komunálnymi odpadmi) podľa predloženého návrhu.

***VZN mesta Košice o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku základným umeleckým školám, jazykovým školám, materským školám a školským zariadeniam***

 MZ schválilo Všeobecne záväzné nariadenie mesta Košice o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku základným umeleckým školám, jazykovým školám, materským školám a školským zariadeniam podľa predloženého návrhu.

 -1 -

***Pravidlá poskytovania finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom na území mesta Košice iným obciam***

MZ schválilo Pravidlá poskytovania finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí

s trvalým pobytom na území mesta Košice iným obciam podľa predloženého návrhu.

***Hodnotiaca správa programového rozpočtu a Záverečný účet mesta Košice za rok 2012*** MZ vzalo na vedomie 1. Hodnotiacu správu programového rozpočtu mesta Košice za rok 2012. 2. Hodnotiacu správu rozpočtovej a príspevkových organizácií mesta Košice za rok 2012.

MZ schválilo : 1. Záverečný účet mesta Košice za rok 2012 bez výhrad. 2. Usporiadanie finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu SR. 3. Prídel do Fondu rozvoja bývania mesta Košice vo výške 79 149,60 € 4. Prídel do Rezervného fondu mesta Košice vo výške 93 697,05 € 5. Usporiadanie finančných vzťahov k rozpočtovým a príspevkovým organizáciám

– viď. uznesenie č. 585 6. Finančné usporiadanie účelových finančných prostriedkov pre mestské časti :

- poskytnuté účelové transfery 1 818 597,93 €

z toho bežné 1 382 410,10 €

kapitálové 436 187,83 €

 7. Stav fondov po finančnom usporiadaní:

rezervný fond 3 307 117,22 €

fond rozvoja bývania 440 791,81 €

sociálny fond 8 434,17 €

8. Stav na účte cudzích prostriedkov k 31. 12. 2012 235 329,60 €

MZ žiadalo primátora mesta Košice predložiť správu o činnosti a výsledkoch hospodárenia obchodných spoločností založených mestom Košice, v termíne do júnového zastupiteľstva.

***Informatívna správa o prínosoch členstva pre mesto Košice v domácich a zahraničných združeniach za obdobie roka 2012***

MZ vzalo na vedomie Informatívnu správu o prínosoch členstva pre mesto Košice v domácich a zahraničných združeniach za obdobie  roka 2012.

MZ schválilo Vystúpenie mesta Košice  z domáceho združenia „Slovenská parkovacia asociácia“.

MZ uložilo riaditeľovi MMK vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s ukončením členstva v Slovenskej parkovacej asociácii.

***Informácia o činnosti komisie mestského zastupiteľstva na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov*** MZ  vzalo na vedomie Informáciu o činnosti komisie mestského zastupiteľstva na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

- 2 -

***Analýza výchovno-vzdelávacích výsledkov, úrovne riadenia a kontroly, personálneho obsadenia a materiálneho zabezpečenia školského roka 2011/2012 v základných školách, materských školách, základných umeleckých školách, centre voľného času, jazykových školách, stredisku služieb škole a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Košice*** MZ vzalo na vedomie Analýzu výchovno-vzdelávacích výsledkov, úrovne riadenia a kontroly, personálneho obsadenia a materiálneho zabezpečenia školského roka 2011/2012 v základných školách, materských školách, základných umeleckých školách, centre voľného času, jazykových školách, stredisku služieb škole a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Košice.

***Prenájom priestorov v objekte ZŠ Jozefa Urbana, Jenisejská 22, Košice pre nájomcu Rajo, a.s. ako dôvod hodný osobitého zreteľa***

MZ schválilo prenájom priestorov v objekte ZŠ Jozefa Urbana, Jenisejská 22, Košice nájomcovi Rajo, a.s. za nájomné 0,03 Eur/mesiac a prevádzkové náklady vo výške 8,30 Eur/mesiac ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu všeobecného záujmu podpory programu „Školské mlieko“, ktorý zjednodušuje prístup žiakov školy k mlieku a mliečnym výrobkom a podporuje zdravé stravovacie návyky u detí a mládeže.

***Prenájom priestorov v objekte ZŠ Mládežnícka 3, Košice pre nájomcu Rajo, a.s. ako dôvod hodný osobitého zreteľa*** MZ schválilo prenájom priestorov v objekte ZŠ Mládežnícka 3, Košice nájomcovi Rajo, a.s. za nájomné 0,03 Eur/mesiac a prevádzkové náklady vo výške 8,30 Eur/mesiac ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu všeobecného záujmu podpory programu „Školské mlieko“, ktorý zjednodušuje prístup žiakov školy k mlieku a mliečnym výrobkom a podporuje zdravé stravovacie návyky u detí a mládeže.

***Prenájom priestorov v objekte ZŠ Polianska 1, Košice pre nájomcu Rajo, a.s.***

***ako dôvod hodný osobitého zreteľa***

MZ schválilo prenájom priestorov v objekte ZŠ Polianska 1, Košice nájomcovi Rajo, a.s. za nájomné     0,03 Eur/mesiac a prevádzkové náklady vo výške 8,30 Eur/mesiac ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu všeobecného záujmu podpory programu „Školské mlieko“, ktorý zjednodušuje prístup žiakov školy k mlieku a mliečnym výrobkom a podporuje zdravé stravovacie návyky u detí a mládeže.

***Prenechanie priestorov v objekte ZŠ Gemerská 2, Košice do nájmu spoločnosti Dalkia Východné Slovensko, s.r.o. ako prípad hodný osobitného zreteľa*** MZ schválilo prenájom priestorov vo veľkosti 55 m2 v objekte ZŠ Gemerská 2, Košice nájomcovi Dalkia Východné Slovensko, s.r.o., za nájomné 35 Eur/m2/rok, na dobu 10 rokov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu plynulého nadviazania na existujúce právne vzťahy s nájomcom, ktorý je v súčasnosti prevádzkovateľom teplo-technického zariadenia v uvedených priestorov.

- 3 -

***Koncepcia rozvoja športu v meste Košice -  prerozdelenie dotácií v roku 2013*** MZ schválilo v zmysle uznesenia MZ č. 550 zo dňa 11.02.2013 schváleného Programového rozpočtu mesta na rok 2013, v programe 3 Zdravé mesto, podprogram 7, aktivita - Podpora športu a mládeže, rozdelenie finančných prostriedkov na Koncepciu mládežníckeho športu 300 000,- Eur nasledovne – viď. uznesenie č. 593.

***Predloženie žiadosti o NFP v rámci Operačného programu Doprava Os 4, Výstavba koľajovej dopravnej infraštruktúry pre integrovaný dopravný systém - vytvorenie podmienok na realizáciu I. etapy IKD a MET mestom Košice***

MZ schválilo : 1. Predloženie žiadosti o NFP v rámci OPD 2007 – 2013 za účelom realizácie projektov :

- Stavba IKD, Trať Námestie Maratónu mieru – Staničné námestie,

- Modernizácia električkových tratí v meste Košice.

2. Zabezpečenie realizácie projektov po schválení žiadosti o NFP.

3. Financovanie projektov vo výške minimálne 5 % celkových oprávnených výdavkov na projekt

a ďalších výdavkov, ktoré budú nevyhnutné, resp. vyvolané predmetnými projektmi,

t.j. vo výške:

- pre projekt Stavba IKD, Trať Námestie Maratónu mieru – Staničné námestie

vo výške 2 530 000,00 Eur,

- pre projekt Modernizácia električkových tratí v meste Košice vo výške 2 970 000,00 Eur.

4. Zabezpečenie financovania prevádzky projektu minimálne 5 rokov po ukončení realizácie

projektu.

***Súhlas s vyhlásením obchodnej verejnej súťaže spoločnosťou MFK Košice a.s.   
na odpredaj pozemkov v lokalite VŠA nadobudnuté od mesta Košice za účelom  
výstavby multifunkčného futbalového areálu, vrátane pozemkov zaťažených predkupným právom  mesta Košice***

MZ súhlasilo

a) s odpredajom pozemkov parc. č. 501/295, 501/10, 501/11, 501/14 spolu s výmerou   
 33 927 m2 v k. ú. Južné mesto, ktorý bude realizovaný MFK Košice a.s. formou obchodnej

verejnej súťaže za cenu minimálne podľa znaleckého posudku,

b) s odpredajom pozemkov parc. č. 501/12, 501/59, 501/60, 501/61, 501/108, 501/109, 501/110,

501/402 a 504/12 spolu s výmerou 21 005 m2 a stavieb súp. č. 2412 na parc. č. 504/12 a

súp. č. 2415 na parc. č. 501/60 v k. ú. Južné mesto, ktorý bude realizovaný MFK Košice a.s.

formou obchodnej verejnej súťaže za cenu minimálne podľa znaleckého posudku s tým, že

s víťazom obchodnej verejnej súťaže Mesto Košice uzatvorí  dohodu o zrušení predkupného

práva zriadeného v prospech mesta Košice, a to za súčasného splnenia nasledovných podmienok:

- kúpna cena bude použitá na úhradu záväzkov MFK Košice a.s., splatných k termínu

31.03.2013, resp. na prevádzkové náklady MFK Košice, a.s. alebo súvisiace priamo

s prípravou výstavby nového futbalového štadióna v súlade s finančnou štátnou dotáciou,

- kúpna cena za odpredaj bude zaplatená na osobitný na to vytvorený účet MFK Košice, a.s.,

nakladanie s finančnými prostriedkami na tomto účte bude schvaľované Valným

zhromaždením MFK Košice, a.s.,

- všetky úkony súvisiace s prevodom nehnuteľností podpíše ako člen štatutárneho orgánu MFK

Košice a.s. aj zástupca mesta Košice,

- víťaz obchodnej verejnej súťaže musí byť schválený valným zhromaždením MFK

Košice a.s. a Mestským zastupiteľstvom v Košiciach. - 4 -

***Odkúpenie 1/8 podielov od menšinových spoluvlastníkov nehnuteľností nachádzajúcich sa na ulici Hlavná 70, Košice – Ing. Petra Vilányiho a Ing. Rastislava Staroňa***

MZ schválilo

1. odkúpenie 1/8 podielu nehnuteľností nachádzajúcich sa na ulici Hlavnej č. 70 v Košiciach

- administratívnej budovy súpisné číslo 38, nachádzajúcej sa na parcele č. 58 a parcely č. 58

o výmere 1255 m2 – zastavané plochy a nádvoria, v katastrálnom území Stredné mesto, okresex

Košice I, obci Košice - Staré Mesto, zapísaných na liste vlastníctva č. 11650 od Ing. Petra

Vilányiho, Brooks Street 6708, Vancouer, BC, V5S 3J7, Kanada, nar. 03.10.1935, zastúpeného

JUDr. Darinou Solárovou, advokátkou, Škultétyho 3, Košice za cenu 300.000,- € (tristotisíc eur),

za podmienky, že sa vzdá písomne pri podpise kúpnej zmluvy všetkých nárokov s touto

nehnuteľnosťou súvisiacich voči Mestu Košice a Bytovému podniku mesta Košice, spol. s r.o.

Južné nábrežie 13, Košice.

2. odkúpenie 1/8 podielu nehnuteľností nachádzajúcich sa na ulici Hlavnej č. 70 v Košiciach

- administratívnej budovy súpisné číslo 38, nachádzajúcej sa na parcele č. 58 a parcely č. 58

o výmere 1255 m2 – zastavané plochy a nádvoria, v katastrálnom území Stredné mesto, okrese

Košice I, obci Košice - Staré Mesto, zapísaných na liste vlastníctva            č. 11650 od

Ing. Rastislava Staroňa, Bielocerkevská 21, 040 22 Košice, nar. 04.02.1948 za cenu 300.000,- €

(tristotisíc eur), za podmienky, že sa vzdá písomne pri podpise kúpnej zmluvy všetkých nárokov

s touto nehnuteľnosťou súvisiacich voči Mestu Košice a Bytovému podniku mesta Košice, spol.

s r.o. Južné nábrežie 13, Košice.

***Určenie spôsobu prevodu – priamy predaj pozemkov*** MZ schválilo spôsob prevodu  nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice – viď. uznesenie č. 597, 598, 599.

***Prevod pozemku v k.ú.***

MZ schválilo prevod pozemku – viď. uznesenie č. 600, 602.

***Prevod nehnuteľností v k. ú.*** MZ schválilo predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice – viď. uznesenie č. 601, 603, 604, 605.

***Prevod nehnuteľností v k.ú.***

MZ schválilo prevod nehnuteľností - viď. uznesenie č. 606, 607.

***Prenájom pozemku pre MČ Košice – Staré mesto z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom výstavby parkovacích miest vo dvore vymedzenom ulicami Letná, Zimná, Jarná a Pajorova  v  k. ú. Letná*** MZ schválilo prenájom časti pozemku vo dvore vymedzenom ulicami Letná, Zimná, Jarná a Pajorova pre Mestskú časť Košice – Staré mesto z dôvodu hodného osobitného zreteľa názov nehnuteľnosti: pozemok časť parc. KN-C č. 339/1, zastavaná plocha a nádvorie  výmera na prenájom: 60 m²katastrálne územie: Letná LV č.:  11620  účel: výstavba parkovacích miest, doba nájmu: neurčitá cena za prenájom: 1,- €/rok za celý predmet nájmu. Tento prenájom pozemku je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že Mestská časť Košice – Staré mesto zrealizuje na prenajatom pozemku parkovacie miesta, ktoré budú mať verejný charakter a budú slúžiť potrebám obyvateľov. - 5 -

***Prenájom lesného majetku, lesnej a ostatnej pôdy z dôvodov hodných osobitného zreteľa pre Mestské lesy Košice a. s.*** MZ schválilo prenájom lesného majetku, lesnej a ostatnej  pôdy o celkovej výmere 218 578 414,47 m²  (špecifikovanej v prílohe - tabuľka) za výšku nájmu 525 000,- Eur  za celú prenajatú výmeru pre Mestské lesy Košice a. s. z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorými je zabezpečovanie mimoprodukčných aktivít na území lesa a hlavne na území lesoparku, ako aj z dôvodu zabezpečenia spoločenskej funkcie v oblasti ochrany lesa, realizácie lesoparkových zariadení, budovania a udržiavania rekreačných zón ako aj samotnej koordinácie uskutočňovania  zámerov  z  územného  hľadiska – viď. uznesenie č. 610.

***Prerušenie rokovania MZ o bode č. 28 - Odňatie pozemkov zo správy MČ Košice – Staré mesto a následný prenájom pozemkov pre spoločnosť AUPARK KOŠICE spol. s r.o.      z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom realizácie stavby*** *„****Vnútorný mestský okruh I.“*** MZ schválilo prerušenie rokovania MZ o bode č. 28 - Odňatie pozemkov zo správy MČ Košice – Staré mesto a následný prenájom pozemkov pre spoločnosť AUPARK KOŠICE spol. s r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom realizácie stavby „Vnútorný mestský okruh I.“ z dôvodu potreby dopracovania predloženého materiálu vzhľadom k tomu, že koncepcia riešenia I. mestského okruhu súvisí s pripravovanou koncepciou riešenia statickej dopravy v meste. Pokračovanie v rokovaní o bode bude po dopracovaní materiálu.

***Zverenie nehnuteľností v k. ú.***

MZ schválilo zverenie nehnuteľností – viď. uznesenie č. 612.

***Zverenie nehnuteľnosti parc. č. 3755/23 v k. ú. Grunt do správy MČ Košice – Sídlisko KVP***

MZ schválilo zverenie nehnuteľnosti registra KN-C parc. č. 3755/23, ostatné plochy vo výmere 152  m²  v  k. ú. Grunt, zapísanej na liste vlastníctva č. 965 do správy Mestskej časti Košice – Sídlisko KVP

účel zverenia : správa a údržba nehnuteľnosti

deň zverenia : dňom účinnosti zmluvy o zverení majetku mesta do správy

doba zverenia : neurčitá.

***Zámena pozemkov v k. ú.*** MZ schválilo zámenu nehnuteľností – viď. uznesenie č. 614, 615.

***Predaj pozemku v k. ú. Myslava pre Ing. Petra Javnického*** MZ schválilo predaj pozemku vo vlastníctve mesta Košice parc. KN-E č. 1887/504 lesný pozemok s výmerou 23 m² v k. ú. Myslava, LV č. 965 do  výlučného vlastníctva Ing. Petra Javnického za kúpnu cenu vo výške 460,- Eur.

***Priamy predaj pozemku v k. ú.*** MZ schválilo priamy  predaj  pozemku vo vlastníctve mesta Košice – viď. uznesenie č. 618, 619.

***Predaj nebytového priestoru pre nájomcu LARA TRADE, spol. s r.o. v dome na ul. Tomášikova č. 9*** MZ schválilo prevod   vlastníctva  nebytového  priestoru – viď. uznesenie č. 620, 621.

- 6 -

***Predaj nebytového priestoru pre nájomcu GOLDEN REAL, s.r.o. v dome  
na ul. Hlavná č. 64***

MZ schválilo prevod   vlastníctva  nebytového  priestoru č. 1 - 6, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu na ul. Hlavná č. 64, súp. č. 369, postaveného na parc. registra KN-C č. 66/1, 66/2, 66/3 v k. ú. Stredné mesto, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, zariadeniach domu a alikvotnej časti pozemku vo veľkosti 2600/10000 prislúchajúceho k priestoru č. 1 - 6 pre nájomcu nebytového priestoru GOLDEN REAL, s. r.o.  za kúpnu cenu  597 076,- Eur s predkupným právom mesta Košice v trvaní 5-tich rokov za rovnakú kúpnu cenu navýšenú o preukázané investície.

***Predaj nebytového priestoru pre nájomcu NATALI-TRANS s.r.o. na ul. Hlinkova č. 27*** MZ schválilo prevod   vlastníctva  nebytového  priestoru č. 12 - 3, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu na ul. Hlinkova č. 27, súp. č. 626, postaveného na parc. registra KN-C č. 5508, 5509, 5510 v k. ú. Severné mesto, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach, zariadeniach domu a alikvotnej časti pozemku vo veľkosti 125/10000 prislúchajúceho k priestoru č. 12 - 3 pre nájomcu nebytového priestoru NATALI TRANS s. r.o.  za kúpnu cenu 23 300,- Eur.

***Priebežná správa o projekte Košice – Európske hlavné mesto kultúry 2013***

***za obdobie 01.01.2013 – 28.02.2013***

MZ vzalo na vedomie Priebežnú správu o projekte Košice – Európske hlavné mesto kultúry 2013 za obdobie 01.01.2013 – 28.02.2013.

***Personálne zmeny v Legislatívno–právnej komisii MZ***

MZ vzalo na vedomie vzdanie sa  funkcie člena Legislatívno-právnej komisie Mestského zastupiteľstva v Košiciach JUDr. Štefana Žigu,  ktoré bolo doručené do podateľne mesta dňa 22.02.2013.

MZ volilo za člena - neposlanca Legislatívno-právnej komisie Mestského zastupiteľstva v Košiciach JUDr. Tibora Krinického

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Uznesenie MZ sú k nahliadnutiu na sekretariáte MÚ*

*Košice 24. mája 2013*

Spracovala : Monika Hegyiová